

Úřední deska

Zápis z jednání 25.10.2007

Typ dokumentu: Usnesení zastupitelstva města

Číslo jednací: č. 6

Datum vyvěšení: 26.10.2007

Datum sejmутí oznámení: 10.11.2007

**o průběhu 6. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot
konaného dne 25. října 2007 v zasedací místnosti MěÚ v Lanžhotě**

Starosta p. František Hrnčíř zahájil 6. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále jen „zastupitelstvo města“) **v 18,00 hod.** a všechny přivítal krátkým proslovem.

Bod č. 1

Zahájení – určení ověřovatelů

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Lanžhot, v místním rozhlasu a v místním kanále kabelové televize Lanžhot, a to 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno **19 členů** zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – příloha č. 1 zápisu

Zapisovatelkou byla jmenována paní **Anna Moučková**.

Starosta vyzval přítomné, zda mají připomínky k programu. Připomínky nebyly vzneseny. Přednesl tedy **návrh na rozšíření programu zasedání o bod 5a – Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření.**

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva města

- 1. Zahájení** - schválení programu jednání
- určení ověřovatelů
- 2. Slib nového člena**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Zpráva z jednání rady města**
- 5. Zpráva finančního výboru – plnění rozpočtu**
- 5a Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření**
- 6. Prodej, koupě, směna nemovitostí**
- 7. Bankomat**
- 8. Smlouva obcí a měst proti daňové diskriminaci**

9. Zakoupení ukazatele momentální rychlosti

10. Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci

11. Různé

12. Závěr

Hlasování č. 1: *pro* 19 *proti* 0 *zdržel se* 0

Pí Libuše Trčková prohlásila, že kontrola zápisu z minulého jednání zastupitelstva, konaného dne 31.07.2007, proběhla bez závad.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ. K zápisu nebyly vzneseny připomínky a je proto považován za schválený.

Starosta navrhl ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva města. Navrženi byli p. Břetislav Osička a pí Helena Svačinová.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e z a ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva města p. Břetislava Osičku a pí Helenu Svačinovou.

Hlasování č. 2: *pro* 19 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 2

Slib nového člena

Dle § 5, odst. 1 a § 55 odst. 3, písm. b), zákona 491/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, došlo k zániku mandátu (změna trvalého bydliště) člena zastupitelstva Ing. Havla Hromka. Na jeho místo nastupuje první náhradník z kandidátní listiny téže strany, kterým je Ing. Jiří Ciprys.

Rada města mu předala Osvědčení o zvolení. Slib přednesla paní Věra Hostinová a Ing. Jiří Ciprys prohlášením „slibuji“ a podpisem potvrdil platnost mandátu. Podepsaný slib je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl Ing. Vladimír Pardík. Konstatoval, že minulé jednání zastupitelstva neuložilo žádné úkoly.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu kontrolního výboru.

Hlasování č. 3: *pro* 19 *proti* 0 *zdržel se* 0

Zpráva z jednání rady města

Zprávu z jednání rady města přednesl p. Ludvík Svozil. Zpráva tvoří **přílohu č. 3** tohoto zápisu.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu z jednání rady města.

Hlasování č. 4: **pro 19** **proti 0** **zdržel se 0**

Bod č. 5

Zpráva finančního výboru - plnění rozpočtu

Zprávu předkládá předseda finančního výboru Ing. Aleš Uher a je **přílohou č. 4** tohoto zápisu. Plnění rozpočtu bylo přílohou materiálů.

Diskuse:

M. Uhlíř - proč je kapitola pronájem pozemků plněna pouze na 22%?

starosta - protože nájem se platí až ke konci listopadu

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města

b e r ě n a v ě d o m í zprávu finančního výboru a zprávu o plnění rozpočtu za období 1.-9.2007

Hlasování č. 5: *pro* 19 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 5a

Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření

Zprávu předkládá předseda finančního výboru Ing. Aleš Uher. Návrh rozpočtového opatření byl rozdán členům zastupitelstva při prezenci.

