



Z Á P I S

zasedání číslo 2 Zastupitelstva města Lanžhot

konané dne 20. 12. 2022 v zasedací místnost MěÚ Lanžhot, I. patro, Náměstí 177/2, Lanžhot od 19:00 hod.

Doba jednání: 19.00 - 20.15 hod.
Přítomno: 21
Omluveni: 0
Neomluveni: 0
Předsedající: Mgr. Ladislav Straka
Zapisovatel*: Anna Moučková
Ověřovatelé zápisu: Jiří Bartoš, Mgr. Marek Uhlíř

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

2. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou města Mgr. Ladislavem Strakou (dále i jako „předsedající“).

Přítomné občany předsedající informoval, že zasedání zastupitelstva města je přenášeno v reálném čase do kabelové televize za účelem informování o činnosti města ve smyslu zákona o obcích.

Představil novou účetní města paní Marcelu Salajkovou, která může objasnit případné dotazy k návrhu rozpočtu města.

Dnešním nejdůležitějším bodem jednání bude návrh rozpočtu města na rok 2023. Je důležité zmínit, že zastupitelé si podrobně projednání již odpracovali na pracovním jednání před 14 dny, kdy o návrhu diskutovali téměř 3 hodiny. Návrh rozpočtu byl rovněž v řádném termínu zveřejněn.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Lanžhot zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 12. 2022 do dnešního dne (**příloha č. 1**) Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a na infokanále místní kabelové televize.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 2**) konstatoval, že je přítomno 21 členů zastupitelstva (z celkového počtu 21 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Schválení programu

Rada města Lanžhot navrhuje tento program jednání.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

4. Zpráva o činnosti
5. Plnění rozpočtu k 30. 11. 2022
6. Návrh investičních záměrů na rok 2023, rozpočtu města na rok 2023 a střednědobého výhledu na období 2024 a 2025
7. Dotace z rozpočtu města
8. Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva, schválení mimořádných odměn a souhlas s uzavřením pracovněprávních vztahů
9. Volba členů finančního a kontrolního výboru zastupitelstva
10. Schválení nominace starosty do dozorčí rady a. s. Hantály
11. Nakládání s majetkem
12. Diskuse
13. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** navržený program jednání

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/1 bylo schváleno.

3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen ověřovateli panem Tomášem Bačou a Bc. Radimem Vildou, nebyly k němu podány námitky a proto se pokládá za schválený. Je uložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ.

Za ověřovatele dnešního zápisu jsou navrhováni pan Jiří Bartoš a Mgr. Marek Uhlíř.

Na funkci zapisovatelky je navržena paní Anna Moučková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **určuje** ověřovateli zápisu pana Jiřího Bartoše a Mgr. Marka Uhlíře a zapisovatelku paní Annu Moučkovou

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/2 bylo schváleno.

4. Zpráva o činnosti

Zprávu o činnosti přednesl starosta města. Shrnul akce od posledního zasedání zastupitelstva v září do konce roku.

Stále se objevují komplikace, které ovlivňují investiční akce, zejména co se týče zdražování energií, doznívá situace ve stavebnictví po tornádu a také situace s válkou na Ukrajině. Hledáme, kde uspořit. Pracuje se na místní energetické koncepci, která by měla ukázat, kde se dá ušetřit. I přes tyto problémy se pokračuje v realizaci rozjetých projektů, např. modernizaci náměstí, která je ve fázi dokončování projektové dokumentace pro stavební povolení, podobně je na tom i přístavba školní jídelny základní školy. U lokality Pod ploty se dokončuje zástavbová studie poté, co jsme získali většinu pozemků. Je připravena výstavba 2. etapy

budování chodníku na ulici Luční, v přípravě je také výstavba chodníku v ulici Kostická - za Pérákem. Ve spolupráci s obcí Kostice pracujeme na přípravě spojení Kostic a Lanžhota chodníkem, který by mohl sloužit i pro cyklisty. Podobných projektů je víc, ale bude možné je realizovat až po dokončení KPÚ, která dospěla do fáze hotového a schváleného návrhu. Jsou nutné ještě některá správní rozhodnutí. Pokud nedojde ke komplikacím, hotová by měla být ke konci příštího roku. Od poloviny října je hotová obnova katastrálního mapového operátu v intravilánu města, což velmi usnadňuje realizaci různých staveb. Díky tomuto zpřesnění mapového operátu se ukázalo, že bude potřeba dořešit některé vlastnické vztahy. Dále upozornil na nutnost podání nového daňového přiznání všech vlastníků nemovitostí po obnově operátu. Ve spolupráci s finančním úřadem bylo zajištěno dodání tiskopisů Daňového přiznání k dani z nemovitých věcí do poštovních schránek občanů.

