



---

## Z Á P I S

### zasedání číslo 4 Zastupitelstva města Lanžhot

konané dne 20. 6. 2023 v zasedací místnosti MěÚ Lanžhot, I. patro, Náměstí 177/2, Lanžhot od 19:00 hod.

---

Doba jednání: 2.28 hod.  
Přítomno: 18  
Omluveni: Tomáš Bača, Jiří Bartoš, Pavel Ciprys  
Neomluveni:  
Předsedající: Mgr. Ladislav Straka  
Zapisovatel\*: Anna Moučková  
Ověřovatelé zápisu: Ing. Josef Haluza, Ing. Anna Straková

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

---

#### 1. Zahájení

4. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále též je "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou města Mgr. Ladislavem Strakou (dále i jako "předsedající").

Z důvodu poruchy kamery nebylo možné přenášet zasedání v přímém přenosu do kabelové televize.

V úvodu zmínil, že hlavním bodem jednání bude tradičně schválení Závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2022 na základě provedeného auditu. Poděkoval dosavadní paní účetní Růženě Polínkové za její více jak 31 letou dobře odvedenou práci. Zároveň poděkoval nové účetní paní Marcelu Salajkové za to, s jakým nasazením se zapracovala a Závěrečný účet i účetní závěrku perfektně zpracovala. Audit dopadl na výbornou

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Lanžhot zveřejněna v souladu se zákonem po dobu minimálně 7 dní, a to od 12. 6. 2023 do dnešního dne (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na "elektronické úřední desce" a na infokanále místní kabelové televize.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 16 členů zastupitelstva (z celkového počtu 21 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 82 odst. 3 zákona o obcích).

Z nepřítomných se omluvili Tomáš Bača, Jiří Bartoš a Pavel Ciprys. Pan Boris Didov oznámil, že přijde později, Mgr. Marek Uhlíř se neomluvil.

---

#### 2. Schválení programu

Rada města Lanžhot navrhuje tento program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu

3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
4. Zpráva o činnosti
5. Plnění rozpočtu k 31. 5. 2023
6. Rozpočtové opatření č. 3/2023
7. Schválení Závěrečného účtu města Lanžhot za rok 2022
8. Schválení účetní závěrky města Lanžhot za rok 2022
9. Nakládání s majetkem města
10. Refundace mzdy
11. Rozhýbejme Lanžhot - výtěžek
12. Diskuse
13. Závěr

Na dotaz, zda chce někdo program rozšířit, se přihlásil pan František Kočárek a navrhl zařadit do programu bod "Vybudování optické sítě". Už je to víc než půl roku, co se o tom se starostou bavil. Pro většinu obyvatel je potřeba rychlé a kvalitní internetové připojení. Optická síť dosahuje rychlosti až 2 GB/s, je stabilní za každého počasí, vykazuje malé zpoždění a bezpečně zvládne připojení více zařízení najednou. Digitální mapa intravilánu je již dokončena, tudíž nic nebrání vybudování optické sítě v našem městě. Při rekonstrukci chodníků a vozovek v části města jsou položeny tzv. chráničky.

Předsedající navrhl otevřít tuto otázku v bodu "Diskuse", protože na toto téma nejsou zpracovány žádné podklady.

Pan Kočárek přednesl návrh na usnesení k tomuto bodu: "Zastupitelstvo města Lanžhot pověřuje radu města jednáním za účelem vybudování optické sítě ve městě Lanžhot. Termín do 12. 9. 2023."

Předsedající navrhuje, že usnesení může být přijato i v bodu "Diskuse".

Tento návrh byl přijat a pan Kočárek návrh na zařazení jeho bodu do programu stáhnul a souhlasí s tím, že bude projednán v bodu "Diskuse".

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** navržený program jednání

#### Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/1 bylo schváleno.**

---

### **3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen ověřovateli Ing. Lucií Bartošovou a Ing. Alešem Uhrem, nebyly k němu podány námítky a proto se považuje za schválený. Je uložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ.

Za ověřovatele dnešního zápisu jsou navrhováni Ing. Josef Haluza a Ing. Anna Straková.

Na funkci zapisovatelky je navrhována paní Anna Moučková.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **určuje** ověřovateli zápisu Ing. Josefa Haluzu a Ing. Annu Strakovou a zapisovatelku paní Annu Moučkovou.

## Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Haluza J., Straková A.)