Diskuse:

Ing. J. Ciprys- jak dlouho se ví o problému s fasádou DCHB, kvůli které se musí navýšit rozpočet? Proč o tom nebyla zmínka v materiálech?

starosta – do poslední chvíle se nevědělo, o jakou částku jde, na jednání poslední rady v pátek 19.10. se všechno porovnávalo, aby se zjistilo, kde vznikla chyba. Zabýval se tímto i finanční výbor na pondělním zasedání 22.10.. Výběrové řízení tím nebylo nijak ovlivněno, všechny firmy měly stejné zadávací podmínky.

Ing. J. Ciprys – zaslechl něco o rozhledně

starosta – rozhlednu chce stavět Region Podluží na k. ú. Nový Poddvorov. Připravuje se projekt.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 5

Hlasování č. 6: *pro* 19 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 6

Prodej, koupě, směna nemovitostí

Předkládá místosta Josef Bartoš.

Koupě:

Součástí stavebního díla „Protipovodňová ochrana města Lanžhot“ je stavba hráze podél pravého břehu Caje od mostku u Jazérka po hráz Kyjovky. S majiteli pozemků v trase plánované stavby bylo předběžně jednáno o odkoupení části jejich pozemků potřebných pro stavbu hráze, nebo výměně za jiný pozemek z majetku města. Většina z nich souhlasí s prodejem, pokud odkoupíme celý pozemek. Na pozemky byl udělán úřední odhad a ceny se pohybují mezi 6-10 Kč/m². Jelikož město nemá v současné době potřebné finanční prostředky na všechny výkupy, navrhuje rada část pozemků odkoupit hned a s ostatními majiteli uzavřít „Smlouvy o smlouvě budoucí“, kde se zavážeme pozemky v určitém časovém horizontu odkoupit. S majiteli, kteří souhlasí s výměnou, pak pozemky směnit.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e odkoupení popř. směnu pozemků parc. č. PK 1867/2, PK 1870, PK 1898, PK 1899, PK 1900, PK 1901, PK 1916, PK 1917, PK 2815, PK 2816/2 a PK 2829 postupně v časovém horizontu 3 let za částku 10,- Kč/m², pro účely výstavby ochranné hráze

Hlasování č. 7: *pro* **19** *proti* **0** *zdržel se* **0**

V další části jednání informoval místostarosta o situaci v ulici Příční I. a Příční II., kde po demolici dvou rodinných domků, které obec vykoupila, vznikl poměrně dost velký prostor. Část tohoto pozemku poslouží na rozšíření cesty, další na vybudování nových parkovacích míst. Zbývající část by mohla být odprodána na stavební místo.

Ing. J. Ciprys -myslí si, že by tam mělo vzniknout víc parkovacích míst

B. Osička – aut bude čím dál víc. Uličky jsou úzké, parkovat se tam nedá.

C. Petrla – slyšel i o návrhu na stavbu garáží

starosta – prostor je opravdu velký. Navrhuje nepřijímat dnes žádné rozhodnutí, promyslet do příštího zasedání co s prostorem udělat.

Bod č. 7

Bankomat

Předkládá starosta. Nabídka služeb provozu bankomatu od firmy Kingston Consulting a návrh smlouvy o službách spojených s provozem bankomatu byla součástí materiálů zaslaných členům zastupitelstva poštou. U prezence pak byl rozdán další materiál, týkající se této problematiky – Přehled poplatků za výběr z bankomatu.

Diskuse: proběhla krátká diskuse o výhodách a nevýhodách pořízení bankomatu. Problém je hlavně v počtu povinně uskutečněných výběrů – 900/měsíc a následných poplatků za neuskutečněné výběry, které by hradila obec. I samotné poplatky za uskutečnění výběru jsou vysoké.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města

o d k l á á rozhodnutí o instalaci bankomatu dle nabídky firmy Kingstone Consulting, s.r.o.

Hlasování č. 8: *pro* **19** *proti* **0** *zdržel se* **0**

-

Bod č. 8

Smlouva obcí a měst proti daňové diskriminaci

Předkládá starosta.

Informace k tomuto bodu byly součástí materiálů. Obce sdružené ve smlouvě obcí a měst proti daňové diskriminaci chtějí prosazovat zájmy především meších měst a obcí při projednávání novely zákona o veřejných financích, požadují odstranění stávající ekonomické diskriminace obcí a menších měst, kdy za občana nejmenší obce získávají až 6,5x méně prostředku než za občana Prahy.

