



## Město LANŽHOT Zastupitelstvo města Lanžhot

### Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Lanžhot konaného dne 15. 9. 2021

#### **Bod č. 1 Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.03 hodin starostou města Mgr. Ladislavem Strakou (dále i jako „předsedající“). V úvodu zmínil, že zastupitelstvo se schází v předhodové době.

Konstatoval, že stále platí nařízení o dodržování mimořádných opatření v souvislosti s nákazou Covid 19, zejména používání ochrany úst a dýchacích cest v uzavřených místnostech.

Předsedající schůze dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Lanžhot zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 9. 2021 do 15. 9. 2021 (**příloha č. 1**) Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a na infokanále místní kabelové televize. Přítomné občany předsedající informoval, že zasedání zastupitelstva města je přenášeno v reálném čase do kabelové televize za účelem informování o činnosti města ve smyslu zákona o obcích.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 2**) konstatoval, že je přítomno **18 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 21 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Z jednání se omluvili: Mgr. Antonín Hostina, Ing. Dušan Petrla. Pan Josef Říha se opozdí.

#### **Bod č. 2 Schválení programu**

Návrh programu obdrželi členové zastupitelstva společně s písemnými materiály.

Na dotaz, zda chce někdo další dnešní program doplnit, se nikdo nepřihlásil

Předsedající tedy dal hlasovat o tomto návrhu programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
4. Zpráva o činnosti
5. Pomoc města Lanžhot obcím zasažených tornádem
6. Plnění rozpočtu k 31. 8. 2021

7. Rozpočtové opatření č. 5/2021
8. Převody nemovitostí
9. Žádost TJ Sokol o rozšíření účelu určení neinvestiční dotace
10. Diskuse
11. Závěr

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje program jednání***

**Výsledek hlasování:                      Pro 18                      Proti 0                      Zdržel se 0**

**Usnesení č. Z15/21/2 bylo přijato**

**Bod č. 3 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky**

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen ověřovateli Ing. Josefem Haluzou a Mgr. Markem Uhlířem, nebyly k němu podány námitky, je uložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ, a proto se pokládá za schválený.

Předsedající navrhl schválit jako ověřovatele dnešního zápisu Mgr. Romana Konráda a pana Petra Uhra a zapisovatelku paní Annu Moučkovou.

Přípomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e ověřovatele zápisu Mgr. Romana Konráda a pana Petra Uhra a zapisovatelku paní Annu Moučkovou***

**Výsledek hlasování:                      Pro 16                      Proti 0                      Zdržel se 2**  
**Mgr. Konrád**  
**Uher**

**Usnesení č. Z15/21/3 bylo přijato**

**Bod č. 4 Zpráva o činnosti**

Starosta podal zprávu o dění v mezidobí od posledního zasedání zastupitelstva do dnešního dne. Zprávu doplnil prezentací a fotografiemi.

V úvodu vzpomněl ničivé tornádo, které zasáhlo 24. 6. 2021 obce Hrušky, Moravská Nová Ves, Mikulčice, Lužice a část Hodonína. Poděkoval všem, kdo pomohli jakýmkoliv způsobem.

Letos si připomínáme 20. výročí určení Lanžhota městem. Některé akce pořádané k tomuto výročí již proběhly (Letní zpívání ženských sborů, Lanžhotské kování) další se připravují. Např. odhalení kovové plastiky u smuteční síně se chystá na pátek 17. září, výstava Od dědiny k městu bude zpřístupněna po dobu hodů a brožurka fotografií bude ke koupi přímo na výstavě.

Byl zahájen nový školní rok.

V další části se starosta věnoval investičním stavbám.

Probíhá přístavba sportovní haly, rekonstrukce ulic I. a II. Příční. Oprava cesty U struhy je již hotová, podobně se chystá oprava cest Kazúbková a Hluboká.

Ve spolupráci se Sokolem byla pořízena nova hřiště na různé sporty na Sokolském.

Bylo vybudováno automatické zavlažování na hřišti Pastvisko.

Byla podepsána smlouva o převodu majetku Sokola do vlastnictví města. Hlavním důvodem bylo umožnění nových investic v areálu Na Šlajsi. Současně bylo podepsáno memorandum o spolupráci s TJ Sokol Lanžhot.

