

Úřední deska

Zápis z jednání 19.12.2007

Typ dokumentu: Usnesení zastupitelstva města

Číslo jednací: č. 7

Datum vyvěšení: 20.12.2007

Datum sejmутí oznámení: 05.01.2008

**o průběhu 7. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot
konaného dne 19. prosince 2007 v zasedací místnosti MěÚ v Lanžhotě**

Starosta p. František Hrnčíř zahájil 7. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále jen „zastupitelstvo města“) v 18,00 hod. a všechny přivítal krátkým proslovem.

Bod č. 1

Zahájení – určení ověřovatelů

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Lanžhot, v místním rozhlase a v místním kanále kabelové televize Lanžhot, a to 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno **17 členů** zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – příloha č. 1 zápisu

Zapisovatelkou byla jmenována paní **Anna Moučková**.

Starosta vyzval přítomné, zda mají připomínky k programu. Připomínky nebyly vzneseny. Přednesl tedy návrh programu:

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva města

- 1. Zahájení - schválení programu jednání**
- **určení ověřovatelů**
- 2. Kontrola usnesení**
- 3. Zpráva z jednání rady města**
- 4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2007**
- 5. Schválení úvěru na dofinancování koupě restaurace Podlužan a pověření starosty k podpisu úvěrové smlouvy a dvou krycích směnec**
- 6. Rozpočtové opatření č. 6**
- 7. Plnění rozpočtu 1-11/2007**
- 8. Návrh rozpočtu na rok 2008**
- 9. Rozpočtový výhled 2009-2013**

- 10. Schválení výše odměn komisím a výborům
- 11. Prodej, koupě nemovitostí
- 12. Návrh výstavby v roce 2008
- 13. Různé
- 14. Závěr

Hlasování č. 1: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Pan Břetislav Osička prohlásil, že kontrola zápisu z minulého jednání zastupitelstva, konaného dne 25.10.2007, proběhla bez závad.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ. K zápisu nebyly vzneseny připomínky a je proto považován za schválený.

Starosta navrhl ověřovatele zápisu o průběhu 7. zasedání zastupitelstva města. Navrženi byli Mgr. Antonín Hostina a Mgr. Ladislav Straka.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 7. zasedání zastupitelstva města Mgr. Antonín Hostina a Mgr. Ladislav Straka.

Hlasování č. 2: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 2

Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl Ing. Vladimír Pardík. Konstatoval, že minulé jednání zastupitelstva neuložilo žádné úkoly.

Diskuse: starosta navrhuje uložit kontrolnímu výboru provést kontrolu uzavřených smluv za rok 2007 a jejich finanční plnění

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu kontrolního výboru a ukládá kontrolnímu výboru provést kontrolu uzavřených smluv za rok 2007 a jejich finanční plnění

Hlasování č. 3: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 3

Zpráva z jednání rady města

Zprávu z jednání rady města přednesl p. Ludvík Svozil. Zpráva tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu z jednání rady města.

Hlasování č. 4: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 4.

Obecně závazná vyhláška č. 1/2007

Předkládá místostarosta. Materiály k tomuto bodu – Celkové náklady na nebezpečné a tříděné odpady na poplatníka za rok 2008 a Rozúčtování celkových nákladů na shromažďování, přepravu, třídění, využívání a odstraňování odpadů na osobu a rok na rok 2008, byly zaslány členům ZM poštou.

Poplatek za komunální odpady na rok 2008 se OZV č. 1/2007 zvyšuje na částku 400 Kč/osobu a rok a to na základě výpočtů nákladů za rok 2006.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2007 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Hlasování č. 5: *pro* 16 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 5

Schválení úvěru na dofinancování koupě restaurace Podlužan a pověření starosty k podpisu úvěrové smlouvy a dvou krycích směn

Předkládá starosta. Minulé zastupitelstvo při schvalování koupě restaurace Podlužan počítalo s tím, že na dofinancování koupě si bude muset město půjčit. Proběhne výběrové řízení.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e pořízení úvěru ve výši 6,900 tis. Kč na dofinancování koupě restaurace Podlužan a p o v ě ř u j e starostu města Lanžhot p. Františka Hrnčíře k podpisu úvěrové smlouvy a dvou kusů krycích směn

Hlasování č. 6: *pro* 17 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 6

Rozpočtové opatření č. 6

Návrh rozpočtového opatření, které bylo součástí materiálů, předkládá Ing. Aleš Uher. Aktualizované změny bylo rozdáno při prezenci. Seznámil členy ZM se zprávou z jednání finančního výboru. Tato zpráva je přílohou č. 3 zápisu.

Návrh rozpočtového opatření č. 6/2007:

Příjmy: + 73.000 Kč kultura- příjmy ze vstupného, přijaté dary na vydání hud. nosiče
+ 50.000 Kč neinvestiční dotace z MFČR na zřízení místa CZECH POINT
 +123.000 Kč

Výdaje: - 34.000 Kč § deratizace, přír. kalamita-převod prostř. na § kanal.-doplnění do rozp.

