

# Úřední deska

## Zápis z jednání 08.09.2005

Typ dokumentu: **Usnesení zastupitelstva města**

Číslo jednací: **č. 15**

Datum vyvěšení: **09.09.2005**

Datum sejmутí oznámení: **24.09.2005**

### Z Á P I S

o průběhu 15.- tého zasedání Zastupitelstva města Lanžhot konaného dne 8. září 2005 v zasedací místnosti MěÚ v Lanžhotě

Starosta p. František Hrnčíř zahájil 15.-té zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále jen „zastupitelstvo města“) v 19,00 hod. a všechny přivítal krátkým proslovem.

#### Bod č. 1

Zahájení – určení ověřovatelů

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Lanžhot, v místním rozhlase a v místním kanále kabelové televize Lanžhot, a to 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 17 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – příloha č. 1 zápisu (omluvena RNDr. Eva Šupinová, Petr Uher, Petr Uhlíř)

Zapisovatelkou byla jmenována paní Anna Moučková.

Ing. Jarec prohlásil, že kontrola zápisu z minulého jednání zastupitelstva, konaného dne 16.6.2005, proběhla bez závad. Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ. K zápisu nebyly vzneseny připomínky a je proto považován za schválený.

Starosta přednesl návrh programu zasedání.

#### Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva města

- 1) Zahájení – schválení programu jednání, určení ověřovatelů
- 2) Kontrola usnesení

- 3) Zpráva z jednání rady města
- 4) Zpráva finančního výboru – plnění rozpočtu
- 5) Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 4
- 6) Koupě majetku
- 7) Záměr vybudování dětského hřiště a tenisových kurtů
- 8) Různé
- 9) Závěr

Hlasování č. 1: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Starosta navrhl ověřovatele zápisu o průběhu 15.-tého zasedání zastupitelstva města. Navrženi byli pan Břetislav Osička a Mgr. Ladislav Straka.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 15.-tého zasedání zastupitelstva města pana Břetislava Osičku a Mgr. Ladislava Straku.

Hlasování č. 2: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 2

Kontrola usnesení

Předseda kontrolního výboru ing. Vladimír Pardík provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva. Na minulém zasedání bylo uloženo pouze zjištění možnosti výstavby rodinných domků v lokalitě Pod ploty, ke kterému v průběhu jednání podá zprávu ing. Jarec.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu o kontrole usnesení z minulého zasedání zastupitelstva města.

Hlasování č. 3: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 3

Zpráva z jednání rady města

Zprávu z jednání rady města předložil p. Ludvík Svozil. Zpráva tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Diskuse: Bez připomínek.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu z jednání rady města. Zpráva tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Hlasování č. 4: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 4

Zpráva finančního výboru – plnění rozpočtu

Zprávu předkládá předseda finančního výboru ing. Drahomír Vančura. Zpráva o plnění rozpočtu 2005 za období 1.-8. měsíce je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Diskuse:

Starosta – malé problémy jsou se splácením pohledávky Union banky od Olšanských papíren. Pohledávku sice splácejí, ale mají tendenci splátky opožďovat. Je nutné být neustále v kontaktu s vedením Olšanských papírem, aby splátky byly placeny v termínu.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu finančního výboru o plnění rozpočtu za období 01.-08.2005.

Zpráva tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Hlasování č. 5: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 5

Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 4/2005

Zprávu předkládá ing. Drahomír Vančura. Návrh rozpočtového patření, kterým se provádí úprava rozpočtu byl projednán ve finančním výboru, který ho doporučuje ke schválení.

Příjmy:

+ 100.000 - dotace – ministerstvo kultury - muzeum

+ 500.000 - splátka půjčky – TJ Sokol

Výdaje:

+ 100.000 - dotace – ministerstvo kultury - muzeum

+ 250.000 - opravy cest a chodníků

+ 3,000.000 - silnice a cesty - investice

- 3,000.000 - penzion pro staré občany – rezerva inv.