Oprava vestibulu ve Společenském domě – trošku je zpožděná z důvodu nedostatku stavebního materiálu (tornádo).

Modernizace knihovny se chýlí ke konci.

Modernizace Náměstí – probíhají potřebné kroky k realizaci.

*19.24 hod. se dostavil Josef Říha*

Osvětlení a ozvučení hřbitova. – i tato stavba je mírně zpožděna, obě firmy jsou z oblasti postižené tornádem.

Neustále se pracuje na zlepšování dopravní situace a zvýšení bezpečnosti. S dopravním inspektorátem probíhají jednání o odklonění kamionové dopravy na starou cestu. Zastávka u prodejny COOP v Nové ulici bude přeložena na bezpečnější ulici Dolní.

Revitalizace vodních ekosystémů – probíhají výkupy pozemků a další jednání.

Vybudování infrastruktury v areálu ZD – probíhají výkupy pozemků.

Ochrana přírody. Uvedl, že město je jednoznačně pro reálný a fungující modul ochrany přírody. Odmítá polovičatá řešení a direktivní přístup. Komunikace a osvěta je nedostatečná. Námitky nebyly řádně zdůvodněny, město podalo rozklad. Volí aktivní přístup s podporou obcí DSO Region Podluží. Kompetentní orgány byly vyzvány k jednání u kulatého stolu a vytvoření pracovní skupiny. Město má zájem najít řešení.

Pozvánky:

Předhodové zpívání v pátek 17.9. v 19.30 hod. a samotné hody.

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení

*19.32 hod. odešla Mgr. Petra Říhová*

## **Bod č. 5 Pomoc města Lanžhot obcím zasažených tornádem**

Ve čtvrtek večer 24. června 2021 zasáhlo Hrušky, Moravskou Novou Ves, Mikulčice a Lužice tornádo. Město Lanžhot se aktivně zapojilo do pomoci obcím a jejich občanům, a to následovně:

Rada města Lanžhot dne 28. 6. 2021 operativně schválila rozpočtovým opatřením částku 1 milion korun na zajištění humanitární pomoci.

Zakoupení materiální pomoci (plachty, pracovní ochranné pomůcky, technické nářadí, svítilny, power banky a další).

Zajištění stravy občanům, dobrovolníkům, složkám IZS atd.:

- od soboty 26. 6. 2021 do neděle 11. 7. 2021 se organizoval rozvoz obědů a večeří z Restaurace Podlužan, Restaurace Na Šlajsi a školní jídelny. Celkem bylo rozvezeno 9900 porcí obědů a večeří včetně nealkoholických nápojů
- obědy i večeře byly rozvezeny přímo do ulic obcí Hrušky, Moravská Nová Ves a Mikulčice; co se nerozdalo, zavezlo se do centrální výdejny jídel v každé obci.
- rozvoz stravy zajišťovali lanžhotští hasiči i obě restaurace.

Několikrát byla vyhlášena sbírka konkrétní materiální pomoci v závislosti na požadavcích z jednotlivých postižených obcí.

Byla vyhlášena veřejná finanční sbírka. Celkem se vybrala suma 309.103 Kč, která byla rozdělena rovným dílem. Na účty obcí Hrušky, Moravská Nová Ves, Mikulčice a Lužice tak byla zaslána stejná částka ve výši 77.275,75 Kč.

Techničtí pracovníci města Lanžhot i za pomoci strojní techniky pomáhali odstraňovat následky pohromy.

Na úřad městyse Moravská Nová Ves jezdili denně téměř dva týdny úředníci z MÚ Lanžhot pomáhat s vyřizováním administrativy.

Obcím byly nabídnuty dva volné byty v DCHB Lanžhot.

Město Lanžhot na jeden měsíc převzalo záštitu nad příměstským táborem pro děti z těchto obcí. O provoz a program se skvěle postarala Masarykova základní škola v Lanžhotě. Finanční prostředky zajistila paní senátorka Ing. Bc. Anna Hubáčková.

Pan Mgr. Milan Kocmánek, učitel ze zdejší školy, pak zajistil týdenní pobyt pro děti a rodinné příslušníky ve Františkových Lázních, který celý uhradila obec Františkovy Lázně.

Město Lanžhot společně s Masarykovou základní Lanžhot připravilo podmínky pro výuku dvou tříd dětí Mateřské školy z Hrušek, jejíž budova byla tornádem poničena, se zahájením od 1. 9. 2021.