Dokončené projekty:

ulice Sokolská - zmizelo venkovní elektrické vedení, inženýrské sítě byly svedeny do země, poté byly upraveny chodníky, které jsou přeměněny na parkovací stání a je tu režim obytná zóna. Pokračovalo se v napojení na ulici Na peci - proběhlo předláždění chodníku a bude se pokračovat dál po ulici Břeclavská a částečně Komenského. Poté bude vozovka upravena jako v ulici Nová novým povrchem.

Na podzim vznikla nová rekreační zóna v lokalitě rybníka Kout. Byly zde pokáceny staré stromy a vysázeny nové.

Další výsadba proběhla kolem obchodního domu a v ulici Zahradní.

Kulturní akce:

Předhodovní zpívání, hody. Podařilo se dokončit obnovu ornamentu v kostele, o kterou dlouhou dobu usilovala paní Švirgová.

Úspěšně proběhlo Haloweenské setkání a s velkou návštěvností i divadelní představení Járy Cimrmana. Rybáři pořádali výlov rybníka, Region Podluží uspořádal přehlídku folklorních souborů, která se uskutečnila v sále restaurace Podlužan. Na první adventní sobotu připadl Vánoční jarmark s vánoční výstavou andělů v prostorách místního muzea a slavnostním rozsvěcením stromu.

9. prosince se uskutečnil vánoční koncert, na kterém vystoupila zpěvačka Dasha.

Starosta poděkoval všem členům kulturní komise za jejich celoroční práci. Zároveň vyzval všechny, kteří mají zájem o práci v kulturní komisi pracovat, aby neváhali a přihlásili se.

Na závěr pozval občany na nadcházející kulturní akce:

Zakončení roku 2022 ve čtvrtek 29. prosince od 16 hodin se zabijačkou v muzeu, následovat bude hodinový koncert Jiřího Zonygy se skupinou Větry z Jihu a v 19.00 hod. ohňostroj.

Lanžhotští stárci pořádají 26. prosince Štěpánskou zábavu a zahrádkáři společně s mužáckým sborem pořádají 27. prosince Žehnání vína.

Společenský ples města Lanžhot se bude konat 28. ledna 2023. V této souvislosti poprosil o dary do tomboly.

5. Plnění rozpočtu k 30. 11. 2022

Plnění rozpočtu města k 30. 11. 2022 je uvedeno v tabulkové příloze. I tento bod byl projednán na pracovním zasedání zastupitelstva

Diskuze:

| | |
|------------|---|
| Tomáš Bača | <i>žádá, aby pro příště byl komentář u položek v rozpočtu více rozepsán. Hodně lidí se ho ptalo, co znamená částka v rozpočtu "zřízení kabinetu tělesné výchovy". Musel vysvětlit, že se jedná o přístavbu.</i> |
| starosta | <i>toto se týká dalšího bodu, rozpočtu. Ale ano, může to být příště více vysvětleno.</i> |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **bere na vědomí** plnění rozpočtu města Lanžhot k 30. 11. 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/3 bylo schváleno.

Přílohy:

Plnění rozpočtu k 30.11.2022.pdf

6. Návrh investičních záměrů na rok 2023, rozpočtu města na rok 2023 a střednědobého výhledu na období 2024 a 2025

Podklady pro projednání jsou uvedeny v přílohách.