**Usnesení č. Z/4/23/2 bylo schváleno.**

---

## **4. Zpráva o činnosti**

Zprávu o činnosti podal starosta města.

Byla dokončena digitalizace a probíhají nápravy vlastnických vztahů. Apeluje na zastupitele, aby informovali občany a vybídli je k tomu, aby si o pozemky, které jsou vlastnictvím města a které užívají požádali co nejdříve a odkoupili si je. V letošním roce ještě za schválené ceny. Od nového roku to bude jinak. Bude se prodávat za ceny podle znaleckých posudků a ty budou násobně vyšší. Hodně věcí je i na programu dnešního zastupitelstva.

Komplexní pozemkové úpravy se také chýlí ke konci. 15. května proběhlo závěrečné projednání, na které dostali pozvánku všichni vlastníci pozemků zahrnutých do KPÚ. Na tomto jednání byly stanoveny termíny a postup, který bude následovat. Všechny úkony by mohly proběhnout do konce roku. Pokud nebudou žádné komplikace, tak od příštího roku by KPÚ mohly vejít v platnost.

Pokročilo se i v procesu záměru vyhlášení CHKO Soutok, na toto téma proběhlo pracovní zastupitelstvo. Podmínky, na kterých se zastupitelstvo shodlo, byly sepsány a postoupeny AOPK, Ministerstvu životního prostředí a hejtmanovi. Většina členů zastupitelstva se zúčastnila exkurse do Litovelského Pomoraví, proběhlo několik debat - s rybáři, s myslivci, se zemědělci a proběhla i veřejná debata. Včera proběhla telekonference se zástupci CHKO Český les, kteří nám sdělili své zkušenosti.

Rekonstrukce ulice Břeclavská začala výměnou chodníku. Důvodem výměny bylo, že aby bylo možné vyměnit povrch silnice je nutné, aby byly rovné obrubníky. Zároveň tam byly uloženy chráničky pro případnou optiku. Pokračuje se i na křižovatce u Hakalíka, kde bylo vytvořeno další parkovací místo. Budou tam dvě místa pro zákazníky a jedno pro zásobování.

Rozpracované projekty:

Po vybudování chybějícího vodovodu na ulici Komenského se bude pokračovat výměnou povrchu.

Přístavba ZŠ - tvoří se projektová dokumentace a je podána žádost o územní rozhodnutí. Usilujeme o dotaci, která by mohla snížit náklady.

Modernizace náměstí - finální podoba byla odhlasována v minulém volebním období. V současné době se dopracovává finální podoba projektové dokumentace, zejména inženýrské sítě - voda, energie, zeleň a pod. Na vizualizaci se pracuje.

Revitalizace vodních ekosystémů pod Lanžhotem - proběhly průzkumné práce, geodetické zaměření, geologické průzkumy, biologické hodnocení, příprava podkladů pro územní a zadávací řízení. Proběhly i výkupy pozemků. Bude se pracovat na objektu SO 07 Zprůtočnění vodní nádrže Kout a SO 10 Zprůtočnění slepých ramen Gajdovka, Jasenová levá a pravá. Zde je už i vysoutěžena zhotovitelská firma, je to firma KAVYL. U těchto samostatných objektů probíhají kroky - souhlas se stavbou, majetkoprávní řešení. Konečné termíny jsou vázány na nedávné schválení státního rozpočtu, na které bude následně navazovat schválení pravidel OPŽP a vyhlášení jednotlivých programových výzev.

Lokalita Pod ploty - v současné době se pracuje na doplnění celé lokality, která je určena k zástavbě. Návrh, na základě kterého se rozhodne o míře zastavěnosti, kolik pozemků se tam vejde, jak budou řešeny cesty, hřiště apod.

Úprava prostranství u obchodního domu - bude doplněna zeleň a řešení vybudování zázemí pro záměr obchůdku - možná pekařství.

Byla dokončena místní energetická koncepce - důležité pro případné žádosti o dotaci na fotovoltaiky.

Modernizace muzea - připravuje se projekt a žádost o dotaci. V závislosti na výši dotace proběhne i rozsah modernizace.

Komáři - letos velké téma. Už několik let je biocidní hubení komárů zakázáno. Použít se dají jen dva prostředky - Vectobac (na larvy komárů v určitém stadiu) a lokální repelentní přípravky. Věc je finančně velmi nákladná, protože den po aplikaci postřík přestává působit. Používá se na dětská hřiště, případně před nějakou kulturní akcí. Žádost o vyšší dávky a proplacení repelentního přípravku z JMK byla zamítnuta.

