

Zápis z jednání zastupitelstva města dne 17.03.2009 č. 14

Z Á P I S

**o průběhu 14. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot
konaného dne 17. března 2009 v zasedací místnosti MěÚ v Lanžhotě**

Starosta p. František Hrnčíř zahájil 14. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále jen „zastupitelstvo města“) v **18,05 hod.** a všechny přivítal krátkým proslovem.

Bod č. 1

Zahájení – určení ověřovatelů

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Lanžhot, v místním rozhlase, na webových stránkách města a v místním kanále kabelové televize Lanžhot, a to 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno **17 členů** zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – **příloha č. 1 zápisu**
Zapisovatelkou byla jmenována paní **Anna Moučková**.

Starosta vyzval přítomné, zda mají připomínky k programu. Starosta navrhuje rozšíření programu v bodě 8 o bod **8a) Výběr dodavatele rozšíření pracoviště Czech POINT.**

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e rozšíření programu o bod 8a) Výběr dodavatele rozšíření pracoviště Czech POINT

Hlasování č. 1: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Poté navrhl schválení rozšířeného programu v tomto znění:

1. **Zahájení - schválení programu**
- **určení ověřovatelů**
2. **Kontrola usnesení**
3. **Zpráva z jednání rady města**
4. **Zpráva kontrolního výboru**
5. **Zpráva finančního výboru**
plnění rozpočtu 2008 a 2009
rozpočtové opatření č. 6/2008

6. Závěrečný účet za rok 2008
7. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2009
8. Přenesení pravomoci na radu města k provádění rozpočtových opatření
- 8a) Výběr dodavatele rozšíření pracoviště Czech POINT
9. Schválení poskytnutí dotací dle schváleného rozpočtu na rok 2009
10. Žádost MZŠ o využití hospodářského výsledku za rok 2008
11. Žádost MZŠ o možnost čerpání rezervního fondu
12. Žádost MŠ o využití hospodářského výsledku za rok 2008
13. Převody nemovitostí
14. Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2008
15. Žádost firmy Mejer o vyjádření k rozšíření solární elektrárny v průmyslové zóně
16. Odepsání pohledávky - Stavdo
17. Různé
18. Závěr

Bod č. 3

Zpráva z jednání rady města

Zprávu z jednání rady města přednesl p. Ludvík Svozil. Zpráva tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu z jednání rady města.

Hlasování č. 5: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 4.

Zpráva kontrolního výboru

Předkládá Ing. Vladimír Pardík. Jeho zpráva je **přílohou č. 3** tohoto zápisu.

Diskuse:

Starosta navrhuje uložit kontrolnímu výboru provést kontrolu nájemních smluv za rok 2008 a kontrolu evidence provozu služebního auta.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města

u k l á d á kontrolnímu výboru provést kontrolu nájemních smluv za rok 2008 a kontrolu evidence provozu služebního auta

hlasování č. 6: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu kontrolního výboru

hlasování č. 7: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 5

Zpráva finančního výboru

Předkládá Ing. Aleš Uher. Zpráva je přílohou č. 4 tohoto zápisu. V další části seznámil s plněním rozpočtu za rok 2008. Plnění rozpočtu bylo součástí materiálů k jednání. Následovala zpráva o plnění rozpočtu za první dva měsíce letošního roku a informace o rozpočtovém opatření č. 6/2008.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města

Hlasování č. 8: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 6

Závěrečný účet za rok 2008

Předkládá starosta. Závěrečný účet byl součástí materiálů. Rada doporučuje ke schválení.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e závěrečný účet města Lanžhot za rok 2008 a souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2008 a to bez výhrad

Hlasování č. 9: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 7

Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2009

Předkládá Ing. Aleš Uher. Návrh úpravy rozpočtu byl součástí materiálů. Rada doporučuje ke schválení.

PŘÍJMY:

- | | | |
|---|---------|--|
| + | 330.000 | daň právnických osob za město |
| + | 500.000 | bytové hospodářství – nájem a služby |
| + | 750.000 | Dům s chráněnými byty – nájem a služby |
| + | 85.000 | dotace ÚP za měsíc listopad, prosinec 2008 |
| + | 84.000 | příjmy Sociálního fondu |

+ 1,749.000

VÝDAJE:

- | | |
|-------------|--|
| + 50.000 | príspevky zájmovým organizáciám |
| + 400.000 | bytové hospodárstvi – provozní náklady |
| + 750.000 | Dům s chráněnými byty – provozní náklady |
| + 84.000 | převodu do Sociálního fondu |
| + 330.000 | daň právnických osob za město |
| + 1,000.000 | rezerva neinvestiční |
| + 149.000 | komunikace Olbrachtova, Jazerko, Hrnčířská |
| + 100.000 | chodníky, park. – Příční, Kostická, Havlíčkova |
| + 300.000 | vodovod Průmyslová zóna, Nádražní |
| + 350.000 | rekonstrukce kuchyně |

+ 3,513.000

FINANCOVÁNÍ

+ 1,764.000 zůstatek finančních prostředků k 31.12.2008

+ 1,764.000

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 1/2009

Hlasování č. 9: **pro 17** **proti 0** **zdržel se 0**

Bod č. 8

Přenesení pravomoci na radu města k provádění rozpočtových opatření

Předkládá starosta. Navrhuje, aby zastupitelstvo města zmocnilo radu města k provádění rozpočtových opatření v rámci rozpočtu do výše 1 mil. Kč.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e přenesení pravomoci na radu města k provádění rozpočtových opatření v rámci rozpočtu do výše 1 mil Kč.

Hlasování č. 10: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 8a

Výběr dodavatele rozšíření pracoviště Czech POINT

Předkládá starosta. Pro rozšíření pracoviště Czech POINTu byla předložena nabídka firmy AutoCont.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e společnost AutoCont, jako dodavatele rozšíření pracoviště Czech POINT a Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného operačního programu, prioritní osa 2, oblast intervence 2.1 v rámci výzvy č. 02 „eGovernment v obcích – Czech POINT“

Hlasování č. 11: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 9

Schválení poskytnutí dotací dle schváleného rozpočtu na rok 2009

Předkládá starosta. Dotace a příspěvky byly sice schváleny již v prosinci 2008 v rámci schváleného rozpočtu na rok 2009. Přesto bylo doporučeno schválit tyto dotace jmenovitě. Návrh příspěvků, peněžitých a věcných darů poskytovaných z rozpočtu města v roce 2009 byl součástí materiálů. Rada doporučuje ke schválení.

Diskuse: bez připomínek.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e příspěvky, peněžité a věcné dary poskytované z rozpočtu města v roce 2009

Hlasování č. 12: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 10

Žádost MZŠ o využití hospodářského výsledku za rok 2008

Předkládá starosta. Žádost MZŠ byla součástí materiálů. Rada doporučuje žádost schválit.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e žádost MZŠ o převedení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2008 následovně:

částku ve výši 9.000 Kč do fondu odměn

částku ve výši 8.934,67 Kč do rezervního fondu

Hlasování č. 13: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 11

Žádost MZŠ o možnost čerpání rezervního fondu

Předkládá starosta. Žádost byla součástí materiálů. Rada doporučuje žádost schválit.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e využití rezervního fondu MZŠ na vybavení šatny a kanceláře školní kuchyně

Hlasování č. 14: *pro 16* *proti 0* *zdržel se 1*

Bod č. 12

Žádost MŠ o využití hospodářského výsledku za rok 2008

Předkládá starosta. Žádost byla součástí materiálů. Rada doporučuje žádost schválit.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e žádost MŠ o převedení zlepšeného výsledku do rezervního fondu.

Hlasování č. 15: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 13

Převody nemovitostí

Předkládá místostarosta.

pozemek parc. č. 670/232

Na jednání zastupitelstva 25.9.2008 byla na žádost Mgr. Josefa Kříže schválen záměr prodeje části pozemku parc. č. 673/87 s tím, že po zaměření bude parcela prodána. Pozemek byl zaměřen a rada doporučuje parcelu, která má číslo 673/232 o výměře 108 m2 odprodat manželům Křížovým za cenu 50 Kč/m2.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e prodej pozemku parc. č. 673/232 o výměře 108 m² manželům Ludmile a Josefu Křížovým, 691 51 Lanžhot, za cenu 50 Kč/m².

Hlasování č. 16: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

pozemek parc. č. 673/233

Jedná se o stejný případ. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání zastupitelstva. Rada doporučuje prodat pozemek parc. č. 673/233 o výměře 100 m² manželům Kadlčkovým za cenu 50 Kč/m².

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e prodej pozemku parc. č. 673/233 o výměře 100 m² manželům Ludvíku a Evě Kadlčkovým, 691 51 Lanžhot, za cenu 50 Kč/m².