Diskuze:

- Ing. Aleš Uher
starosta *na pracovním jednání to bylo podrobně rozebráno, některé položky byly upraveny. od pracovního zastupitelstva nedošly žádné nové návrhy, takže ke schválení je předkládán návrh v původní projednané podobě.*
- Mgr. Marek Uhlíř
starosta *omlouvá se, že se nemohl zúčastnit pracovního jednání. Již v minulém volebním období bylo přislíbeno, že se nějakým způsobem bude řešit kanalizace. Bylo řečeno, že probíhá jednání s VaKem, připravují se nějaká řešení. Teď vidí, že do kanalizace investujeme nemalé prostředky. Zajímá ho, zda na tom bude nějakým způsobem participovat i VaK. Opravujeme infrastrukturu, na které vydělává VaK. Pokročilo nějak jednání?*
- Mgr. Marek Uhlíř
starosta *cituje z dopisu vedení a. s. VaK Břeclav, ve kterém potvrzuje, že proběhlo několik jednání v roce 2022 i 2021. Dále vysvětluje, že pozastavení procesů nepeněžitých vkladů bylo v minulých letech způsobeno soudní žalobou na valnou hromadu společnosti VaK Břeclav, která schválila příslušná usnesení. Tato žaloba je po dohodě obou stran stažena a může se pokračovat v jednání. Představenstvo společnosti rozhodlo o zahájení procesu u nepeněžitých vkladů v několika případech. Jednání se nachází ve fázi příprav znaleckých posudků. Na podzim proběhly nějaké dílčí opatření (posílení čerpadel) na Pastvisku, které zainvestoval Vak. Další opatření budou následovat. Pracuje tu i společnost AQUA PROCON, která dlouhodobě mapuje stokové poměry v závislosti na srážkách. Výsledkem by měla být digitální mapa a doporučení, jak průtok posílit a zlepšit. Letos se hodně v jednání pokročilo.*
- Mgr. Marek Uhlíř
starosta *oni nám pak připsou nějaké akcie za ten majetek, který jsme tam vložili? to se bude ještě domlouvat.*
- Mgr. Marek Uhlíř
starosta *v jaké fázi se nachází kniha o Lanžhotě, která měla vyjít v roce 2014 a v rozpočtu je s ní počítáno s částkou 450.000?*
- Mgr. Petra Říhová
starosta *je to stále v rukou právníků. I druhá strana má právníka. Ale podněty z naší strany jsou bez odezvy. jednáme o vydání jiného druhu knihy.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje**

- a) investiční záměry města Lanžhot na rok 2023 (příloha č. 1)
- b) rozpočet města Lanžhot na rok 2023 (příloha č. 2)
- c) střednědobý výhled města Lanžhot na období 2024-2025 (příloha č. 3)

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/4 bylo schváleno.

Přílohy:

Investiční záměry 2023.pdf, Návrh rozpočtu 2023.pdf, Střednědobý výhled rozpočtu 2024-2025.pdf

7. Dotace z rozpočtu města

blok 7-1

7.1 Poskytnutí dotace na pravidelnou činnost Tělovýchovné jednoty Sokol Lanžhot, z.s. pro rok 2023 v rámci projektu Zajištění volnočasových aktivit dětí a mládeže ve městě Lanžhot v roce 2023.

Žadatel Tělovýchovná jednota Sokol Lanžhot, z.s., ve své žádosti žádá o poskytnutí dotace na pravidelnou činnost Tělovýchovné jednoty Sokol Lanžhot, z.s. pro rok 2023 v rámci projektu Zajištění volnočasových aktivit dětí a mládeže ve městě Lanžhot v roce 2023.

Na základě žádosti doručené na Městský úřad Lanžhot dne 27.10.2022 Rada města Lanžhot doporučuje schválit poskytnutí dotace pro rok 2023 a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace č. D/12/2022 z rozpočtu města Lanžhot.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace na činnost pro rok 2023 v oblasti volnočasových aktivit dětí a mládeže v oblasti tělovýchovy a sportu ve výši 2.684.000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města Lanžhot č. D/12/2022 s Tělovýchovnou jednotou Sokol Lanžhot se sídlem Na Šlajsi 35, 691 51 Lanžhot, IČ 185 10 973, která je uvedena v příloze č. 1 tohoto materiálu.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/5a bylo schváleno.