+ 250.000 - místní správa – pořízení pozemků

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 4/2005, kterým se provádí úprava rozpočtu

Hlasování č. 6: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 6

Koupě majetku

Předkládá místostarosta:

Záměr koupě pozemku parc. č. PK 1927 o výměře 9858 m<sup>2</sup>

Jedná se o pozemek v lokalitě Štěpnička za sběrným dvorem v Lesíčku, se kterým se počítá na rozšíření sběrného dvora. Pozemek je zarostlý, neúrodný. Dne 20.07.2005 byli písemně osloveni majitelé uvedeného pozemku s tím, že město Lanžhot má zájem o jeho odkoupení.

Byla jim nabídnuta kupní cena ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>.

Většina majitelů (8 z 10) již s prodejem souhlasí.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města

v souladu s ustanovením § 85, písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e záměr koupě pozemku p. č. PK 1927 o výměře 9858 m<sup>2</sup>, v k. ú. Lanžhot za

cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování č. 7: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Žádost o odprodej objektu čp. 87 „hájenka“  
(příloha č. 4)

Pan Jiří Bartoš požádal o odprodej objektu čp. 87 tzv. „hájenky“, kde provozuje již dva roky pohostinskou činnost - Kacabar. Do úprav a oprav objektu již vložil nemalé finanční prostředky. Za to mu bylo odpuštěno placení nájemného. Nyní by chtěl v úpravách pokračovat s výměnou oken, rozšíření provozovny pro využití cykloturisty, popřípadě zřízení penzionu.

Starosta – rada žádost projednala a nedoporučuje prodej. Důvod: v části budovy je stále jídelna mateřské školy, dále obuvník a sklenář. Tyto služby by nebylo vhodné rušit, náhradní prostory nejsou. Při stavbě Domu s chráněnými byty bude chybět garáž pro obecní auto, počítá se s parkováním v objektu čp. 87.

Ing. Jarec, Helena Svačinová – oba hovořili s Bartošem. Chápu jeho problémy.

Financováním oprav zhodnocuje cizí budovu. Pravděpodobně by mu stačilo, aby při případném prodeji objektu měl na budovu předkupní právo.

Proběhla krátká diskuse.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města

z a m í t á žádost o odprodej objektu čp. 87 „hájenka“

Hlasování č.: 8 pro 14 proti 0 zdržel se 3

Bod č. 7

Záměr vybudování dětského hřiště a tenisových kurtů na „Sokolském

Předkládá starosta.

Na tuto akci je velká šance získat v roce 2006 dotaci ve výši až 4 mil. Kč. V plánu je vybudování tenisových kurtů, dětského hřiště, příjezdové komunikace, parkoviště i oplocení. Rada doporučuje záměr schválit.

Starosta – časem by měly úpravy Sokolského pokračovat na betonové ploše a v zadní části, kde by mohla být vybudována „U“ rampa pro skateborg.

Petrla – upozorňuje, že v areálu je skládka – koupaliště zavezené vším možným, včetně barev, pneumatik a jiného nebezpečného odpadu. Odstranění této skládky může být velmi finančně náročné.

Starosta – projektant byl na tuto sládku upozorněn. Když bude potřeba bude provedena sonda.

Proběhla krátká diskuse o obsahu a velikosti skládky.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e záměr vybudování dětského hřiště a tenisových kurtů na „Sokolském“

Hlasování č. 9: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 8

Různé

a) Žádost o úhradu nákladů na zhotovení přípojky vody a plynu do místního kostela  
Příloha č. 5. Předkládá místostarosta.

Jedná se o investici v hodnotě cca 150-200 tis. Kč. Farnost nemá peníze. V současné době probíhají pravidelné sbírky v kostele na splacení půjčky od Města Lanžhot.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e uhrazení nákladů na zhotovení přípojky vody a plynu do místního kostela  
Hlasování č. 10: pro 17 proti 0 zdržel se 0

b) Lavičky v obci

O slovo se přihlásil Mgr. Ladislav Straka. Apeluje na zřízení většího počtu laviček rozmístněných po městě.