Hlasování č. 17 *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

pozemek parc. č. 670/10

Již od listopadu roku 2005 jedná město Lanžhot s Pozemkovým fondem České republiky o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 670/5, který se nachází u bytových domů na Kostické ulici. Bezúplatný převod celého pozemku (1714 m²) není možný, protože nesplňuje zákonem stanovené podmínky. V případě úplatného převodu by se jednalo o vysokou částku. Aby bylo možné převést alespoň část pozemku, kde má být podle územního plánu vybudováno parkoviště (361 m²) byla tato část geometrickým plánem oddělena – parc. č. 670/10. Tuto část pozemku již Pozemkový fond bezúplatně může převést, protože splňuje podmínku, že dle ÚP je určen k zastavění veřejně prospěšnou stavbou. Další podmínkou je, že zastupitelstvo města souhlasí s převodem na město. Rada města proto doporučuje schválit souhlas s bezúplatným převodem.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo města

s o u h l a s í s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 670/10 o výměře 361 m² z vlastnictví Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Lanžhot

Hlasování č. 18: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 14

Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2008

Předkládá místostarosta. Zpráva byla přílohou materiálů a rada doporučuje zprávu schválit.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

hlasování č. 19: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 15

Žádost firmy Mejer o vyjádření k rozšíření solární elektrárny v průmyslové zóně

Předkládá starosta. Žádost byla součástí materiálů. Rada po projednání doporučuje zamítnout žádost firmy Mejer.

Jiří Ciprys - průmyslová zóna snad nebyla vyčleněna pro fotovoltaické elektrárny.

Diskuse: proběhla krátká diskuse, ze které jednoznačně vyplynulo, že budování, resp. rozšiřování fotovoltaických elektráren na území Lanžhota, zastupitelstvo nepreferuje.

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo města

z a m í t á žádost firmy Mejer o rozšíření plochy solární elektrárny v průmyslové zóně o cca 2 ha

Hlasování č. 20: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 16

Odepsání pohledávky - Stavdo

Předkládá starosta. Také informace k tomuto bodu byly součástí materiálů zaslaných členům zastupitelstva poštou.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e odepsání pohledávky u firmy Stavdo

Hlasování č. 21: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 17

Různé

Informace starosty

Pozemky okolo bytovek ve vlastnictví ÚZSVM. Bezúplatný převod není možný, nejsou splněny zákonné podmínky. Úplatný převod za cca 500 Kč/m² by představoval částku okolo 700 tis. Kč.

Na nových webových stránkách města byl zpřístupněn místní infokanál.

Prodej bytů na ul. Krátká pokračuje. Platby už probíhají. Přípravuje se prodej bytů na ul. Kostická a Stráže.

Kanalizace Kostická. Jedná se o možnosti vybudování kanalizace v rámci rekonstrukce vozovky, která se má uskutečnit letos. Náklady pro město by se tím minimalizovaly.

S Policií ČR (státní) byla dohodnuta užší spolupráce s častějšími kontrolami v obci. Po zvýšeném počtu krádeží v poslední době, zastupitelé doporučují zveřejnit na místním infokanále upozornění pro občany, aby si lépe zabezpečili svůj majetek a dbali zvýšené pozornosti na pohyb cizích, podezřelých osob v obci.

V rámci propadu státního rozpočtu by se mohly snížit také příjmy obcí a to asi o 10%. Realizace některých plánovaných akcí může tak být ohrožena.

Při kontrole z hygienické stanice v mateřské škole byl zjištěn nedostatek sociálních zařízení pro děti. Rozšíření kapacity by představovalo náklady cca 150.000 Kč.

Byla provedena kontrola statiky konstrukce zastřešení sálu nad knihovnou (bývalá diskotéka Triton) a sálu Společenského domu. Ve druhém případě bylo doporučeno do 3 let situaci řešit rekonstrukcí, aby se předešlo havárii.

Místostarosta informoval o požadavku manželů Didovových na prodloužení plynovodu v lokalitě Lesíček, kde tito manželé zamýšlejí postavit rodinný domek. Plynovod využije i pan Břetislav Osička při realizaci svého plánu výstavby ubytovacího objektu. Firma Jiří Třináctý DiS. zpracovává projekt.

Další připomínky a diskuse:

Ing. Ludmila Dandová navrhuje pořízení webové kamery na naše internetové stránky. Starosta přislíbil zjištění finančních nákladů.

Další příspěvky do diskuse nebyly, a proto starosta diskusi ukončil.

Bod č. 18

Závěr

Na závěr starosta poděkoval členům zastupitelstva za práci. Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva města Lanžhot ve 20,45 hod.

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
František Hrnčíř
starosta města Lanžhot

V Lanžhotě dne 17. března 2009
Zapsala: Anna Moučková