Na zajištění výše uvedené humanitární pomoci operativně schválila Rada města Lanžhot 28. 6. 2021 rozpočtovým opatřením částku 1 mil. Kč. Ta byla plně využita.

Hlavním koordinátorem celé humanitární pomoci byla paní místostarostka Mgr. Petra Říhová.

Vzhledem k výše uvedenému, starosta a Rada města Lanžhot žádá souhlas zastupitelstva k udělení mimořádné odměny paní místostarostce za obrovské nasazení a akčnost při zajišťování a organizaci pomoci obcím a občanům v neštěstí, do kterého se dostali po řádění tornáda.

Paní místostarostce se podařilo okamžitě po této tragické události zajistit dodavatele potravin, teplých jídel i věcí k přežití. Připravila logistiku materiální sbírky a dodávky jídel, organizovala jejich distribuci a osobně se jí rovněž účastnila. Jednalo se o desítky hodin, kterým obětovala i veškerý svůj volný čas. Pro úplnost nutno dodat, že šlo o materiální pomoc ve výši cca 1 milion korun. Bylo to pracovně nejnáročnější období během její funkce.

Kromě materiální pomoci paní místostarostka pomáhala s organizací příměstského tábora pro děti z postižených obcí, nad kterým město Lanžhot převzalo záštitu na jeden měsíc. Dále zajišťovala podmínky pro výuku dvou tříd Mateřské školy z Hrušek, jejíž budova byla tornádem poničena. Tuto skutečnost vysoce ocenila i senátorka Anna Hubáčková děkovným dopisem.

Vzhledem k tomu, že jedinou možností, jak ohodnotit tuto mimořádnou práci navíc, je v případě místostarosty schválení odměny zastupitelstvem, Rada města Lanžhot navrhuje přiznat odměnu místostarostce Mgr. Petře Říhové ve výši 65 000 Kč a žádá Zastupitelstvo města Lanžhot o její schválení.

**Připomínky:**

Mgr. Marek Uhlíř – proč nebylo svoláno mimořádné zastupitelstvo? Možná jsme mohli dát z rozpočtu víc peněz. Víc hlav víc ví. Pomoc mohla být promptnější.

Uvažuje se o vytvoření nějakého fondu na kompenzaci nákladů obyvatelům Lanžhota, kteří prokazatelně použili vlastní techniku na pomoc obcím a nikdo jim nerefundoval ani pohonné hmoty ani amortizaci?

Paní místostarostka by se k tomu nechtěla vyjádřit?

starosta – humanitární pomoc byla organizována operativně na rychlou pomoc, po schůzce starostů z těchto obcí se postupovalo na základě konkrétních požadavků z postižených obcí.

Ohledně fondu – muselo by se to promyslet, ale nedokáže si představit, jak by se cesty zpětně prokazovaly, na základě čeho.

Paní místostarostka se vzdálila.

Petr Uher – nechce, aby z tohoto bodu bylo divadlo. Je to nedůstojné. Co se stalo je tragédie.

Po otevření materiálů dlouho polykal, pak si promluvil se starostou i s místostarostkou a změnil smýšlení. Co dobrovolní hasiči? Co lidé, kteří tam byli ve svém vlastním volnu?

Po rozhovoru s paní místostarostkou zjistil, že smýšlí stejně jako ona. Po tom, co už teď ví, navrhuje hlasování o návrhu bez dalších diskusí. Pro paní místostarostku je to nedůstojné. Ví, jak se k tomu ona staví. Vybízí k okamžitému hlasování.

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e udělení mimořádné odměny ve výši 65 000 Kč paní místostarostce Mgr. Petře Říhové za mimořádnou práci při zajištění a organizaci pomoci občanům z obcí postižených tornádem.***

Výsledek hlasování:

**Pro 16**

**Proti 1**

**Zdržel se 1**

Ing. Tuček

Mgr. Uhlíř

**Usnesení č. Z15/21/5 bylo přijato**

**Bod č. 6 Plnění rozpočtu k 31. 8. 2021**

Podklady k projednání tohoto bodu byly součástí materiálů zaslaných členům zastupitelstva společně s pozvánkou na dnešní zasedání zastupitelstva. Projednáno na finančním výboru.