- + 34.000 Kč kanalizace-poklopy-ulice Masarykova-doplnění do rozpočtu
- + 73.000 Kč kultura-tradice-úhrada nákladů hud. nosiče, další kulturní akce
- + 50.000 Kč místní správa-pořízení počítače, tiskárny-místo CZECH POINT
- + 60.000 Kč bezpečnost silničního provozu-zakoupení radaru (Masarykova)
- + 13.000 Kč nebytové prostory-náklady na provoz-energie, pojištění Podlužan
- + 35.000 Kč veřejné osvětlení-el.energie-rozšíření osvětlení Stráže
- + 40.000 Kč vlastní údržba-materiál na opravy sekaček, pohonné hmoty
- + 66.000 Kč komunální odpad- náklady na uložení odpadu
- 66.000 Kč tříděné odpady a Sběrný dvůr – úspora
- 148.000 Kč úroky z úvěru-úspora, úvěr byl čerpán až v období červen-říjen
- + 123.000 Kč

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6 města Lanžhot

Hlasování č. 7: *pro* 17 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 7

Plnění rozpočtu 1-11/2007

- Předkládá Ing. Aleš Uher. Zpráva byla přílohou materiálů.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í plnění rozpočtu za období 1. – 11. 2007

Hlasování č. 8: *pro* 17 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 8

Návrh rozpočtu na rok 2008

Předkládá starosta. Návrh rozpočtu byl součástí materiálů. Rada doporučuje ke schválení.

Diskuse:

Uhlíř - navrhuje zvýšení nájmu ze zemědělských pozemků

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e rozpočet města na rok 2008 dle návrhu rady města

Hlasování č. 9: *pro* 17 *proti* 0 *zdržel se* 0

-

-

-

Bod č. 9

Rozpočtový výhled 2009 – 2013

Předkládá starosta. Návrh rozpočtového výhledu byl součástí materiálů.

Diskuse:

Mgr. Straka - uvažuje se o vybudování nové školní kuchyně u MZŠ?

starosta - zatím se o tom neuvažuje.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e rozpočtový výhled 2009 - 2013

Hlasování č. 10: *pro* 16 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 10

Schválení výše odměn komisím a výborům

Předkládá starosta. Návrh výše odměn byl součástí materiálů.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e výši odměn výborům a komisím

hlasování č. 11: *pro* 17 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 11

Prodej, koupě nemovitostí

- Předkládá místostarosta.

Jednání zastupitelstva dne 07.06.2007 schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. PK 1609 Společnému družstvu Pomoraví. Pozemky byly zaměřeny a dostaly parcelní čísla 1609/82 a 1609/83. Na pozemku 1609/83 jsou tři budovy v majetku družstva, které mají parcelní čísla st. 1313, st. 1316, st. 1318/2. Tyto parcely navrhuje rada prodat družstvu za obvyklou cenu 105,- Kč/m² a parcelu 1609/83, která je pouze manipulační plochou mezi těmito budovami za 35,- Kč/m². Parcela 1609/82 je volná plocha v zadní části areálu, proto rada navrhuje cenu 50,- Kč/m².

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e prodej pozemků SD Pomoraví parc. č. st. -1313, st. -1316 a st. -1318/2 za cenu 105 Kč/m², dále pozemek parc. č. 1609/83 za cenu 35 Kč/m² a pozemek parc. č. 1609/84 za cenu 50 Kč/m²

hlasování č. 12: *pro* 17 *proti* 0 *zdržel se* 0

V další části místostarosta přednesl návrh na zakoupení rodinného domu na ul. Masarykova čp. 468 za částku 850.000 Kč. Po vyčištění a malých úpravách by se pak mohl nabídnout k prodeji.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e koupi domu čp. 468

hlasování č. 13: *pro* 17 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 12

Návrh výstavby v roce 2008

- Předkládá starosta. Návrh byl součástí materiálů.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e návrh výstavby v roce 2008

hlasování č. 14: pro 17 proti 0 zdržel se 0

-

-

-

Bod č. 13

Různé

-

a) Návrh rozpočtu Regionu Podluží na rok 2008

Předkládá starosta. Návrh rozpočtu RP byl součástí materiálů. Zastupitelstvo města má projednat návrh rozpočtu, schvalovat ho bude členská schůze.

Stejně tak návrh rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Čistý Jihovýchod. Protože organizace již funguje, ale bez schváleného rozpočtu, je třeba projednat rozpočet i na rok 2007 a následně na rok 2008. Také tento rozpočet pak schválí členská schůze.