Přílohy:

TJSOKOL_D122022.pdf, Žádost TJ Sokol o dotaci 2023 - děti a mládež.pdf

blok 7-2

7.2 Poskytnutí dotace na pravidelnou činnost Tělovýchovné jednoty Sokol Lanžhot, z.s. pro rok 2023 v rámci projektu Zajištění volnočasových aktivit, tělovýchovy a sportu ve městě Lanžhot v roce 2023 - dospělí.

Žadatel Tělovýchovná jednota Sokol Lanžhot, z.s., ve své žádosti žádá o poskytnutí dotace na pravidelnou činnost Tělovýchovné jednoty Sokol Lanžhot, z.s. pro rok 2023 v rámci projektu Zajištění volnočasových aktivit, tělovýchovy a sportu ve městě Lanžhot v roce 2023 - dospělí.

Na základě žádosti doručené na Městský úřad Lanžhot dne 27.10.2022 Rada města Lanžhot doporučuje schválit poskytnutí dotace pro rok 2023 a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace č. D/13/2022 z rozpočtu města Lanžhot.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace na činnost pro rok 2023 v oblasti volnočasových aktivit osob v oblasti tělovýchovy a sportu ve výši 2.136.000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města Lanžhot č. D/13/2022 s Tělovýchovnou jednotou Sokol Lanžhot se sídlem Na Šlajsi 35, 691 51 Lanžhot, IČ 185 10 973, která je uvedena v příloze č. 1 tohoto materiálu.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/5b bylo schváleno.

Přílohy:

TJSOKOL_D132022.pdf, Žádost TJ Sokol o dotaci 2023 - dospělí.pdf

blok 7-3

7.3 Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na pravidelnou činnost Tělovýchovné jednoty Sokol Lanžhot, z.s. pro rok 2022 v rámci projektu Zajištění volnočasových aktivit dětí a mládeže ve městě Lanžhot v roce 2022

Dne 25.08.2022 podal předseda spolku TJ Sokol Lanžhot, z.s. žádost o navýšení dotace D/11/2021

z rozpočtu města Lanžhot – děti a mládež.

Důvodem žádosti o navýšení dotace je zvýšení úhrady za sportovní halu v Lanžhotě od 1.4.2022 z 360,-Kč/hod. na 500,-Kč/hod. a zrušení florbalového kroužku při ZŠ Lanžhot. Ten od 1.7.2022 přešel pod TJ Sokol Lanžhot.

Rada města doporučuje schválit navýšení této dotace o 50.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** navýšení veřejné finanční podpory/dotace pro rok 2022 z celkové částky 2.318.800 Kč je nová výše poskytnuté dotace 2.368.800 Kč a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města Lanžhot č. D/11/2021 s Tělovýchovnou jednotou Sokol Lanžhot se sídlem Na Šlajsi 35, 691 51 Lanžhot, IČ 185 10 973, který je uveden v příloze č. 1 tohoto materiálu.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/5c bylo schváleno.

Přílohy:

TJSOKOL_DODATEK_D112021.pdf, Žádost o navýšení dotace TJ Sokol 2022 - děti.pdf

8. Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva, schválení mimořádných odměn a souhlas s uzavřením pracovněprávních vztahů

blok 8-1

8.1. Návrh odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva města Lanžhot a odměn fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, za výkon funkce členů výborů ZM, komisí RM a zvláštních orgánů pro volební období 2022 - 2026.

Nárok na odměnu členů ZO upravuje § 72 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, výše odměn ČZO je stanovena Nařízením vlády č. 318/2017 Sb., v aktuálním znění dle NV č. 338/2019 Sb.

Poskytnutí peněžitých plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce je upraveno v § 84 odst. 2 z. č. 128/2000 Sb.

| Neuvolněný člen ZM | Dosavadní odměna | Navrhovaná odměna | Max. výše dle NV |
|-------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Člen ZM | 800 Kč | 960 Kč | 1989 Kč |
| Člen RM | 4500 Kč | 5400 Kč | 7954 Kč |
| Předseda výboru, komise | 800 Kč | 1920 Kč | 3978 Kč |
| Člen výboru, komise | 300 Kč | 1360 Kč | 3314 Kč |
| FO, která není člen ZM | Dosavadní odměna | Navrhovaná odměna | Výše odměn není stanovena |
| Předseda komise | 800 Kč | 960 Kč | XXX |
| Člen komise, výboru | 300 Kč | 400 Kč | XXX |
| Člen Rady školy | 300 Kč | 400 Kč | XXX |