Ing. Aleš Uher plnění rozpočtu okomentoval. Plnění rozpočtu se jeví rovnoměrné a vzhledem k situaci pozitivní.

*vrátila se Mgr. Petra Říhová*

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot b e r e n a v ě d o m í plnění rozpočtu města Lanžhot k 31. 8. 2021***

Výsledek hlasování:

**Pro 19**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení č. Z15/21/6 bylo přijato**

**Bod č. 7 Rozpočtové opatření č. 5/2021**

Podklady k projednání tohoto bodu byly součástí materiálů.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e rozpočtové opatření č. 5/2021***

**Výsledek hlasování:**

**Pro 19**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení č. Z15/21/7 bylo přijato**

**Bod č. 8 Převody nemovitostí**

**8.1 Prodej pozemku parc. č. 2619/345**

Firma EG.D, a.s. v dubnu 2021 požádala o odprodej části pozemku parc. č. KN 2619/345 ostatní plocha o výměře 25 m<sup>2</sup>, který byl geometrickým plánem č. 2292-53/2021 vytvořen z pozemku parc. č. PK 2619/8. Pozemek se nachází na prostranství v ulici Mlýnská II. Záměrem kupujícího je realizace stavby trafostanice na ul. Mlýnská II. v Lanžhotě. Navrhovaná cena je 900 Kč/m<sup>2</sup>. Při stanovení této kupní ceny vycházíme z podobného případu z roku 2014, kdy pozemek pod již existující trafostanicí Stráže byl za tuto cenu prodán firmě E.ON.

Záměr prodeje by schválen Radou města Lanžhot dne 12. 8. 2021 a zveřejněn na úřední desce v době od 13. 8. 2021 do 30. 8. 2021.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e prodej pozemku parc. č. KN 2619/345 ostatní plocha o výměře 25 m<sup>2</sup>, který byl Geometrickým plánem č. 2297-53/2021 vyhotoveným GEPROSTAV geodézie s.r.o., Horní plesová 4175, 695 01 Hodonín vytvořen z pozemku parc. č. PK 2619/8, zapsaného na LV 10001, zjednodušená evidence původ Pozemkový katastr, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot, firmě EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 22.500 Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro 19**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení č. Z15/21/8.1 bylo přijato.**

**8.2 Prodej pozemků parc. č. KN 1608/85 a KN st. 1314**

Společné družstvo Pomoraví, požádalo dne 23. 6. 2021 o odprodej pozemku parc. č. KN 1609/85 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 116 m<sup>2</sup>, dále pozemku parc. č. KN st. 1314 zastavěná plocha o výměře 34 m<sup>2</sup> a id. 1/6 pozemku parc. č. PK 1620 o celkové výměře 4570 m<sup>2</sup>. Všechny pozemky se nacházejí v areálu zemědělského družstva. Na pozemku parc. č. KN st. 1314 se nachází drobná stavba původně využívaná pro obsluhu váhy, která se nachází na vedlejším pozemku parc. č. KN 1608/85. Vlastníkem budovy na pozemku parc. č. KN st. 1314 je Zemědělské družstvo Lanžhot - v likvidaci. Jeho likvidátor pan Petr Uhlíř je ochoten budovu převést SD Pomoraví, které ji podle stavu a potřeby opraví, nebo zlikviduje.

Převody pozemků v areálu se nyní pohybují ve výši 400 Kč/m<sup>2</sup>.

Záměr prodeje by schválen Radou města Lanžhot dne 24. 6. 2021 a zveřejněn na úřední desce v době od 30. 6. 2021 do 16. 7. 2021.

Rada města Lanžhot prodej projednala na své 120. schůzi dne 2. září 2021 a prodej pozemků parc. č. KN 1609/85 a KN st. 1314 za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup> doporučuje zastupitelstvu ke schválení.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e prodej pozemku parc. č. KN 1609/85 ostatní plocha o výměře 116 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. KN st. 1314 zastavěná plocha o výměře 34 m<sup>2</sup>, které jsou dosud zapsané v Katastru nemovitostí na LV 10001, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, firmě Společné družstvo Pomoraví, se sídlem Nová 550, 691 51 Lanžhot, IČ 49973941, za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 60.000 Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdržel se 1**  
Bc. Vilda