-

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í návrh rozpočtu Regionu Podluží na rok 2008 návrh rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Čistý Jihovýchod na rok 2007 a 2008

hlasování č. 15: pro 17 proti 0 zdržel se 0

b) Vybudování fotovotaické elektrárny

Starosta informuje o opakovaných návštěvách zástupců firem, které hodlají vybudovat fotovotaickou elektrárnu na zemědělských pozemcích v k. ú. Lanžhot. (u staré cesty do Břeclavi za areálem SD Pomoraví po „Kazůbek“). Rada prodej těchto zemědělských pozemků nedoporučuje. Proběhla krátká diskuse, při které členové zastupitelstva vyjádřili stejný názor.

Další připomínky členů zastupitelstva:

Miloslav Dřevo - informuje o připomínkách občanů k vánoční výzdobě. Lidem se nelíbí

Věra Hostinová - přednáší připomínky k problematickému přecházení ulice Komenského v místech u vjezdu do ulice Lesíčková a I. Příční. Navrhuje zřízení přechodu pro chodce.

starosta - o problému ví, situaci je třeba řešit s dopravním inženýrem, jakým způsobem zamezit stání aut, ohrožujících plynulý provoz na komunikaci v prostoru před hospodou u Šlapánka.

Mgr. Ladislav Straka - opakovaně se ptá na možnost zřízení chodníku U Víchý.
starosta - podle vyjádření dopravního inženýra nelze chodník vybudovat

Libuše Trčková - co bude s bankomatem? Tuto otázku řeší zastupitelstvo už rok.

starosta - je připravena anketa, která má zjistit zájem o využívání bankomatu. Navrhuje, aby členové ZM domácnosti obešli. Je tu také možnost rozdat ankety v Mateřské škole a v Masarykově základní škole.

Miloslav Dřevo - podle jeho poznatků si lidé myslí, že poplatky jsou vysoké a za těchto podmínek ho využívat nebudou.

starosta - navrhuje aby ZM rozhodlo v březnu.

Topolanská - informuje o zasedání Rady školy dne 28. 11. 2007. Ve škole se objevily drogy. Navrhuje, aby se situací zabývala sociální komise a komise k projednávání přestupků.

Proběhla diskuse o zájmech zdejších dětí. Kroužky ve škole existují, ale není zájem dospělých je vést, ani dětí do nich docházet. Starosta přislíbil, že v příštím roce bude jednat s novou zástupkyní ředitelky MZŠ o prevenci proti šíření a užívání drog.

Ing. Jiří Ciprys - navrhuje, aby město zajistilo v době „dušiček“ kvalitní písek na dozdobení hrobů.

starosta - souhlasí, jen je potřeba, aby to někdo včas připomněl

Ing. Jiří Ciprys - navrhuje vybudování chodníku na ul. Školní

starosta - nemá námitek, tato možnost se může zvážit

Ing. Jiří Ciprys - navrhuje, aby město zajišťovalo odvoz PET lahví

starosta - starostové okolních obcí odvoz nedoporučují, mají s tím špatné zkušenosti, protože při sběru se objevují i pytle s komunálním odpadem a jiný materiál

Ing. Jiří Ciprys - navrhuje oplotit nové dětské hřiště na „Sokolském“

starosta - plánuje se výsadba živého plotu a rozšíření hřiště. Město se pokusí získat dotaci od MND na rozšíření dětského hřiště

Ing. Jiří Ciprys - navrhuje znovu zavést fungující stavební komisi

starosta - nemá námitek

Ing. Jiří Ciprys - vznáší dotaz, jak dopadlo jednání o špatně se otvírajících oknech na DCHB.

starosta - montují se omezovače otevírání, aby se nepoškozovala omítka.

Stavebnímu dozoru byla snížena odměna o 50.000 Kč.

Břetislav Osička - k prodeji pozemku mezi ulicemi I. a II. Příční – podle lidí, žijících v této lokalitě by se pozemek neměl prodávat na stavební místo. Chtějí tam parkoviště.

Starosta informuje o zítřejší akci na hranicích. Ve 14,30 hod.. odjede na hranici na „Staré cestě“ autobus. Na místě pak bude přátelské setkání občanů Brodského a Lanžhota při příležitosti znovuotevření státní hranice.

Dále pozval všechny občany na „zabíjačku“, která se uskuteční v pátek 28.12.2007 v prostorách muzea na Kostické ulici. Asi v 17,30 hod. bude ohňostroj.

-

-

-

Bod č. 14

Závěr

-

Na závěr starosta seznámil s výpisem usnesení z dnešního jednání, který bude zveřejněn. Poděkoval členům zastupitelstva za práci a popřál příjemné prožití vánoc a štěstí do nového roku.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva města Lanžhot
ve 20,35 hod.

.....
.....

ověřovatel

.....
František Hrnčíř
starosta města Lanžhot

.....

ověřovatel

V Lanžhotě dne 19. prosince 2007
Zapsala: Anna Moučková