

Úřední deska

Zápis z jednání 08.06.2006

Typ dokumentu: Usnesení zastupitelstva města

Číslo jednací: č. 18

Datum vyvěšení: 09.06.2006

Datum sejmутí oznámení: 24.06.2006

Z Á P I S

o průběhu 18. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot konaného dne 8. června 2006 v zasedací místnosti MěÚ v Lanžhotě

Starosta p. František Hrnčíř zahájil 18. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále jen „zastupitelstvo města“) v **19,00 hod.** a všechny přivítal krátkým proslovem.

Bod č. 1

Zahájení – určení ověřovatelů

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Lanžhot, v místním rozhlase a v místním kanále kabelové televize Lanžhot, a to 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno **17 členů** zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – **příloha č. 1 zápisu**
(omluveni MUDr. Libuše Burýšková a pí. Věra Hostinová)

Zapisovatelkou byla jmenována paní **Anna Moučková**.

Starosta vyzval přítomné, zda mají připomínky k programu. Připomínky nebyly vzneseny. Navrhl rozšíření programu o bod 6a) – dodatek č. 2 ke zřizovací listině MŠ Lanžhot a dodatek č. 5 ke zřizovací listině MZŠ Lanžhot. Poté přednesl návrh programu zasedání.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva města

- 1. Zahájení - schválení programu jednání**
- **určení ověřovatelů**
- 2. Kontrola usnesení**
- 3. Zpráva z jednání rady města**
- 4. Zpráva finančního výboru – plnění rozpočtu**
- 5. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 2**

6. Žádost MZŠ o převod přebytku hospodaření do rezervního fondu

a) dodatek č. 2 ke ZL MŠ a dodatek č. 5 ke ZL MZŠ

7. Prodej, koupě nemovitostí

8. Využití domů čp. 194 a 551 v ulici I. Příční

9. Volba přísedícího okresního soudu

10. Různé

11. Závěr

Hlasování č. 1: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Pan František Horák prohlásil, že kontrola zápisu z minulého jednání zastupitelstva, konaného dne 09.03.2006, proběhla bez závad.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ. K zápisu nebyly vzneseny připomínky a je proto považován za schválený.

Starosta navrhl ověřovatele zápisu o průběhu 18.-tého zasedání zastupitelstva města. Navrženi byli **p. Ludvíka Svozila a p. Petra Uhra.**

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e z a ověřovatele zápisu o průběhu 17.-tého zasedání zastupitelstva města p.

Ludvíka Svozila a p. Petra Uhra

Hlasování č. 2: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 2

Kontrola usnesení

Předseda kontrolního výboru **ing. Vladimír Pardík** provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva. Konstatoval, že na posledním jednání zastupitelstva města nebyly uloženy žádné úkoly.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu o kontrole usnesení z minulého zasedání zastupitelstva města.

Hlasování č. 3: pro 16 proti 0 zdržel se 1

Bod č. 3

Zpráva z jednání rady města

Zprávu z jednání rady města předložil p. **Petr Uher.** Zpráva tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

Diskuse: Bez připomínek.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu z jednání rady města.

Hlasování č. 4: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 4

Zpráva finančního výboru – plnění rozpočtu

Zprávu předkládá **ing. Drahomír Vančura** a je **přílohou č. 3** tohoto zápisu. Při prezenci bylo rozdáno plnění rozpočtu za I.-V. 2006

Diskuse: Bez připomínek.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu finančního výboru

Hlasování č. 5: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 5

Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 2

Zprávu předkládá starosta. Návrh rozpočtového opatření č. 2, kterým se provádí úprava rozpočtu, byl součástí materiálů zaslaných členům zastupitelstva poštou.

příjmy

+ 61 200 dotace - volby do Parlamentu

+ 21 000 dotace – dávky sociální péče

výdaje

+ 61 200 náklady – volby do Parlamentu

+ 21 000 dávky sociální péče – vozíčkáři

Diskuse: Bez připomínek.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e úpravu rozpočtu rozpočtové opatření č. 2, kterým se provádí úprava rozpočtu:

Hlasování č. 6 : *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 6

Žádost o převod přebytku hospodaření MZŠ Lanžhot

Předkládá starosta. Žádost ředitelky MZŠ je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e převod přebytku hospodaření MZŠ Lanžhot do rezervního fondu

Hlasování č. 7: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 6a)

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině MŠ a dodatek č. 5 ke zřizovací listině MZŠ

Předkládá starosta města. Znění dodatků je přílohou č. 5 a 6 tohoto zápisu. Jedná se o změny týkající se používání svěřeného majetku. Majetek bude příspěvkové organizaci svěřen do používání smlouvou o vypůjčce, kterou bude schvalovat rada města příští týden. Blíže tento problém vysvětlila pí. Helena Svačinová, která vede účetnictví MŠ Lanžhot a byla iniciátorkou této změny.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Lanžhot, Komenského 2

Hlasování č. 8: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e dodatek č. 5 ke zřizovací listině Masarykovy základní školy Lanžhot

Hlasování č. 9: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 7

Prodej, koupě nemovitostí

Předkládá místostarosta. Komentář k převodům nemovitostí byl součástí materiálů zaslaných členům zastupitelstva poštou.