Kulturní akce, které už proběhly:

Úspěšný Jarmarkt, akce hlavně skautů Uklidíme Česko uklidíme Lanžhot, divadlo - Múdra stařečka Pagáča, Běh městem - memoriál Františka Bartoše, nově na Šlajsi, Den matek ve Společenském domě (nová cimbálka a nová dechová kapela lanžhotských mladých muzikantů), Den dětí na Ostředku.

Z probíhajících investičních akcí ještě vzpomněl přístavbu kabinetu tělesné výchovy na Masarykově základní škole, která by měla být dokončena do 31. 7. 2023. Bude tam i sociální zařízení.

Pozvánky:

1. 7. - Léto v LA začíná na Šlajsi - Katarína Knechtová, FIVE LIVE, Šrouby a matice, DJ Benada.

5. 7. - soutěž v požárním útoku 22. ročník "O putovní pohár města Lanžhot".

9. 7. - Krojový výlet - průvodem od kostela k hospodě U Bartošů - hrají Bojané.

25. -27. 7. - Letní kino

29. 7. - Westernové závody

6. 8. - Zpívání ženských sborů

19. 8. - Den koní

20. 8. - Zahrávání hodů

září - Blešák

15. 9. - Předhodovní zpívání

15.9. - koncert skupiny IMT Smile

19. - 19. 9. - Hody

23. - 24. 9. - Hodky

Doplnění - 5. 7. Cyrilometodějská pouť v Mikulčicích - Lanžhot je letos spolupořadatelskou obcí. Bude vypraven autobus s farníky a krojovanou mládeží a město se bude spolupodílet na organizaci.

*19.35 hod. se dostavil Boris Didov*

*19.37 se dostavil Mgr. Marek Uhlíř*

---

## 5. Plnění rozpočtu k 31. 5. 2023

Plnění rozpočtu města k 31. 5. 2023 je uvedeno v tabulkové příloze. Doplnění není potřeba, je průběžné, odpovídá danému období.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **bere na vědomí** plnění rozpočtu města Lanžhot k 31. 5. 2023

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/3 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Rozpočet plnění k 31.5.2023.pdf

---

### **6. Rozpočtové opatření č. 3/2023**

Návrh rozpočtového opatření je uveden v tabulkové příloze.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2023

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/4 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Rozpočtové opatření 3 2023.pdf

---

### **7. Schválení Závěrečného účtu města Lanžhot za rok 2022**

Povinnost schvalovat závěrečný účet města je dána zákonem č.128/2000 Sb., Zákon o obcích, § 84, odst. 2 písmeno b). Náležitosti závěrečného účtu jsou dány zákonem 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků § 17.

Návrh závěrečného účtu města Lanžhot za rok 2022 byl projednán radou města Lanžhot dne 5. 6. 2023 a finančním výborem dne 5. 6. 2023.

Rada města a finanční výbor doporučují Zastupitelstvu města Lanžhot přijmout následující usnesení:

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

- a) vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením města Lanžhot za rok 2022 a to bez výhrad,
- b) schvaluje Závěrečný účet města Lanžhot za rok 2022 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/5 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Závěrečný účet 2022.pdf, Rozvaha\_2022-12.pdf, Vykaz\_zisku\_a\_ztraty\_2022-12.pdf, Priloha\_2022-12.pdf, Fin212M\_2022-12.pdf, Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2022.pdf

---

### **8. Schválení účetní závěrky města Lanžhot za rok 2022**

Povinnost schvalovat účetní závěrku je dána vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Účetní závěrka představuje soubor finančních výkazů, které účetní jednotka sestavuje za účetní období k rozvahovému dni (tj. k poslednímu dni účetního období). Tyto finanční výkazy vypovídají o hospodaření města

za dané období.

Účetní závěrka města Lanžhot k rozvahovému dni 31. 12. 2022 byla projednána Radou města Lanžhot 5. 6. 2023 a finančním výborem dne 5. 6. 2023.