Diskuze:

Ing. Dušan Petrla *nechápe to, to je součet?*

Mgr. Petra Říhová *pokud je člen zastupitelstva i v jiné kategorii, tak nedostává 960 Kč plus další odměnu.*

Mgr. Jana Malá *vysvětluje, že podle zákona se při více funkcích odměny nescítají, v té vyšší už je zahrnuta základní odměna člena ZM 960 Kč.*

Ing. Anna Straková *když je jen člen zastupitelstva bere jen 960 Kč, když je člen i výboru, bere částku za výkon funkce ve výboru.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města za výkon funkce člena zastupitelstva města, člena rady města, předsedy výboru zastupitelstva města, předseda komise rady města, člena výboru zastupitelstva města, člena komise rady města, člena školské rady dle předloženého návrhu (příloha č. 1) s účinností ode dne 20. 12. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/6a bylo schváleno.

Přílohy:

Návrh odměn pro NČZ_2022-2026_2Z-8_1

blok 8-2

8.2. Návrh na mimořádnou odměnu neuvolněným členům zastupitelstva.

Podle ustanovení § 69 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, vzniká mandát člena zastupitelstva obce zvolením. Přesně k okamžiku ukončení hlasování, tedy k 24. 9. 2022. Od tohoto dne začínají zastupitelé vykonávat svoji funkci.

Zastupitelstvo města Lanžhot se k dnešnímu dni sešlo již po třetí a všichni členové pracovali bez nároku na odměnu. Ta jim může být poskytnuta až po odsouhlasení její výše zastupitelstvem obce, tedy od 20. 12. 2022.

Proto navrhuje všem členům zastupitelstva v souladu s § 76 zákona o obcích, mimořádnou odměnu ve výši 2.880 Kč. Tato částka je adekvátní k výši třem měsíčním odměnám, tedy od 24. 9. do 20. 12. 2022.

Diskuze:

Mgr. Petra Říhová *podle zákona o obcích vzniká nárok na odměnu až ode dne schválení, to je ode dneška. Ode dne zvolení (23.9.2022) až do dneška nikomu odměna nemohla být vyplacena. Proto je vhodné a spravedlivé tuto odměnu vyplatit jako mimořádnou. Takovouto odměnu schvaluje zastupitelstvo. Obdobné je to i v bodu následujícím.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** mimořádnou odměnu neuvolněným členům zastupitelstva ve výši 2880 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/6b bylo schváleno.

blok 8-3

8.3. Návrh na mimořádnou odměnu neuvolněným členům rady

Mandát člena rady města vzniká zvolením z řad zastupitelů na ustavujícím zastupitelstvu § 91 zákona o obcích, tedy k 21. 10. 2022. Od tohoto dne začínají radní vykonávat svoji funkci.

Rada města Lanžhot se k dnešnímu dni sešla sedmkrát a všichni členové pracovali bez nároku na odměnu. Ta jim může být poskytnuta až po odsouhlasení její výše zastupitelstvem obce, tedy od 20. 12. 2022.

Proto navrhuje členům Rady města Lanžhot v souladu s § 76 zákona o obcích, mimořádnou odměnu ve výši 10.800 Kč. Tato částka je adekvátní k výši dvěma měsíčním odměnám, tedy od 21. 10. do 20. 12. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** mimořádnou odměnu neuvolněným členům rady města ve výši 10.800 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/6c bylo schváleno.

blok 8-4

8.4. Návrh na další odměňování členů kulturní komise

Náplň práce kulturní komise:

- Plánování kulturních akcí pro daný kalendářní rok a kontrola jejich plnění.
- Příprava akcí v oblasti kultury, výchovy, vzdělávání a sportu.
- Spolupráce při tvorbě rozpočtu, sledování čerpání finančních prostředků.
- Spolupráce při řešení připomínek, požadavků, námětů a stížností občanů a organizací.
- Příprava smluv ohledně kulturních akcí a kontrola plnění těchto smluv.
- Vedení příslušné dokumentace k realizovaným akcím.