KOUPĚ

a) Při výstavbě komunikace v ulici K. Čapka bylo zjištěno, že část veřejného prostranství – **parc. č. st. -65/1 o výměře 182 m²** patří p. Jaroslavu Holobrádkovi. Pan Holobrádek je ochoten tento pozemek prodat za obvyklou cenu 35,- Kč/m². Rada doporučuje pozemek odkoupit.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e koupí pozemku parc. č. st. – 65/1 o výměře 182 m² za částku 35,- Kč/m²

Hlasování č. 10: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

b) **Rodinný domek čp. 913** patřící rodině Michlových stojí na pozemku ve vlastnictví města Lanžhot. Domek je neprodejný, poněvadž prodejem pozemku u tohoto domku by došlo ke znehodnocení celé lokality. Rada doporučuje tento domek odkoupit za cenu 350.000 Kč.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e koupí rodinného domu čp. 913 v Lanžhotě za cenu 350.000 Kč

Hlasování č. 11: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

c) Majitelé **restaurace Podlužan** nabídli městu tuto restauraci k odkoupení za odhadní cenu 11,715 mil. Kč. Rada města doporučuje schválit na dnešním zasedání zastupitelstva záměr koupě s tím, že na jednání zastupitelstva v září budou zastupitelstvu předloženy podrobnější údaje o koupi se splátkovým kalendářem.

Diskuse:

Šupinová - Podlužan je určitě ztrátový. Kolik by pak obec doplácela?

- Starosta - nemyslí si, že je ztrátový.
 Uher - musí se oddělit koupě nemovitosti od hodnocení podnikatelského subjektu
 Šesták - navrhuje hledat strategického partnera pro koupi restaurace
 Hromek - úřední odhad je objednaný majiteli?
 Starosta - ano, ale myslí, že odpovídá skutečnosti
 Bartoš - objekt je kompletně zrenovován, včetně kuchyně a odpovídá všem normám
 Starosta - majitele splácejí ještě úvěr na rekonstrukci. Poslední splátka je v listopadu letošního roku. Proto by chtěli v lednu uskutečnit prodej.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e záměr koupě restaurace Podlužan za cenu úředního odhadu

Hlasování č. 12: *pro 16* *proti 0* *zdržel se 1*

d) Vykoupením části pozemků v lokalitě Vinohrady dojde k prodloužení ulice Zahradní a tím možnému vzniku 3 stavebních míst. Rada města doporučuje schválit záměr koupě těchto pozemků, aby mohlo být objednáno provedení geometrického zaměření.

Diskuse: Bez připomínek.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e záměr vykoupení pozemků na cestu v lokalitě Vinohrady

Hlasování č. 13: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

ZÁMĚR PRODEJE

e) část pozemku PK 2619/8 u čp. 340 na ul. Mlýnská I. doporučuje rada schválit a prodej uskutečnit až po geometrickém zaměření.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e záměr prodeje části pozemku parc. č. PK 2619/8 v ulici Mlýnská II. u čp. 340

Hlasování č. 15: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

f) pozemky parc. č. st. -1680 a -1681, každý o výměře 7 m². Pozemky jsou zastaveny rodinným domem čp. 152. Rada doporučuje schválit za cenu 105,- Kč.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e záměr prodeje pozemků parc. č. st. -1680 o výměře 7 m² a st. -1781 o výměře 7 m²

Hlasování č. 15: *pro 17* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 8

Využití domu č. p. 194 a 551 v ulici I. Příční

Předkládá místostarosta. Rada navrhuje demolici. Podle informací ing. Jarce, člena komise výstavby, domy jsou postavené z „kotovic“ a jsou ve velmi špatném stavebním stavu. Na vzniklém prostoru bude vhodné vybudovat parkoviště nebo z části rozšířit již stávající parčík.
Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e demolici rodinného domku čp. 194 a 551 v ulici I. Příční

Hlasování č. 16: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 9

Volba přisedící okresního soudu

Předkládá starosta města pan František Hrnčíř. Navrhuje pí. Jaroslavu Hudečkovou, nar. 19.04.1945, bytem Lanžhot, U hřiště 605/6, která již tuto funkci dříve vykonávala. Přečetl doporučující dopis z Okresního soudu v Břeclavi. Dopis je přílohou č. 7 zápisu.