Rada města a finanční výbor doporučují Zastupitelstvu města Lanžhot přijmout následující usnesení:

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje účetní závěrku města Lanžhot za rok 2022.

b) rozhodlo poměrem hlasů 18 : 0, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví, finanční situace města Lanžhot a účetní závěrky k rozvahovému dni 31. 12. 2022.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. Z/4/23/6 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Rozvaha\_2022-12 (1).pdf, Vykaz\_zisku\_a\_ztraty\_2022-12.pdf, Priloha\_2022-12.pdf, Inventarizační zpráva 2022.pdf, Komentář k účetní závěrce 2022.pdf

## **9. Nakládání s majetkem města**

blok 9-1

### 9.1 Prodej pozemku parc. č. 4485 ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>

Při obnově mapového operátu a zpřesnění hranic pozemků v intravilánu města bylo zjištěno, že uvedený pozemek je malý trojúhelník v oplocené zahradě domu čp. 1365 na ulici Hrnčířská směrem do polí a je využíván vlastníky domu jako část dvora. Pro potřeby obce je nevyužitelný.

Dům čp. 1365 vlastní manželé \*\*\*, kteří v rámci narovnání vlastnických vztahů po digitalizaci, požádali o odprodej předmětného pozemku.

Rada města Lanžhot prodej pozemku projednala na svém 23. jednání dne 4. 5. 2023 a doporučuje zastupitelstvu prodej pozemku parc. č. 4485 schválit.

Záměr prodeje pozemku parc. č. 4485 byl dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Lanžhot.

#### Diskuze:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| František Kočárek | <i>někteří lidé o odkup nemají zájem a rádi by si takové pozemky (obecní) pronajali. Bude se to nějak řešit?</i>  |
| Mgr. Petra Říhová | <i>pronájem řeší rada města. Momentálně tady žádná žádost o pronájem není. Každá žádost bude řešena individuálně</i>  |
| Ing. Josef Haluza | <i>do konce roku platí pro tyto pozemky ceny schválené na minulém zastupitelstvu. Od nového roku to bude jinak.</i>   |
| starosta          | <i>každá žádost bude řešena individuálně. Do konce roku platí zvýhodněné ceny, po tom se bude prodávat podle znaleckých posudků a tam se cena pohybuje jinde.</i> |

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 4485 ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální

území a obec Lanžhot, manželům \*\*\*, do SJM za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 750 Kč, přičemž správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující;

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. Z/4/23/7a bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Zákres pozemku do ortofotomapy, Záměr prodeje č. ZP 5-2023

blok 9-2

### 9.2 Prodej pozemku parc. č. 673/278

Při obnově mapového operátu a zpřesnění hranic pozemků v intravilánu města bylo zjištěno, že uvedený pozemek je úzký pruh mezi domy čp. 1241 a čp. 1281 v ulici Sadová a je využíván vlastníky domu čp. 1241 jako příjezdová cesta k domu a část dvora. Pro potřeby obce je nevyužitelný.

Dům čp. 1241 vlastní manželé \*\*\*, kteří v rámci narovnání vlastnických vztahů po digitalizaci, požádali o odprodej předmětného pozemku.

Cena ve výši v místě a čase obvyklé je v těchto případech 75 Kč/m<sup>2</sup>.

Záměr prodeje pozemku parc. č. 673/278 byl dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Lanžhot.

Rada města Lanžhot na své 21. schůzi dne 19. 4. 2023 projednala prodej pozemku parc. č. 673/278 a usnesením č. R/21/23/9 doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 673/278 ostatní plocha o výměře 24 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, manželům \*\*\* za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 1.800 Kč, přičemž správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující;

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. Z/4/23/7b bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Záměr prodeje č. ZP 3-2022, Fotografie pozemku z ulice, Mapa katastru nemovitostí

blok 9-3

### 9.3 Prodej pozemku parc. č. 673/277 ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>

Při obnově mapového operátu a zpřesnění hranic pozemků v intravilánu města bylo zjištěno, že uvedený pozemek je úzký pruh mezi domy čp. 1241 a čp. 1281 v ulici Sadová a je využíván vlastníky domu čp. 1281, jako část dvora. Pro potřeby obce je nevyužitelný.

Dům čp. 1281 vlastní manželé \*\*\*, kteří v rámci narovnání vlastnických vztahů po digitalizaci, požádali o odprodej předmětného pozemku.

Cena ve výši v místě a čase obvyklé je v těchto případech 75 Kč/m<sup>2</sup>.

Záměr prodeje pozemku parc. č. 673/277 byl dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejněn pod dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Lanžhot.