Všichni členové kulturní komise budou odměněni za plánování a přípravu kulturních akcí měsíční paušální částkou, stejně jako členové ostatních komisí a výborů. Nadto s nimi bude uzavřena dohoda o provedení práce, z které budou moci čerpat odměnu při reálném zajišťování a zabezpečení chodu kulturní akce. Tato odměna je navrhována ve výši 150 Kč/ hod.

Dohodáři:

- Zabezpečování organizačních a pořadatelských prací při realizaci kulturních programů.
- Spolupráce s příslušnými agenturami, kulturními institucemi a občanskými sdruženími a spolky.

Diskuze:

Mgr. Petra Říhová *členové kulturní komise tráví výkonem své funkce spoustu času svého volna už při přípravě akcí a také se jich jako pořadatelé účastní na místě. Takových akcí je během roku hodně. Proto považuje za správné, aby byli odměňováni navíc. Bude vytvořeno několik skupinek, které se vybrané akce budou věnovat a účastnit se jí, pokud to bude větší akce zúčastní se víc členů, podle skutečně odpracovaných hodin budou pak odměňováni. Bude s nimi uzavřena dohoda o provedení práce.*

starosta *myslí, že tak to bude správné a víc to odpovídá skutečnosti.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** další odměnu členům kulturní komise za zabezpečování organizačních a pořadatelských prací při realizaci kulturních programů, spolupráci s příslušnými agenturami, kulturními institucemi a občanskými sdruženími a spolky, ve výši 150 Kč/hod.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/6d bylo schváleno.

blok 8-5

8.5. Souhlas se vznikem pracovního vztahu mezi městem Lanžhot a zastupitelem města

V souladu s § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce. Město Lanžhot navrhuje uzavřít smlouvu o provedení práce se zastupitelem Ing. Alešem Uhrem.

Jako dlouhodobý předseda finančního výboru každoročně věnuje množství času a energie pracím na sestavování rozpočtu města. Letos kvůli energetické krizi a souvisejícímu zvyšování energií, vysoké inflaci a skokovým změnám cen byly práce na rozpočtu o to složitější. A obtížný finanční rok nás teprve čeká. Proto je vhodné zajistit poradce pro finanční management města. Orientace v problematice města je navíc obrovskou výhodou. Proto předkládáme ke schválení zastupitelstvu města žádost o uzavření smlouvy o provedení práce, která je ze zákona limitována 300 hod./rok a odměnou 10.000,-/měsíc s Ing. Alešem Uhrem.

Diskuze:

Mgr. Petra Říhová *zastupitelstvu je vyhrazeno vyslovit souhlas s uzavřením pracovně právního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva. Jedná se o uzavření smlouvy o provedení práce, kdy odměna bude vyplacena podle výkazu práce. Ing. Aleš Uher tráví u této práce hodně času např. při přípravě nového rozpočtu města, převzal patronát nad řešením energií, provádí vyúčtování dotací se Sokolem atd.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **vyslovuje souhlas** se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Lanžhot a členem Zastupitelstva města Lanžhot Ing. Alešem Uhrem.

Výsledek hlasování:

Pro: 20 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Uher A.)

Usnesení č. Z/2/22/6e bylo schváleno.

blok 8-6

8.6. Souhlas se vznikem pracovního vztahu mezi městem Lanžhot a zastupitelem města

V souladu s § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce. Město Lanžhot navrhuje uzavřít smlouvu o provedení práce se zastupitelem Josefem Říhou.

Všichni členové kulturní komise budou odměněni za plánování a přípravu kulturních akcí měsíční paušální částkou stejně jako členové ostatních komisí a výborů. Nadto s nimi bude uzavřena dohoda o provedení práce, z které budou moci čerpat odměnu při reálném zajišťování a zabezpečení chodu kulturní akce. Pan Josef Říha, i přestože je dlouhodobým členem kulturní komise, musí mít tuto dohodu schválenou Zastupitelstvem města Lanžhot.

Diskuze:

Mgr. Petra Říhová *jedná se o obdobný případ, kdy člen zastupitelstva je zároveň členem kulturní komise a dle zákona je nutné, aby ke vzniku pracovněprávního vztahu mezi členem zastupitelstva a městem vyslovilo ZM souhlas.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **vyslovuje souhlas** se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Lanžhot a členem Zastupitelstva města Lanžhot panem Josefem Říhou.