**Usnesení č. Z15/21/8.2 bylo přijato.**

**8.3 Koupě pozemku parc. č. PK 3127**

Pozemek parc. č. PK 3127 o výměře 4723 m<sup>2</sup> se nachází v zájmové lokalitě Revitalizace území prostoru Šlajsa SO 01. Jedna jeho část je součástí fotbalového areálu. Vlastníkem tohoto pozemku zapsaného na LV 1808 je pan xxx, který s prodejem souhlasí. Cena ve výši v místě a čase obvyklé pro toto zájmové území je 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Rada města Lanžhot na své 120. schůzi dne 2.9.2021 koupí pozemku projednala a doporučuje zastupitelstvu pozemek parc. č. PK 3127 koupit za cenu ve výši v místě a čase obvyklé 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e koupí pozemku parc. č. PK 3127 o výměře 4723 m<sup>2</sup> zapsaného na LV 1808, zjednodušená evidence původ Pozemkový katastr, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot, od vlastníka pana xxx, za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 236.150 Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. Z15/21/8.3 bylo přijato.**

**8.4 Koupě podílů id. 22/84 pozemků parc. č. PK 1618 a KN 1724/357**

Pan xxx nabídl městu Lanžhot k odkoupení svůj podíl id. 22/84 na pozemku v areálu zemědělského družstva. Pozemek je veden z části pod původním číslem PK 1618 o celkové výměře 4454 m<sup>2</sup> (podíl činí 1167 m<sup>2</sup>) a dále je rozdělen na část vedenou pod parc. č. KN st. 1308/15 o celkové výměře 27 m<sup>2</sup> (podíl 7 m<sup>2</sup>), která je zastavěná

stavbou ve vlastnictví pana Hřebačky a část, nacházející se za plotem družstva parc. č. KN 1724/357 o celkové výměře 69 m<sup>2</sup> (podíl 18 m<sup>2</sup>).

Rada města koupí projednala na své 111. schůzi dne 24. 6. 2021 a doporučuje odkoupit pouze podíl na pozemku parc. č. PK 1618 nacházející se v areálu zemědělského družstva za cenu ve výši v místě a čase obvyklé 400 Kč/m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. KN 1724/357 za cenu orné půdy, která je stanovena ve výši v místě a čase obvyklé na 23 Kč/m<sup>2</sup>.

Připomínky:

Mgr. Ladislav Straka a Ing. Anna Straková oznámili střet zájmu a nebudou hlasovat.

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e koupí podílu id. 22/84 na pozemku parc. č. PK 1618 o celkové výměře 4454 m<sup>2</sup> zapsaného na LV 3981, zjednodušená evidence původ Pozemkový katastr, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot a pozemku parc. č. KN 1724/357 o celkové výměře 69 m<sup>2</sup> zapsaného na LV 3981, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot, od vlastníka xxx, za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 467.214 Kč***

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>Pro 17</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdržel se 0</b>	<b>Nehlasovali 2</b>
				Mgr. Straka
				Ing. Straková

**Usnesení č. Z15/21/8.4 bylo přijato.**

**8.5 Koupě podílů na pozemcích vedených na LV 4033 a 1165**

Paní xxx nabídla městu Lanžhot k odkoupení svůj podíl na pozemcích, které se nacházejí v areálu Na Šlajsi parc. č. PK 2069 o celkové výměře 932 m<sup>2</sup> a PK 2070 o celkové výměře 2332 m<sup>2</sup>. Pozemky jsou zapsané na LV 4033, kde je již město Lanžhot zapsáno jako vlastník podílu id. 1/8. Tento podíl vykoupilo v roce 2016 od firmy ZENERGO za cenu 90 Kč/m<sup>2</sup>. Další nabízené pozemky vedené ve zjednodušené evidenci PK 411, PK 477, PK 481, PK 1102/2, PK 1102/4, PK 1639 a PK 2044 jsou zapsané na LV č. 1165 a paní xxx je vlastní z jedné poloviny. Jedná se o pozemky v různých částech katastrálního území - viz grafická příloha.

