



Město LANŽHOT
Zastupitelstvo města Lanžhot

**Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot
konaného dne 20. března 2017**

Bod č. 1 Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.02 hodin starostou města Mgr. Ladislavem Strakou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Lanžhot zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.03.2017 do 20.03.2017 (**příloha č. 1**) Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“, dále v infokanále místní kabelové televize a v místním rozhlase.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 3**) konstatoval, že je přítomno **19 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 21 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Z nepřítomných se mluvil Bc. Radim Vilda a MUDr, Libuše Buryšková ohlásila pozdější příchod.

Starosta informoval přítomné občany, že zasedání zastupitelstva města je přenášeno v přímém přenosu do kabelové televize za účelem informování o činnosti města ve smyslu zákona o obcích.

Bod č. 2 Slib nového člena zastupitelstva města

Na minulém jednání zastupitelstva dne 19.12.2016 Mgr. Antonín Hostina veřejně oznámil, že skládá svůj mandát v zastupitelstvu a následně svoji rezignaci na členství v Zastupitelstvu města Lanžhot doložil písemným oznámením zaslaným dne 10. ledna 2017.

V souladu s § 56 odst. 1 zákona č. 451/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí, uprázdnil-li se mandát v zastupitelstvu města, nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5. Tímto náhradníkem je pan Tomáš Bartoš, kterému bylo předáno osvědčení o tom, že se stal členem zastupitelstva.

V souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval předsedající nového člena zastupitelstva ke složení slibu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích:

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Lanžhot a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“

a vyzval nového člena zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (**příloha č. 2**)

Pan Tomáš Bartoš neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou a stal se novým členem zastupitelstva města.

Bod č. 3 Schválení programu

Předsedající konstatoval, že návrh na program jednání členové zastupitelstva obdrželi spolu s písemnými materiály. K těmto byl přiložen i návrh na projednání bodu, jehož podklady byly doručeny po uzavěrci materiálů a není zahrnut do návrhu programu. Předsedající navrhuje rozšíření programu o bod – Převod nemovitosti – pozemku parc. č. 2619/267 a dále navrhuje zařadit tento bod do programu jako bod 11 a další body posunout.

Na dotaz, zda má někdo z členů zastupitelstva další návrh na změnu či doplnění programu se nikdo nepřihlásil.

Předsedající nechal hlasovat o rozšíření programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje rozšíření programu jednání o bod Převod nemovitosti – pozemku parc. č. 2619/267, který se zařazuje jako bod 11. Ostatní body se posunují

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. Z13/17/3a) bylo přijato

Předsedající poté nechal hlasovat o tomto rozšířeném návrhu programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje rozšířený program jednání

1. Zahájení
2. Složení slibu nového člena zastupitelstva
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
5. Stanovení termínu poskytování odměny nového člena zastupitelstva
6. Plnění rozpočtu k 31.12.2016 a 1.-2.2017
7. Oprava schváleného rozpočtu
8. Rozpočtové opatření č. 2/2017
9. Stanovení ceny pro výkup pozemků na akci „Revitalizace území v prostoru Šlajsa“
10. Převod nemovitosti - pozemku parc. č. 2619/260
11. Převod nemovitosti - pozemku parc. č. 2619/267
12. Nabytí nemovitosti – socha sv. Jana Nepomuckého na pozemku parc. č. PK 1245

13. Odmítnutí návrhu zakomponování AZZ do územního plánu města Lanžhot
14. Diskuse
15. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. Z13/17/3b) bylo přijato

Bod č. 4 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen ověřovateli panem Janem Tomkem a Bc. Radimem Vildou, nebyly k němu podány námitky, proto je považován za schválený. Je uložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ a je také zveřejněn na webových stránkách města Lanžhot.

Předsedající navrhl schválit jako ověřovatele dnešního zápisu Ing. Jana Hlouška a pana Petra Uhra a zapisovatelku paní Annu Moučkovou.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Jana Hlouška a pana Petra Uhra a zapisovatelku paní Annu Moučkovou.