Diskuse: Bez připomínek

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e pí. Jaroslavu Hudečkovou, nar. 22.12.1941, bytem Lanžhot, U hřiště 605/6 přisedící Okresního soudu v Břeclavi

Hlasování č. 17: pro 17 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 10

Různé

Starosta vyzval přítomné členy zastupitelstva k připomínkám.

a) Provoz kabelové televize

První si vzal slovo místostarosta města p. Josef Bartoš. Informoval o **změnách v kabelové televizi**. Končí licence programu SAT 1 a bude nahrazen programem NOE. Tento program je zaměřený na církevní problematiku, vysílá dopoledne a večer od 18,00 hodin. Je zdarma. Dále informoval o požadavku některých občanů, aby byl do nabídky KT zaveden nový sportovní kanál Galaxie. Tento kanál stojí 18,- Kč za zásuvku a dalších 30-40 tis. Kč za nový přijímač. Proto nepadá v úvahu zavést ho teď v polovině roku a dovybírat poplatky. Rada doporučuje uvažovat o zavedení tohoto programu od příštího roku s tím, že bude upravena i vyhláška o poplatcích.

Straka - je možné dát do nabídky televizi JOJ? Je zdarma nebo placená?

Šupinová - doporučuje udělat solidní průzkum, o co vlastně občané mají zájem.

Bartoš - takové průzkumy a ankety se již uskutečnily, ale minuly se účinkem.

Vrátilo se příliš málo anketních lístků k vyhodnocení.

Starosta - souhlasí s tím, aby se přichystala nabídka s několika variantami programových nabídek a občané se k ní pak vyjádřili.

Šupinová - aby se anketa opět neminula účinkem, mohli by se zapojit členové zastupitelstva a účastníky obejít.

Starosta dále informoval o problému kabelové televize v části města, kde docházelo k častým výpadkům a poruchám. Byly způsobeny špatným zesilovačem, který ale nebyl nikde na skladu a muselo se čekat na jeho dodání. Dále informoval o tom, že na MěÚ byl přijat nový pracovník p. Šimkovič, jako elektrikář údržbář. Bude seznámen s prací p. Nováka a po zaučení se zapojí do provozu a oprav kabelové televize.

b) DCHB

Starosta informoval o tom, že žádost o dotaci byla zamítnuta. Údajně kvůli přepravní plošině na dvoře. Starosta osobně navštívil ing. Skopce – prezidenta svazu postižených v Praze. Na základě jeho vyjádření podalo měst odvolání proti rozhodnutí o zamítnutí. Výsledek by měl být oznámen ještě tento týden.

c) ul. Nádražní

Starosta informoval o tom, že kanalizace a vodovod na této ulici je dokončen. Bude následovat oprava chodníku za přispění SŽDC ve výši cca 2,5 mil. Kč. Začátkem srpna by firma měla z této lokality odejít. Ale má skluz asi 1 měsíc.

Hromek - účastnil se jednání o pokračování výstavby koridoru od Lanžhota na hranice se Slovenskou republikou. Tato stavba je naplánovaná na rok 2007.

d) kontejnery u nákupního střediska

Jsou odvezené. Lidé byli neukáznění a odkládali zde odpady v pytlích, které pak zaměstnanci MěÚ museli uklízet a odvézt do sběrného dvora. Občané, kteří nemají nikoho, kdo by jim nashromážděný odpad odvezl do sběrného dvora se mohou obrátit na MěÚ, který odvoz zajistí vlastními silami.

e) Kuchyně ZŠ

Rekonstrukce školní kuchyně bude stát 4,2 mil. Kč. Výrobní proces nyní neodpovídá normám, takže kuchyně bude kompletně nová. Proběhla krátká diskuse o tom, zda za tyto peníze není možné postavit kuchyni novou u základní školy. V současné době a při finanční situaci města je to nereálné.

Bod č. 11

Závěr

Na závěr starosta seznámil s výpisem usnesení z dnešního jednání, který bude zveřejněn.
Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva města Lanžhot ve 20,30 hod.

.....

.....

.....

Ludvík Svozil
ověřovatel

Petr Uher
ověřovatel

.....
František Hrnčír
starosta města Lanžhot

V Lanžhotě dne 8. června 2006

Zapsala: Anna Moučková