Rada města Lanžhot na své 21. schůzi dne 19. 4. 2023 projednala prodej pozemku parc. č. 673/278 a usnesením č. R/21/23/9 doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje**

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 673/277 ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, manželům \*\*\*, do SJM za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 1.275 Kč, přičemž správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující;

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/7c bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Záměr prodeje č. ZP 2-2022, Fotografie mapa z ulice, Snímek z mapy se zákresem.pdf

blok 9-4

#### 9.4 Prodej pozemku parc. č. st. 1321, o výměře 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití - zbořeniště

Pozemek je vedený na LV 4135 pro vlastníky: ½ město Lanžhot a ½ jiná FO. Pozemek je vedený jako zbořeniště a nachází se uprostřed areálu manželů Trubačových na kraji bývalého zemědělské areálu a je bez přístupové cesty. Žadatelé o odkup jsou již několik let v dobré víře, že tento pozemek koupili od předchozího vlastníka a jsou jeho výlučným vlastníkem. Ke zmatkům došlo pravděpodobně při digitalizaci a obnově map.

Poznámka - v záměru prodeje byly zveřejněny a schváleny 2 pozemky. Svou žádost o odkup pozemku parc. č. 1609/84 však žadatelé dodatečně stáhli.

Rada města Lanžhot projednala na svém 25. jednání dne 24. 5. 2023 zveřejnění záměru prodeje č. ZP 6-2023.

Záměr prodeje pozemku parc. č. st. 1321 byl dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Lanžhot.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej id. 1/2 pozemku parc. č. st. 1321, o výměře 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití - zbořeniště zapsaného na LV č. 4135 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, manželům \*\*\*, do SJM za cenu ve výši v místě a čase obvyklé 400 Kč/m<sup>2</sup>, přičemž správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující;

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického



práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/7d bylo schváleno.**

Přílohy:

Mapa KN se zákresem, Ortofotomapa, Záměr prodeje č. ZP 6-2023

---

blok 9-5

9.5 Prodej části pozemku parc. č. 2611/5 ostatní plocha

Vlastníci domu čp. 1131 na ulici Zahradní požádali město Lanžhot o odprodej části pozemku parc. č. 2611/5. Pozemek o celkové výměře 669 m<sup>2</sup> je pás veřejné zeleně mezi komunikací a prostranstvím před rodinnými domy na ulicích Zahradní a MUDr. Kepáka a slouží pro vedení inženýrských sítí.

Dům čp. 1131 vlastní \*\*\*, která spolu s manželem \*\*\* požádala o odprodej části pozemku o odhadované výměře 62,2 m<sup>2</sup>, který se nachází před jejich domem.

Rada města Lanžhot projednala na svém 22. jednání dne 26. 4. 2023 tuto žádost a usnesením č. R/22/23/6b nedoporučuje zastupitelstvu města k prodeji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **neschvaluje** prodej části pozemku parc. č. 2611/5 ostatní plocha, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, manželům \*\*\*.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/7e bylo schváleno.**

Přílohy:

Ortofotomapa pozemku, Letecký snímek ulice

---

blok 9-6

9.6 Prodej pozemku parc. č. 1724/398 o výměře 170 m<sup>2</sup>, druh pozemku-ostatní plocha

Pozemek je oplocený, užívaný jako zahrada u domu čp. 921. Pozemek navazuje na okolní pozemky města a tvoří s nimi celek o rozloze více než 9750 m<sup>2</sup>. Město nechce rozprodávat části této plochy jednotlivým zájemcům, ale ponechat si je pro vlastní budoucí využití.

Rada města Lanžhot projednala na svém 23. jednání dne 4. 5. 2023 prodej pozemku parc. č. 1724/398 a usnesením č. R/23/23/6a nedoporučila k prodeji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **neschvaluje** prodej pozemku parc. č. 1724/398 ostatní plocha, o výměře 170 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, \*\*\*.

Výsledek hlasování:

Pro: 17 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Uhlíř M.)

**Usnesení č. Z/4/23/7f bylo schváleno.**

Přílohy:

Ortofotomapa s vyznačeným pozemkem, Zákres pozemků města v lokalitě Vagónka

---

blok 9-7

9.7 Duplicitní vlastnictví pozemku parc. č. 673/185

Pro pozemek parc. č. 673/185 v k.ú. Lanžhot je zapsáno duplicitní vlastnictví pro

- Město Lanžhot na základě zákona č. 172/1991; návrh na zápis podle § 1 odst.1 ze dne 24. 3. 1994,
- Pavla Švirgu na základě kupní smlouvy č. RI 1595/1990 ze dne 21. 5. 1990.