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2
 Ing. Jan Hloušek
 Petr Uher

Usnesení č. Z13/17/4 bylo přijato

Bod č. 5 Stanovení termínu poskytování odměny nového člena zastupitelstva města

Předkládá starosta. Důvodová zpráva je součástí materiálů.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje s účinností ode dne přijetí tohoto usnesení termín poskytování odměny pro nového neuvolněného člena zastupitelstva pana Tomáše Bartoše, ve výši, která byla stanovena usnesením č. Z2/14/7 ze dne 17.12.2014

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. Z13/17/5 bylo přijato

Bod č. 9 Stanovení ceny pro výkup pozemků na akci „Revitalizace území v prostoru Šlajsa“

Předkládá starosta. Důvodová zpráva byla součástí materiálů. Starosta doplnil, že navrhovaná cena je 50 Kč/m² a je doporučena znalcem.

Připomínky:

Petr Uhlíř – proč jsme vykupovali podíly na pozemcích v areálu Šlajsa za 90 Kč?

starosta – to byly pozemky přímo v areálu. Tady se jedná o pozemky vně areálu.

Petr Uhlíř – někteří majitelé mají pozemky uvnitř i vně areálu. Jak se bude postupovat?

Pavel Ciprys – tehdy jsme podíly vykupovali od realitní kanceláře. A to proto, aby se předešlo spekulativním výkupům. Proto se přistoupilo na cenu, kterou realitní kancelář navrhla.

Mgr. Petra Říhová – původní cena byla tenkrát 100 Kč, město žádalo několikrát o snížení ceny. Tato byla snížena pouze na 90 Kč/m².

V loňském roce byla rada pověřena započítáním prací na výkupu pozemků pro akci „Revitalizace území v prostoru Šlajsa“ Aby mohl výkup pozemků začít, je nutné stanovit si cenu. 50 Kč/m² za výkup pozemků je dobrá cena. V současné době jsou majitelé pozemků „zaplavování“ nabídkami různých firem na výkup a se svojí nabídkou začínají atakovat námi nabízenou cenu. Naše nabídka je adekvátní k tomu, že pozemky budou zastaveny – vodním dílem. Konkrétní výkupy, nebo případnou směnu, bude schvalovat zastupitelstvo.

starosta – některé pozemky jsou ve vlastnictví Lesů ČR. Probíhají jednání o směně. Proces schvalování převodů je u této organizace velmi dlouhý a složitý. Probíhají i jednání se Sokolem, celá oblast by mohla skončit ve vlastnictví města. Vznikne tam krásná rekreační zóna. Žádá všechny občany, kteří zde mají pozemky, aby vyšli městu vstříc

Petr Uhlíř – doporučuje u pozemků Lesů ČR spíš směnu pozemků, s tím nejsou žádné problémy.

Mgr. Petra Říhová – v červnu loňského roku zastupitelstvo schválilo směnu pozemků s Lesy s finančním dorovnáním. Jednání jsou ale zdlouhavá a dodnes nemáme žádný návrh smlouvy ani finančního dorovnání.

Ing. Jan Hloušek – máme k dispozici nějaký srovnávací posudek? Bylo by dobré seznámit s ním zastupitelstvo.

starosta – už se zpracovává. Je to jeden z důvodů zdržení.

19.08 hodin se dostavila MUDr. Libuše Burýšková

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje cenu pro výkup pozemků na akci „Revitalizace území v prostoru Šlajsa“ ve výši 50 Kč/m²

Výsledek hlasování:

Pro 18

Proti 0

Zdrželi se 2

Ing. Jan Hloušek

Petr Uhlíř

Usnesení č. Z13/17/9 bylo přijato

Bod č. 10 Převod nemovitosti – pozemku parc. č. 2619/260

Předkládá starosta. Podklady pro projednání tohoto bodu byly přílohou materiálů.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Ing. Jan Hloušek – chce omluvit své případné zdržení se při hlasování o prodeji. Jako důvod uvádí rozdílnost cen při prodeji. Už dříve navrhoval, aby byla zpracována cenová mapa pro prodej pozemků nebo znalecké posudky převáděných pozemků.