Rada doporučuje vstup do tohoto sdružení.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e vstup do Sdružení místních samospráv České republiky

Hlasování č. 9: *pro* 19 *proti* 0 *zdržel se* 0

Bod č. 9

Zakoupení ukazatele momentální rychlosti

Předkládá místostarosta.

Na červnovém jednání ZM bylo rozhodnuto ukazatel momentální rychlosti zkušebně využít na 3 měsíce. Po vyhodnocení dat rada doporučuje zařízení zakoupit. Vyhodnocovací zpráva je **přílohou č. 5** tohoto zápisu.

Diskuse:

Polach J. – myslí si, že pokud radar nemá zpětnou vazbu na řízení o přestupku, nemá zařízení účinek

starosta - nesdílí jeho názor. Téměř každý řidič přibrzdí, když vidí radar. Co se týká ceny, původně to bylo asi 75.740 Kč + DPH, nyní po instalaci, bude nižší.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e zakoupení ukazatele momentální rychlosti

hlasování č. 10: *pro* 17 *proti* 0 *zdržel se* 2

Bod č. 10

Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci

Předkládá starosta. Návrh smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci byl součástí materiálů zaslaných členům zastupitelstva poštou. Předmětem této smlouvy je partnerství a vzájemná spolupráce smluvních stran za účelem rozvoje příhraničních oblastí Jihomoravského a Trnavského kraje v oblastech cestovního ruchu, životního prostředí, kulturního a sociálního rozvoje. Také v oblasti plánování, přípravy, realizace, financování a udržitelnosti projektů financovaných ze zdrojů EU. Uzavření této smlouvy může napomoci k získávání dotací např. pro sportovní kluby. Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci mezi městem Lanžhot, městem Saštín Stráže a TJ Sokol Lanžhot

hlasování č. 11: pro 19

proti 0

zdržel se 0

19,25 hod. odchází MUDr. Buryšková

Bod č. 11

Různé

L. Topolanská – proč není ještě vybudován zpomalovací ostrůvek v Komárnově?
starosta – proběhlo jednání s PČR a SÚS. Po vyhodnocení podmínek byla stanovena pořizovací cena ostrůvku cca 314.000 Kč s DPH. Původní návrh byl okolo 500.000 Kč. Byla vypuštěna podmínka obrubníků pro odvodnění. Stále je to ale dost peněz, které se momentálně potřebují jinde. Ostrůvek na ul. Kostická bude součástí rekonstrukce vozovky. Obec to nebude stát nic.

Mgr. L. Straka – upozorňuje na problém oboustranně stojících aut u novinového stánku na ulici Masarykova. Je tam plná čára, kterou nikdo nerespektuje.

starosta – novinový stánek má nového majitele, který zamýšlí zakoupit větší a přesunout ho na jiné místo, asi za autobusovou zastávku.

V. Hostinová – kdy bude otevřený DCHB, plánuje se nějaký den otevřených dveří? Kolik se bude platit?

starosta – kolaudace by měla proběhnout 08.11.2007, od 01.12.2007 se budou uzavírat nájemní smlouvy. Den otevřených dveří je naplánován po kolaudaci. Cena za pronájem zatím není pevně stanovena, návrh je 29 Kč/m². Spotřebu el. energie a vody si hradí každý sám. Velikost bytů je od 25 do 40 m². Byty jsou vybaveny kuchyňskou linkou se sporákem, ostatní vybavení si nájemci mohou přinést z domu.

Vánoční výzdoba, ohňostroj

Rada navrhuje udělat pro občany v místním muzeu domácí zabijačku. Na závěr by mohl být ohňostroj, jehož pořízení bude stát cca 25.000 Kč. Tato akce by se měla uskutečnit v pátek 28.12.2007.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e zakoupení ohňostroje

hlasování č. 12: pro 16

proti 0

zdržel se 2

Na závěr starosta informoval o stavu řízení o dotaci na sběrný dvůr.

-

-

-

Bod č. 12

Závěr

Na závěr starosta seznámil s výpisem usnesení z dnešního jednání, který bude zveřejněn. Poděkoval členům zastupitelstva za práci.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva města Lanžhot
ve 20,05 hod.

.....
.....

ověřovatel

.....

ověřovatel

.....
František Hrnčír
starosta města Lanžhot

V Lanžhotě dne 25. října 2007
Zapsala: Anna Moučková