Oba vlastníci uznávají, že výlučným vlastníkem předmětného pozemku je město Lanžhot. Pavel Švirga souhlasí s tím, aby byl duplicitní zápis vlastnictví katastrálním úřadem odstraněn na základě souhlasného prohlášení. Výlučným vlastníkem nemovitosti se tímto stane město Lanžhot.

Rada města na své 27. schůzi dne 13. 6. 2023 doporučila schválit souhlasné prohlášení k pozemku parc. č. 673/185.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje uzavření souhlasného prohlášení k pozemku parc. č. 673/185 vedenému u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, na listu vlastnictví č. 3041 pro obec a katastrální území Lanžhot s panem \*\*\* o výlučném vlastnictví Města Lanžhot.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh souhlasného prohlášení podle bodu a) tohoto usnesení, toto prohlášení jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/7g bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Souhlasné prohlášení, Pozemek parc. č. 673\_185.pdf

blok 9-8

### 9.8 Prodej části pozemku parc. č. 2619/48 ostatní plocha

Vlastník pozemku parc. č. 2/3 požádal město Lanžhot o odprodej části pozemku parc. č. 2619/48, který s jeho pozemkem sousedí. Požaduje část o výměře 13,5 m<sup>2</sup> za účelem vybudování garáže. Pozemek o celkové výměře 1332 m<sup>2</sup> je veřejné prostranství autobusového nádraží v Lanžhotě. Požadovaná část pozemku se nachází v rohu nádraží, kde jsou umístěny kontejnery na tříděný odpad.

Pozemek parc. č. 2/3 vlastní \*\*\*, který požádal o odprodej části pozemku města.

Rada města Lanžhot tuto žádost projednala na svém 22. jednání dne 26. 4. 2023 a nedoporučila usnesením č. R/22/23/6c prodej pozemku parc. č. 2619/48.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **neschvaluje** prodej části pozemku parc. č. 2619/48 ostatní plocha, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot \*\*\*.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/7h bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Fotografie

blok 9-9

### 9.9 Koupě spoluvlastnických podílů id. 1/2 pozemků

Pozemky **parc. č. 1609/238, 1609/239, 1609/241, 1609/268 a 1609/272** jsou zapsány na LV č. 4135 v podílovém spoluvlastnictví pro město Lanžhot ve výši id. 1/2. Druhý spoluvlastník nabídl svůj podíl městu k odkupu. Pozemky se nachází v areálu bývalého zemědělského družstva a dříve tvořily jednu parcelu zjednodušené evidence původ Pozemkový katastr.

Odkup pozemků projednala Rada města na svém 24. jednání dne 11. 5. 2023 a doporučuje je k odkupu za cenu ve výši v místě a čase obvyklé 400 Kč/m<sup>2</sup>.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje odkup spoluvlastnického podílu id. 1/2 pozemků parc. č. 1609/238, 1609/239, 1609/241, 1609/268, a 1609/272 vedených na LV č. 4135 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, od pana \*\*\* za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 339.400 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/7i bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Mapa se zákresem pozemků, Ortofotomapa

blok 9-10

#### 9.10 Prodej pozemků parc. č. 2619/332 o výměře 49 m<sup>2</sup> ostatní plocha, parc. č. 2619/337 o výměře 18 m<sup>2</sup> ostatní plocha a parc. č. 2619/338 o výměře 30 m<sup>2</sup> ostatní plocha

Při obnově mapového operátu a zpřesnění hranic pozemků v intravilánu města vznikly tři úzké pozemky, které jsou oploceny a jsou dlouhodobě součástí zahrady u rodinného domu č.p. 120 v ulici Komárnov. Na části pozemku parc. č. 2619/332 se nachází stavba garáže. Stávající majitelé nemovitosti již takto zdědili.

Rada města Lanžhot projednala na svém 25. jednání dne 24. 5. 2023 zveřejnění záměru prodeje č. ZP 7-2023.