Mgr. Petr Říhová – vysvětluje, že navrhované ceny vycházejí z cen obvyklých při předešlých prodejkách. Rada zvažuje varianty, jak do budoucna stanovovat ceny pozemků. Jedna možnost je cenová mapa, druhá při každém prodeji pořídit znalecký posudek. Nejlepší variantu vidí v kombinaci obou způsobů ocenění. Musí být ale stanoveno v jakých případech „se vyplatí“ pořizovat znalecký posudek s ohledem na vysoké náklady za posudek na malý pozemek, a kdy by se mohla použít cenová mapa. Zatím ale není nic stanoveno, momentálně se vychází z cen, za které se prodávalo dříve.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje prodej pozemku parc. č. KN 2619/260 ostatní plocha o výměře 24 m², odděleného dle GP č. 1796-129/2016, vyhotoveného Ing. Božena Morcová, Geodetické práce, ČSA 60, Břeclav 4, z pozemku parc. č. PK 2619/8, panu xxx, Lanžhot, za cenu v místě a čase obvyklou 50 Kč/m², na rozšíření dvorku.

| | | | |
|----------------------------|---------------|----------------|--------------------|
| Výsledek hlasování: | Pro 17 | Proti 0 | Zdržel se 3 |
| | | | Ing. Jan Hloušek |
| | | | Petr Uhlíř |
| | | | Mgr. Marek Uhlíř |

Usnesení č. Z13/17/10 bylo přijato

Bod č. 11 Převod nemovitosti – pozemku parc. č. 2619/267

Předkládá starosta. Důvodová zpráva je součástí materiálů. Jak už bylo uvedeno, podklady pro projednání tohoto bodu byly dodány po uzávěrce materiálů. Proto k nim rada zaujala stanovisko až na posledním zasedání.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje prodej pozemku parc. č. KN 2619/267 ostatní plocha o výměře 9 m², odděleného dle GP č. 1814-17/2017, vyhotoveného Radim Tomanec, Nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, z pozemku parc. č. PK 2619/1, manželům xxx, Břeclav, za cenu v místě a čase obvyklou 135 Kč/m²

| | | | |
|----------------------------|---------------|----------------|--------------------|
| Výsledek hlasování: | Pro 17 | Proti 0 | Zdržel se 3 |
| | | | Ing. Jan Hloušek |
| | | | Petr Uhlíř |
| | | | Mgr. Marek Uhlíř |

Usnesení č. Z13/17/11 bylo přijato

Bod č. 12 Nabytí nemovitosti – socha sv. Jana Nepomuckého na pozemku parc. č. PK 1245

Předkládá starosta. Důvodová zpráva je součástí materiálů.

Připomínky: bez připomínek

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje nabytí sochy sv. Jana Nepomuckého u Hluboké cesty v Lanžhotě na pozemku parc. č. PK 1245, v hodnotě 55.000 Kč, do majetku města Lanžhot.

| | | | |
|---|---------------|----------------|---------------------|
| Výsledek hlasování: | Pro 20 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
| Usnesení č. Z13/17/12 bylo přijato | | | |

Bod č. 13 Odmítnutí návrhu zakomponování AZZ do územního plánu města Lanžhot

Návrh na projednání tohoto bodu předložil člen zastupitelstva pan Petr Uhlíř. Důvodová zpráva je součástí materiálů. Bod uvádí starosta. K tomuto tématu se již vyjádřil mailem zasláným všem členům zastupitelstva. Je to věc několikrát projednávaná, naposledy před rokem se k tomu vyjádřilo zastupitelstvo. Město bude reagovat, ale až bude na co, až bude vydáno nějaké rozhodnutí. Územní plán nestanovuje, ale pouze přebírá a zobrazuje stanovené záplavové území včetně jeho aktivní zóny. Záplavové území stanovil KÚ JmK ve své kompetenci v roce 2009, na základě návrhu Povodí. Nic nového zatím není. Momentálně probíhá nějaká aktualizace stavu, ale nic ještě na kraj nebylo podáno. Až se tak stane, kraj vyzve město Lanžhot, aby k tomu návrhu zaujalo stanovisko. Zatím tedy není co připomínkovat.