Výsledek hlasování:

Pro: 20 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Říha J.)

Usnesení č. Z/2/22/6f bylo schváleno.

9. Volba členů finančního a kontrolního výboru zastupitelstva

Zastupitelstvo města Lanžhot dne 21. 10. 2022 zřídilo podle § 117 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, finanční a kontrolní výbor a určilo počet sedm členů finančního výboru a devět členů kontrolního výboru. Zároveň zvolilo předsedou finančního výboru Ing. Aleše Uhru a předsedou kontrolního výboru Bc. Radima Vidu, kterým bylo uloženo připravit jmenovitý návrh na doplnění výborů do počtu 7 členů u finančního výboru a 9 členů u kontrolního výboru.

Za členy jednotlivých výborů jsou navrženi:

Finanční výbor:

Ing. Josef Haluza, paní Růžena Polínková, pan Dušan Radoň, Ing. Lucie Bartošová, pan František Kočárek a Bc. Miroslav Ferstl.

Kontrolní výbor:

Ing. Anna Straková, pan Pavel Ciprys, MgA. Ondřej Chalupský, Ing. Zdeněk Kořínek, paní Růžena Vališová, paní Ludmila Darmovzalová, Mgr. Roman Konrád a Mgr. Zdeňka Kubíková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **volí**

a) dnem 20. 12. 2022 člena (členku) Finančního výboru Zastupitelstva města Lanžhot Ing. Josefa Haluzu,

paní Růženu Polínkovou, Dušana Radoně, Ing. Lucii Bartošovou, Františka Kočárka a Bc. Miroslava Ferstla.

b) dnem 20. 12. 2022 člena (členku) Kontrolního výboru Zastupitelstva města Lanžhot Ing. Annu Strakovou, pana Pavla Cipryse, MgA. Ondřeje Chalupského, Ing. Zdeňka Koříňka, paní Růženu Vališovou, paní Ludmilu Darmovzalovou, Mgr. Romana Konráda a Mgr. Zdeňku Kubíkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/7 bylo schváleno.

10. Schválení nominace starosty do dozorčí rady a. s. Hantály

Na ustavujícím zasedání zastupitelstva byli schváleni starosta a místostarostka, jako zástupci na jednáních valné hromady a. s. HANTÁLY.

V uplynulých volebních obdobích byl starosta Mgr. Ladislav Straka zároveň i členem dozorčí rady společnosti. Pro jeho nominaci v tomto volebním období je třeba schválení nominace zastupitelstvem.

Rada města nominaci projednala na své 6. schůzi dne 8. 12. 2022 a doporučuje Zastupitelstvu města Lanžhot schválit nominaci Mgr. Ladislava Straky za člena dozorčí rady společnosti HANTÁLY, a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** nominaci Mgr. Ladislava Straky, starosty města Lanžhot, do funkce člena dozorčí rady akciové společnosti HANTÁLY, a. s., se sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, IČ 42324068.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/8 bylo schváleno.

11. Nakládání s majetkem

Koupe pozemku parc. č. 1268/184

V lokalitě „Pod Ploty“ zbývají vykoupit v I. etapě ještě 4 pozemky od soukromých vlastníků. Vlastník pozemku parc. č. 1268/184 o celkové výměře 2901 m², souhlasí s prodejem městu Lanžhot za cenu 200,-Kč/m² a poskytnutí předkupního práva na stavební parcelu. Pozemek je ornou půdou a nachází se v lokalitě určené k zastavění - viz příloha se zákresem.

Diskuze:

| | |
|-------------------|--|
| Ing. Dušan Petrla | <i>má dotaz k předkupnímu právu prodávajícího na stavební pozemek. O co se jedná?</i> |
| Mgr. Jana Malá | <i>koncepte zástavby lokality Pod ploty se připravuje, nějaké návrhy už tam byly, parcely nejsou stejně velké a smlouva o předkupním právu je právě limitovaná nějakou výměrou. Prodávající bude mít parcelu na výběr, ale jen do výše nějakého limitu výměry.</i> |
| starosta | <i>dovysvětluje, nové pozemky nemůžou být ve stejné výměře, celé území je limitováno, musí se odečíst něco na infrastrukturu, komunikace. Otázka je i vynětí ze zemědělského půdního fondu.</i> |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje**

a) koupí pozemku parc. č. 1268/184 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav na LV č. 289 pro obec a k. ú. Lanžhot od vlastníka *** za zastupitelstvem města schválenou cenu, v celkové výši 580.200,- Kč;

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z/2/22/9 bylo schváleno.