Starosta – velký problém. Lavičky se ztrácejí, jsou přemísťované, ničené. Denně je pod nimi spousta nepořádku. S lavičkami se přesto počítá. V současné době jsou nové na hřbitově a v parku u Jednoty v Nové ulici.

c) Žádost o zřízení komunikace – přístupové cesty

Příloha č. 6

Jedná se o přístupovou cestu včetně inženýrských sítí pro majitele pozemků z ul. Nádražní. Pozemky jsou za rodinnými domky z ulice Nádražní a vedou k ulici Vinohrady, kde je komunikace naslepo ukončena.

Propojením těchto ulic by zde vznikly 4 stavební místa. Problémy by mohl být s přivedením sítí.

d) Zpráva o jednání s majiteli pozemků v trati „Pod ploty“

Zprávu předkládá Ing. František Jarec a je přílohou č. 7 tohoto zápisu.

e) Informace starosty o probíhajících stavebních akcích a dalších jednáních

\* propojení ulic ze Sadové

probíhají jednání s majiteli pozemků, kteří mají různé požadavky. Další jednání bude po hodech.

\* chodník v ulici Komenského

v plánu je příprava projektové dokumentace na vybudování chodníku v ul. Komenského, okolo Kacabaru, mateřské školy, zubní ordinace až po starou školu. Jelikož je tam velké převýšení je nutné věnovat přípravě dokumentace velkou pozornost. Na jaře by mohlo dojít k realizaci stavby.

\* Muzeum

Plánovaná hodová výstava k 60. výročí osvobození Lanžhota se tam zatím nemůže uskutečnit. Po dobu hodů bude muzeum otevřeno včetně dvora, aby bylo vidět jak pokračují práce na dvorním křídle.

\* Hodová výstava

Uskuteční se z výše uvedených důvodů opět v obřadní síni MěÚ Lanžhot. Zahájení proběhne v sobotu 17.9.2005 ve 14,00 hod.

\* Uložení kabelů VN na Kostické ulici do země

Při výsadbě zeleně v Kostické ulici bylo jednáno s energetiky o uložení VN do země. Pro

nedostatek finančních prostředků se uložení neplánovalo. Po zjištění, že vedení je v dezolátním stavu, energetici okamžitě iniciovali uložení kabelů do země.

\* Stráže – stavební pozemky

Z oslovených náhradníků se ozval pouze jeden – Petr Kříž. Bude mu přidělen pozemek, který odmítli manželé Jiří a Radmila Bartošovi a to z toho důvodu, že pozemek vedle manželů Janovičkových bude pravděpodobně delší dobu blokován.

\* technika na městském úřadě

Protože zelených ploch ve městě přibývá, současná „hobby“ technika již těmto účelům nevyhovuje. Navíc je zastaralá a ve špatném technickém stavu. Je bezpodmínečně nutné zakoupit pro potřeby údržby města profesionální techniku – traktor a mulčovač.

\* Podlužan

Současný majitel restaurace a přilehlého sálu p. Jan Tomek zamýšlí příští rok prodej celého tohoto objektu. Učinil přednostní nabídku městu. Zatím se nejednalo o ceně, bude vyhotoven znalecký posudek. Protože sál je pro město téměř strategicky důležitý, je nutné počítat s touto akcí v rozpočtech na další roky.

Bod č. 9

Závěr

Na závěr starosta seznámil s výpisem usnesení z dnešního jednání, který bude zveřejněn.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva města Lanžhot ve 21,40 hod.

.....  
Břetislav Osička Mgr. Ladislav Straka  
ověřovatel ověřovatelka

.....  
František Hrnčíř  
starosta města Lanžhot

V Lanžhotě dne 8. září 2005  
Zapsala: Anna Moučková