Petr Uhlíř – cituje ze zákona, co je záplavové území. Dále cituje z jeho průvodní zprávy. Zmiňuje odborný článek Ing. Šálka ve zpravodaji, ze kterého také cituje. S uvedeným článkem nesouhlasí. Dále cituje Ing. Otakara Pražáka v článku Rozsah škod na bytovém fondu v povodňových oblastech z roku 1997 – Lanžhot. K žádným velkým škodám tehdy nedošlo a my se tady už minimálně dvě volební období bavíme o tom, že musíme vybudovat nějaké hráze a staré zrušit atd. Spíš mu připadá, že takoví různí pánové Pehalové a další úředníci podobného typu, dělají občanům větší škodu.

starosta – to, že nikdy nedošlo k žádným velkým škodám, bylo díky tomu, že už dříve byla tato zóna vyhlášena a že se vědělo, že to tak je. Pamětníci věděli, kde voda bývala, a proto se tam nestavělo nic, co by mohlo záplavami utrpět na škodě. Protože se vědělo, že louky bývají zaplavovány, nikdo tam nic nestavěl a teď jsou snahy v takových oblastech něco postavit. Povodí ale pouze vyhlášením záplavového území upozorňuje na možnost záplav a zanesse toto území do map. Voda se tam objevit může, ať už přirozeně, nebo řízeně. My nic nevyhlašujeme, nestanovujeme. To dělá Povodí na základě odborných studií Povodí a předkládá to krajskému úřadu. Připomínkovat budeme, ale až bude co.

Petr Uhlíř – předkládá mapu záplavového území, na které se dohodl s paní Jelínkovou. Dává na zvážení, pokud je něco v našem územním plánu nezákonné, aby se k tomu město vyjádřilo hned.

Pavel Ciprys – Povodí Moravy je ten kdo zpracovává záplavové zóny. Nechápe, jak tento zpracovatel, její zaměstnanec paní Jelínková, když chce vyjmout nějaké části, proč to sama nenavrhne?

Dále proběhla diskuse o kompetencích paní Jelínkové, senátorky Hubáčkové a pana Pehala.

Mgr. Marek Uhlíř – Petrem (Uhlířem) navržené usnesení není nic proti ničemu. Ale moc tomu nerozumí. Chtěl by vysvětlit, i pro občany, co z toho bude, když tu bude záplavová zóna. Jak on tomu rozumí, budou tam omezeny nějaké činnosti. V pasivní zóně ne. Pokládá otázku, kterým směrem se Lanžhot bude rozvíjet. Obává se, že až Povodí něco vydá, bude pozdě na připomínkování. Přijetí tohoto usnesení by bylo pro město jako posílení mandátu při jednání. Mělo by se odhlédnout od toho, kdo to navrhuje, Uhlíř a podporuje ho Hostina, kteří v tom sami dělají dost nešťastných kroků, na které je upozorňuje. Navrhuje usnesení schválit, nebo přeformulovat.

starosta – debata mezi Povodím a městem neustále probíhá. Map podobných té, kterou předkládá pan Petr Uhlíř, viděl již několik, pořád se na ní pracuje, není uzavřená. Konečné slovo ale bude mít zase kraj.

Ing. Jan Hloušek – táže se, zda se při schvalování územního plánu opravdu čeká, až Povodí něco navrhne, nebo se na to čekat nebude? Chceme dělat na Šlajsi revitalizaci, která obnáší nějaké opatření proti vodě, měli bychom mít aspoň toto území vyjmuté z aktivní zóny. Z důvodu velkých investic bysme se měli proto zasadit o to, aby to v návrhu Povodí už nebylo. Jinak se schválí územní plán tak jak je, bude tam zakreslena tato aktivní zóna a my tak dáváme prostředky do něčeho, co je v rozporu s územním plánem. Neměli bysme suplovat činnost Povodí.