Přílohy:

Morávková_nákres.doc

12. Diskuse

Po vyčerpání všech bodů programu starosta otevřel bod diskuse.

Diskuze:

- Bc. Radim Vilda *co týká pozemků - známe cenu za vynětí ze ZPF?*
Mgr. PetraŘíhová *aktuálně nezná, mění se to.*
Boris Didov *ve zprávě o činnosti se u kulturních akcí zapomnělo na podstatnou sportovně kulturní akci - 100 let fotbalu.*
starosta *zpráva se týkala jen posledního období roku, od zasedání zastupitelstva v září do konce roku. Tato akce již byla zmíněna dříve.*
Tomáš Bača *i sbor dobrovolných hasičů bude oslavovat, a to v příštím roce 140. výročí založení, bude výstava, bude koncert, přehlídka hasičské techniky s ukázkami.*
Boris Didov *nebylo by vhodné, aby konání ohňostrojů atd. bylo omezeno obecně závaznou vyhláškou jen na určité dny v roce? V okolí jejich domu se to děje skoro každý víkend a není to příjemné.*
starosta *takové podněty se objevují. Je to na zvážení, jakým způsobem to regulovat. Může se to připravit a probrat i důsledky, kontroly, vymáhání atd.*
Tomáš Bača *pojďme lidem příkladem a příští rok nedělejme hlučný ohňostroj, ale tichý.*
starosta *takové věci je vhodné prodiskutovat na pracovním jednání, zvážit a připravit všechna pro a proti. Takové rozhodnutí má spoustu důsledků.*
Pavel Ciprys *v minulém volebním období už takový návrh radou prošel. Obce, které toto mají vyhláškou stanovené, mají pak ale problém s vymáháním, s dokazováním, kdo vlastně střelil apod., je to o odpovědnosti občanů.*
starosta *problém je složitější, než by se mohlo zdát. Vyzývá členy zastupitelstva, aby se poptali spoluobčanů, v okolních obcích, jaké jsou na to názory, zkušenosti, kdo vyhlášku má a jak ji uplatňuje.*
Boris Didov *potom tedy nemusíme mít ani vyhlášku o volně pobíhajících psech, psi stejně běhají po venku a vymahatelnost je nulová.*
starosta *v tomto případě je to jiné, pes se odchytil a řeší se to. Toto funguje. Pokud někdo takového psa uvidí venku, ať volá číslo 156.*
Boris Didov *stalo se mu, že mu policajt řekl, že psy nežere. Že má volat starostovi a až starosta mu může nařídít, aby psa odchytil. Takto mu to řekl "měšťák" minulý rok na vánoce.*
starosta *pokud jde o ohrožení života, zasahuje policie ihned. Dobrá spolupráce je i s místní firmou "Dočasky" paní Černé.*
Mgr. Marek Uhlíř *už tady taky někdy zazněla informace, že se v takových případech má nejdříve volat starostovi a ten teprve zavolá městskou policii. Chtěl se na to také zeptat. S radostí podpoří navrhovanou vyhlášku o ohňostrojích, nemůžeme na to rezignovat s tím, že je těžké vymoci pořádek.*
starosta *neví, že by tu zaznělo, že na to rezignujeme. To tu nepadlo. Nerezignujeme.*
Pavel Ciprys *psi by měli být ze zákona čipováni a určení majitele by neměl být pak problém.*

13. Závěr

Na závěr starosta popřál všem klidné a pokojné vánoce a úspěšné vykročení do nového roku.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20.15 hod.

Ověřovatelé: Jiří Bartoš

Mgr. Marek Uhlíř

Starosta Mgr. Ladislav Straka

Datum vyhotovení: 20. 12. 2022