Rada města Lanžhot koupí projednala na své 120. schůzi dne 2. 9. 2021 a doporučuje vykoupení podílu ve výši id. 1/4 pozemků v areálu Na Šlajsi PK 2069 a PK 2070 za cenu ve výši v místě a čase obvyklé 90 Kč/m<sup>2</sup> a ostatní pozemky PK 411, PK 477, PK 481, PK 1102/2, PK 1102/4, PK 1639 a PK 2044 orná půda za cenu ve výši v místě a čase obvyklé 23 Kč/m<sup>2</sup>.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e koupí podílu id. 1/4 pozemků v areálu Na Šlajsi parc. č. PK 2069 o celkové výměře 932 m<sup>2</sup> a parc. č. PK 2070 o celkové výměře 2332 m<sup>2</sup>, zapsaných na LV č. 4033, zjednodušená evidence původ Pozemkový katastr, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot, a koupí podílu id. 1/2 pozemků parc. č. PK 411 o celkové výměře 4017 m<sup>2</sup>,***



**PK 477 o celkové výměře 5442 m<sup>2</sup>, PK 481 o celkové výměře 2733 m<sup>2</sup>, PK 1102/2 o celkové výměře 2633 m<sup>2</sup>, PK 1102/4 o celkové výměře 3648 m<sup>2</sup>, PK 1639 o celkové výměře 4639 m<sup>2</sup> a PK 2044 o celkové výměře 8988 m<sup>2</sup>, zapsaných na LV č. 1165, zjednodušená evidence, původ Pozemkový katastr, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot, od vlastníka paní xxx, za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 442.590 Kč/m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdržel se 0**  
**Usnesení č. Z15/21/8.5 bylo přijato.**

#### 8.6 Koupě pozemků parc. č. KN 335/9 a KN 1268/237

Pan xxx nabízí městu k odkoupení své pozemky ve výlučném vlastnictví.

Pozemek parc. č. KN 335/9 orná půda o výměře 425 m<sup>2</sup> se nachází v těsné blízkosti hraniční předávací stanice plynu u Kostické kapličky a je spíš využíván jako ostatní neplodná půda.

Druhý pozemek parc. č. KN 1268/237 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 13 m<sup>2</sup> se nachází v lokalitě Pod ploty, těsně za zahradou domu čp. 1256 manželů Hrubých. Pan xxx prodal v roce 2012 svůj pozemek parc. č. 1268/179 jako pozemek pro výstavbu rodinných domů Pod ploty, ale zbytkový pozemek u zahrad, který mu tam zbyl, vykoupit být nemohl, protože v té době nebyl oparcelován.

Oba pozemky jsou zapsány na LV 764.

Rada města Lanžhot na své 120. schůzi dne 2.9.2021 koupí pozemků projednala a doporučuje zastupitelstvu pozemek parc. č. KN 335/9 koupit za cenu ve výši v místě a čase obvyklé 23 Kč/m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. KN 1268/237 koupit za cenu ve výši v místě a čase obvyklé 100 Kč/m<sup>2</sup>.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Lanžhot s ch v a l u j e koupí pozemku parc. č. KN 335/9 orná půda o výměře 425 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. KN 1268/237 ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup>, zapsaných na LV 764, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot, od vlastníka pana xxx za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 11.075 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdržel se 0**  
**Usnesení č. Z15/21/8.6 bylo přijato.**

8.7 Tento bod k převodu nemovitostí byl stažen z programu.

#### 8.8 Koupě spoluvlastnických podílů na domu čp. 904

Rada města předkládá zastupitelstvu města záměr koupě domu čp. 904 v lokalitě Vagonka a pozemku parc. č. st. 927.

Při pracích na obnově katastrálního operátu Katastrálním úřadem Břeclav bylo zjištěno, že nemovitost leží na pozemku ve vlastnictví města Lanžhot. Nemovitost je v současné době neobývaná; její majitelé byli městem osloveni s nabídkou k odkupu.

Dva z vlastníků reagovali na nabídku kladně a souhlasí s odprodejem za nabízenou cenu. S ostatními vlastníky jednáme.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje koupi podílu id. 11/80 objektu bydlení čp. 904 na pozemku parc. č. st. 927, zapsaného na LV č. 3514, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot, od vlastníka pana xxx za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 13.750 Kč a dále koupi podílu id. 14/80 objektu bydlení čp. 904 na pozemku parc. č. st. 927, zapsaného na LV č. 3514, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro obec a k. ú. Lanžhot, od vlastníka xxx, za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 17.500 Kč.*

Výsledek hlasování:                      Pro 19                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. Z15/21/8.8 bylo přijato.