Mgr. Petra Říhová – informuje o tom, že při schvalování zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje projekt na revitalizaci Šlajse předložili, má ho i Povodí Moravy a má ho i Městský úřad Břeclav, který je zpracovatelem územního plánu. Co se týká územního plánu, to že to tak dlouho trvá, je z důvodu podání velkého množství námitek k územnímu plánu, se kterými se městský úřad musí vypořádat. Pokud by do dalšího veřejného projednávání územního plánu bylo už platné nové stanovení záplavového území tak by to tam bylo zakomponované. Za více než dva roky svého působení ve vedení města proběhlo několik jednání s paní Jelínkovou, ať už mailem, nebo osobně, ale nic oficiálního z Povodí ještě nebylo předloženo. Není proti debatě o aktivních záplavových zónách, ale dokud není nic předloženo k jednání, tak není o čem jednat. K otázce co je aktivní a pasivní záplavová zóna, to stanovuje zákon a jejich omezení, či podmínky, co zde lze a co nelze, jsou stanoveny v regulativech (textová část ÚP). Sama nechápe, proč Povodí navrhuje aktivní záplavovou zónu tam, kde je to v rozporu se zákonem. Podle nich to asi v rozporu není.

Ing. Hloušek – Povodí je samozřejmě správcem vodních toků. To co zpracuje, musí někdo z dotčených orgánů státní správy schválit. Potvrzuje to, co už řekla Mgr. Říhová. Pokud je zamýšlená revitalizace v zásadách územního rozvoje, měla by být i v územním plánu a nemuselo by se čekat na to, co zpracuje Povodí. Územní plán nesmí být v rozporu se zásadami.

Petr Uhlíř – vysvětluje, co se dá a co se nedá dělat v aktivní záplavové zóně. Nesmí se tam dělat podle zákona žádné překážky, sadit stromy, umisťovat překážky, které by bránily přirozenému rozlivu vody. Lesy ČR v rozporu se zákonem dělají oplocení a sadí stromky.

Poté navrhuje přerušit tento bod a projednat ho na příštím jednání. Nebo návrh usnesení přeformulovat tak, aby městu usnadnil vyjednávací pozici.

Ing. Aleš Uher – od doby, kdy se toto naposledy projednávalo a kdy jsme se všichni shodli na tom, že aktivní záplavovou zónu tady nechceme, se nic nezměnilo, tak proč se tady o tom dnes bavíme?

Petr Uher – ano, všichni jsme se na tom shodli. Ale jedna věc je čekat a pak něco udělat a Petr (Uhlíř) čekat nedokáže a říká, pojďme něco dělat už teď. Našel chybu v zákoně, zkusme jednat dřív než ...

Ing. Jan Hloušek – jde o to, aby se to kontrolovalo, jestli to tam je.

starosta – jednání probíhají, ale nelze to odkládat dlouho. Mohlo by dojít k tomu, že přijdeme o dotaci na pořízení územního plánu. Ale i schválený územní plán lze aktualizovat. Konečné slovo bude mít zastupitelstvo. V momentě, kdy to bude hotové, budeme reagovat.

Mgr. Marek Uhlíř – pravděpodobně se o tom pořád mluví proto, že zastupitelé mají málo informací. Žádá, aby pokud v této věci bude něco nového, aby tyto informace byly zaslány všem členům zastupitelstva.

starosta – pokud se něco nového objeví, bude informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva nebo mailem.

Ing. Jan Hloušek – navrhuje odložit projednání na příští jednání zastupitelstva a mezitím průběžně informovat o průběhu jednání.

Petr Uhlíř – navrhuje odložit do příštího zastupitelstva a tam tento bod znovu projednat. A přeformulovat usnesení. Poté navrhl přerušeni

Zastupitelé diskutovali o tom, jestli a jak zformulovat usnesení. Padlo několik návrhů, jak tento bod dořešit. Nakonec této diskuse Petr Uhlíř prohlásil, že to stahuje.

Na základě výše uvedeného se nehlasovalo o návrhu.

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

Bod č. 14. Diskuse

Mgr. Marek Uhlíř – chválí novou akci Běh Lanžhotem a navrhuje na počest zesnulého významného lanžhotského sportovce reprezentanta Československa pana Františka Bartoše nazvat tuto akci Memoriál Františka Bartoše. Samozřejmě pokud s tím rodina bude souhlasit.

Dále ho zajímá, v jaké fázi se nachází pořízení hlasovacího zařízení.

starosta – nějaké nabídky jsou, ale jsou velmi nákladné. Pokud se najde levnější varianta, může se o tom jednat.

Mgr. Marek Uhlíř – v jaké fázi se nachází akce Kulturní léto v senátu? Psal ohledně tohoto starostovi mail, ale nedostalo se mu odpovědi, jak pokračuje příprava.

starosta – se senátorem Ing. Hajdou se na akci domluvil při příležitosti Koštu vín v Lanžhotě 11.3.2017, který senátor Hajda osobně navštívil. Je to akce, při které by měl být Lanžhot představen v senátu jako folklorní obec. Termín je 15.6.2017.

Mgr. Marek Uhlíř – mrzí ho, že o tomto nebyl informován.

Vrací se k debatě, která proběhla v kině, která byla přínosná. Pro příště navrhuje používat mikrofon a projekční plátno.

Uvádí případy, kdy on se postaral o iniciování, domluvení či propagaci nějaké akce (Kulturní léto v senátu, focení krojů fotografkou OSN paní Taylor, Cimbály na ulici apod.) a v konečném důsledku je obejit a nemá žádné informace, jak se co vyvíjí. Rád by v Lanžhotě něco zorganizoval, má kontakty, které si budoval léta, ale někdo se snaží o oslovení na přímo. Ale to tak nefunguje. Velmi ho to mrzí.

Mgr. Petra Říhová – vyjadřuje se k připomínkám Mgr. Marka Uhlíře a vysvětluje, že kontaktování fotografky na focení dětí MŠ při vynášení Moreny proběhlo na základě soukromých aktivit člena rodiny na facebooku; v konečném důsledku bylo jednáno s paní Maděříčovou z Jihomoravské komunitní nadace. Paní Maděříčová ji dokonce kontaktovala s fotografiemi žen v kostele, aby je pomohla identifikovat. Takže nikdo nikoho neobcházet, spolupracujeme.

starosta – i on vysvětluje, jakým způsobem bylo domluveno Léto v senátu. Se senátorem Ing. Janem Hajdou se osobně zná paní Prajková, která přišla za ním a osobně to dojednala. O tom, že akci již někdo rozjednal, nebyl informován.

Božena Kořínková – překvapuje ji, že má Marek (Uhlíř) tolik aktivit. Nikdo by neměl čekat, že ho někdo osloví, kdokoliv z členů zastupitelstva může navrhnout a pomoci zorganizovat nějakou akci. Každý může přijít se svými zkušenostmi, kontakty a využít je při organizaci.

Břetislav Osička – otevírá otázku úpravy Náměstí. Upozorňuje, že ženy, stařenky, které nosí kroje umírají a jejich kroje často končí v popelnici. Je to škoda. Podle něj by mohl na místě po zbouraném domu na Náměstí být postavený nový, kde by tyto kroje mohly být uloženy, protože současné muzeum už je plné. Návštěvníci jeho akcí jsou z Lanžhota zklamaní, protože si myslí, že Lanžhot je plný domů se žudry. Navrhuje v místě po zbořeném domku postavit nový v podlužáckém stylu, časem možná bude možné přikoupit vedlejší dům čp. 183, který je vyhlášen národní kulturní památkou a budovy vhodně skloubit. Mohlo by zde fungovat informační centrum nebo jinak turisticky zajímavý objekt.

starosta – studie Náměstí je v rozpočtu, pracuje se na ní. Trošku to brzdí přeložka sloupu. Jakmile bude návrh dokončen, bude předložen zastupitelstvu k projednání.