**Bod č. 9 Žádost TJ Sokol o rozšíření účelu určení neinvestiční dotace**

Tento bod blíže okomentovala Mgr. Petra Říhová.

TJ Sokol Lanžhot požádala dne 2. 9. 2021 o rozšíření dotační smlouvy, konkrétně o:

- náklady na trenéry v rámci projektu Školy na Podluží trénují ve městě Lanžhot – náklady ve výši 24.000 Kč. Jedná se o pokračování projektu FKM Podluží, které zajišťovalo tento projekt v Lanžhotě a dne 30. 8. 2021 jej FKM ukončilo.
- náklady na úhradu nájemného dle Smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 1. 9. 2021, kterou město Lanžhot pronajalo sportovně-rekreační areál a tribunu fotbalového hřiště Na Šlajsi. Jedná se o výši 220.000 Kč.

Tyto náklady nemohla TJ Sokol Lanžhot předpokládat při podávání žádosti o dotaci na letošní rok, a proto nemohly být v žádosti uvedeny.

O rozšíření určení neinvestiční dotace bude uzavřen Dodatek č. 1 k Veřejnosprávní smlouvě o poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města Lanžhot č. D/9/2020.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

**Návrh na usnesení:**

*Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje rozšíření účelu určení neinvestiční dotace TJ Sokol Lanžhot v roce 2021 a uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnosprávní smlouvě o poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města Lanžhot č. D/9/2020.*

Výsledek hlasování:                      Pro 19                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. Z15/21/9 bylo přijato.

**Bod č. 10 Diskuse**

Po vyčerpání bodů řádného programu starosta otevřel bod diskuse. Poděkoval zastupitelům za vzornou přípravu k jednání. Současně starosta informoval zastupitele o novém programu UZOB, který město zakoupilo pro tvorbu elektronicky dostupných podkladů, usnesení a zápisu pro jednání zastupitelstva. Jedná se o virtuální úložiště, kam budou tyto materiály ukládány a pro zastupitele po zadání hesla zpřístupněny. Tento program už využívá asi 118 obcí, z naší oblasti např. Moravský Žižkov. Na plánovaném pracovním zasedání bude program představen a zastupitelé obdrží přístupové údaje.

Bc. Radim Vilda – v souvislosti s podpisem memoranda s TJ Sokol si vzpomněl i na podpis memoranda o spolupráci při budování cyklistické stezky do Břeclavi. Jak toto pokračuje?

starosta – naplňování podstaty memoranda se potýká s problémy. Zejména se to týká propojení stezky s plánovaným obchvatem Břeclavi. Největší komplikací je ale železniční nadjezd. Ze strany města Lanžhot je možné stezku naplánovat ke Kostické váze. A i to pouze ve spolupráci s obcí Kostice, která tam vlastní pozemky. Jednání ale stále probíhají.

Mgr. Marek Uhlíř – obrátil se na něj pan Hloušek s tím, aby zde přednesl jeho požadavek, aby město Lanžhot vstoupilo do jednání s RegioJetem ohledně používání zvukových signálů strojvedoucích v oblasti Stáže. Budí to tam lidi. S Českými drahami to již po své linii dokázal pořešit. Už tam netroubí. Mohlo by to město ze své pozice nějak vykomunikovat?

K cyklostezce – byl zde kdysi návrh pana Kříže, že by se na cyklostezku napojilo nad Pérákem podél kolejí na straně od Kostic. Možná by to vyřešilo ty problémy s nadjezdem.

starosta – ano je to alternativní trasa cyklostezky. Není to sice po hlavní trati, ale jedná se o tom. Projektanti obchvatu s tím ale nepočítali. Řešením by tu mohl být podjezd. Bylo to i na jednání s paní senátorkou Hubáčkovou v Hodoníně.

Další dotazy nebyly a starosta diskusi ukončil.

### **Bod č. 11 Závěr**

V závěru zasedání starosta poděkoval všem za vzornou přípravu k projednávanému programu a dobrou práci. Popřál všem příjemné prožití lanžhotských hodů.

Po projednání všech bodů programu a vyčerpání všech dotazů do bodu Diskuse se předsedající rozloučil a **ve 20.20 hod.** zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 15. září 2021

Zapisovatelka: Anna Moučková