Petr Uhlíř – chce si přijít na úřad pro smlouvu s VaK. Uvádí příklad obce Lipov, kde obec provozuje vodovod i kanalizaci ve své režii a občané platí 22 Kč za vodu. My máme nejdražší vodu v republice.

starosta – touto problematikou se obec zabývá. Jakmile bude materiál zpracován, bude projednáno na pracovním jednání zastupitelstva.

Petr Uhlíř – podává informaci o svém jednání s E.ON v areálu družstva ohledně vybudování nové trafostanice. Tato bude stát na jeho pozemku a on navrhuje, aby při jejím budování bylo využito výkopu pro uložení kabelu pro veřejné osvětlení v areálu družstva.

starosta - byl o tomto informován panem Slatinským.

Petr Uhlíř – podle něj jsou nedostatky v domovním řádu DCHB, který je podepsaný panem Hrnčířem. Zejména mu vadí ustanovení o tom, že nájemníci nesmí v bytě chovat drobná domácí zvířata, což je v rozporu s občanským zákoníkem a dále povinnost nájemníků odebírat pečovatelské úkony od provozovatele těchto služeb v DCHB – Charity Břeclav. Dále se ptá, zda má paní Hrubá právo podepisovat smlouvy na pronájem kuchyní a sporáků v bytech.

starosta – paní Hrubá podepisuje předávací protokol, ne nájemní smlouvu.

Anna Moučková – domovní řád je platný, nikdo ho nezrušil. Za téměř 9 let provozu domu se nevyskytl požadavek na chování zvířat. Dům s chráněnými byty je domovem se zvláštním režimem. Z důvodu ochrany jeho obyvatel před zraněním např. při zakopnutí o kočku či psa, není vhodné, aby tato zvířata zde byla chována.

Ustanovení o odebírání pečovatelských úkonů je logické, když se jedná o dům nájemci, kteří jsou zde ubytováni proto, že se jedná o osoby se sníženou soběstačností, především důchodového věku, kteří potřebují některý z pečovatelských úkonů. Proto je zde i nejnižší možné nájemné.

MUDr. Libuše Burýšková – vysvětluje systém přijímání nových nájemců a fungování DCHB. V současné době se jedná o přejmenování a přeorientování na jinou formu bydlení, která by více vyhovovala potřebám jeho obyvatel. Dříve toto nebylo možné z toho důvodu, že dům byl postaven na státní dotaci a musela být dodržena pravidla stanovená pro domy se zvláštním režimem - Dům s chráněnými byty.

Petr Uhlíř – valná hromada Honebního společenstva. Podal nabídku, nedostal to. Ptá se starosty na názor.

starosta – nechápe, k čemu se má vyjadřovat. Honební společenstvo se řídí svými stanovami.

Petr Uhlíř – žádá informaci o uzavření nájemních smluv na pachtu zemědělských pozemků a zaplacení pachtovného.

starosta – bylo vyhlášeno 8 záměrů pachtů. Na 3 byla uzavřena smlouva s AGRO Jevišovice, na 4 s SD Pomoraví Lanžhot a zbývající pacht byl po úpravě zveřejněn znovu. Jeho zveřejnění zatím trvá.

Stanovené pachtovné bylo uhrazeno.

Petr Uher – budou ještě popelnice na bioodpady?

starosta – jsou objednané.

Petr Uher – zatrubnění ulice M. Šolochova – v jaké fázi se nachází?

Zdeněk Kořínek – pracuje se na tom.

Petr Uher – bude vodovod v areálu družstva?

Mgr. Petra Říhová – ano, zájem ze strany budoucích uživatelů trvá.

Na závěr diskuse starosta informoval o vyhlášení ankety k provozování kabelové televize. Anketní lístky byly doručeny občanům. Žádá všechny, aby je v co největší míře vyplněné vrátili na městský úřad, kde budou výsledky vyhodnoceny.

Bod č. 15 Závěr

Po projednání všech bodů programu a vyčerpání všech dotazů do bodu Diskuse předsedající jednání ve **21.20 hod.** zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Slib nového člena zastupitelstva
- 3) Prezenční listina

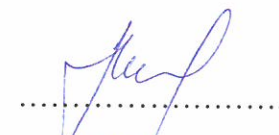
Zápis byl vyhotoven dne: 20. března 2017

Zapisovatel: Anna Moučková

Ověřovatelé: Ing. Jan Hloušek

dne

4.4.2017



Petr Uher

dne

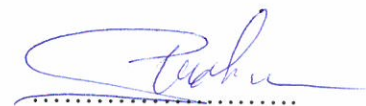
6.4.2017



Starosta: Mgr. Ladislav Straka

dne

4.4.2017






Město LANŽHOT
Městský úřad Lanžhot

INFORMACE
o konání zasedání Zastupitelstva města Lanžhot

Městský úřad Lanžhot v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání zasedání Zastupitelstva města Lanžhot, svolaného starostou města Mgr. Ladislavem Strakou v souladu s § 92 odst. 1 zákona o obcích:

Místo konání: Lanžhot, zasedací místnost MěÚ

Doba konání: pondělí 20. března 2017 od 19:00 hod.

Navržený program:

Navržený program:

1. Zahájení
2. Složení slibu nového člena zastupitelstva
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
5. Stanovení termínu poskytování odměny nového člena zastupitelstva
6. Plnění rozpočtu k 31.12.2016 a 1.-2.2017
7. Oprava schváleného rozpočtu
8. Rozpočtové opatření č. 2/2017
9. Stanovení ceny pro výkup pozemků na akci „Revitalizace území v prostoru Šlajsa“
10. Převod nemovitosti - pozemku parc. č. 2619/260
11. Nabytí nemovitosti – socha sv. Jana Nepomuckého na pozemku parc. č. PK 1245
12. Odmítnutí návrhu zakomponování AZZ do územního plánu města Lanžhot
13. Diskuse
14. Závěr

Lanžhot 10. března 2017



Mgr. Ladislav Straka
starosta města Lanžhot, v. r.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 10.03.2017
Sejmuto z úřední desky dne: 20.03.2017

Příloha č. 2

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva města Lanžhot dne 20. března 2017

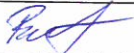
Listina prokazující složení slibu člena zastupitelstva města

Slib člena zastupitelstva města

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města Lanžhot a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“.



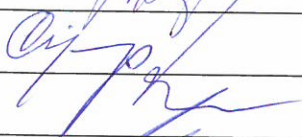
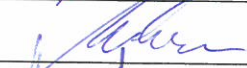
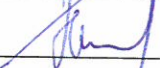
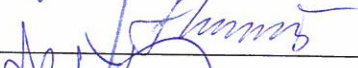




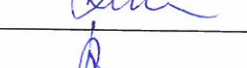



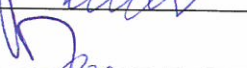
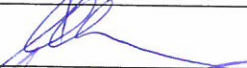
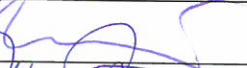




(§ 69 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/ v platném znění)

Svým podpisem potvrzuji složení slibu

| <i>Příjmení a jméno</i> | <i>podpis</i> |
|-------------------------|--|
| Tomáš Bartoš |  |

V Lanžhotě 20. března 2017

Prezenční listina

| <i>Příjmení a jméno</i> | <i>Podpis</i> |
|----------------------------------|--|
| Bartoš Tomáš |  |
| Burýšková Libuše, MUDr. |  |
| Ciprys Pavel |  |
| Drobík Martin, Ing. Ph.D. |  |
| Haluza Josef, Ing. |  |
| Hloušek Jan, Ing. |  |
| Hrnčíř František |  |
| Kořínek Zdeněk |  |
| Kořínková Božena |  |
| Osička Břetislav |  |
| Radoň Dušan |  |
| Říha Josef |  |
| Říhová Petra, Bc. |  |
| Straka Ladislav, Mgr. |  |
| Straková Anna, Ing. |  |
| Tomek Jan |  |
| Uher Aleš, Ing. |  |
| Uher Petr |  |
| Uhliř Marek, Mgr. |  |
| Uhliř Petr |  |
| Vilda Radim, Bc. |  |

OMLUVEN