Záměr prodeje pozemků parc. č. 2619/332, parc. č. 2619/337 a parc. č. 2619/338 byl dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Lanžhot.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemků parc. č. 2619/332 o výměře 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku - ostatní plocha, parc. č. 2619/337 o výměře 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku - ostatní plocha, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot do podílového spoluvlastnictví \*\*\* a to \*\*\* ve výši podílu id. 4/10 a \*\*\* ve výši podílu id. 6/10 za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 36.850 Kč, přičemž správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující;

b) schvaluje prodej pozemku parc. č. 2619/338 o výměře 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku - ostatní plocha zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot pro \*\*\* a to za cenu ve výši v místě a čase obvyklé, celkem 16.500 Kč, přičemž správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující;

c) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smluv podle bodu a) a b) tohoto usnesení, tyto smlouvy jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického

práva podle těchto smluv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/7j bylo schváleno.**

Přílohy:

Záměr prodeje č. ZP 7-2023 , Ortofotomapa se zákresem pozemků, Fotografie z ulice

---

## 10. Refundace mzdy

Stanovení výše odměny OSVČ

Vzhledem ke konání výjezdního Zastupitelstva města Lanžhot do CHKO Litovelské Pomoraví je nutné v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, stanovit náhradu ušlého výdělku.

*§ 71 odst. 3 : Neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, poskytuje obec náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce paušální částkou. Paušální částku za hodinu a nejvyšší částku, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce poskytnout v souhrnu za kalendářní měsíc, stanoví zastupitelstvo obce.*

Rozsah doby nezbytně nutný k výkonu funkce (cesty do CHKO Litovelské Pomoraví) byl určen od 7:00 do 19:00 hodin, tj. 12 hodin.

Diskuze:

František Kočárek *zajímá ho, jak se přišlo na částku refundace. Sám si to zkusil spočítat. Vyšlo mu to na 112,11 Kč.*

Mgr. Jana Malá *jako výchozí údaj byl vzat průměrný měsíční plat ve výši 39.600 Kč. Tento byl vydělen počtem pracovních dní v měsíci.  $39\ 600/22 = 1.800$  Kč. Což je částka, která byla stanovena jako denní odměna zastupitele za refundaci mzdy. Jelikož byla doba pro výjezd do Litovelského Pomoraví stanovena od 7:00 do 19:00 hodin, je výsledná hodinová mzda 150 Kč/hodinu.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **schvaluje** neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který je podnikající fyzickou osobou, nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, poskytnutí náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce částkou 150 Kč/ hodinu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Chalupský O., Didov B., Kočárek F.)

**Usnesení č. Z/4/23/8 bylo schváleno.**

---

## 11. Rozhýbejme Lanžhot - výtěžek

V měsíci březnu 2023 se v Lanžhotě konala sportovně-charitativní akce Rozhýbejme Lanžhot s cílem finančně podpořit rodinu 9 letého Kubíka z Tvrdomic.

Dobrovolníci nasbírali celkem 17.316 km.

Kilometry proměněné na koruny v přepočtu 2 Kč/km tvoří částku 34.632 Kč. Navrhovaná výše daru rodině Mišuricových je 35.000 Kč.

Darované finance budou použity na pořízení nového automobilu a jeho úpravu pro speciální výsuvnou sedačku a nájezdovou rampu.

Rada města Lanžhot poskytnutí příspěvku projednala na své 21. schůzi dne 19. 4. 2023 a doporučuje zastupitelstvu schválit následující usnesení.

#### Diskuze:

František Kočárek *když o tom už rozhodla rada, proč je to předkládáno zastupitelstvu?*  
Mgr. Petra Říhová *protože podle zákona o obcích rada města může schvalovat dary jen do výše 20.000 Kč. Rada pouze doporučuje zastupitelstvu ke schválení.*  
Mgr. Jana Malá *zastupitelstvo může schválit i vyšší částku za km. Teď jsou to 2 Kč můžou být i 3 Kč/km.*  
starosta *doporučuje ponechat částku ve stejné výši jako minule, tj. 2 Kč/km.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 35.000 Kč paní \*\*\*, matky 9 letého Kubíka, na příspěví pro pořízení nového automobilu a jeho úpravu pro speciální výsuvnou sedačku a nájezdovou rampu.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh darovací smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. Z/4/23/9 bylo schváleno.**

## 12. Diskuse

blok 12-1

Vybudování optické sítě.

Předsedající diskusi otevřel bodem, který byl navrhován na začátku jednání panem Františkem Kočárkem, a to "Vybudování optické sítě".

#### Diskuze:

František Kočárek *pro většinu obyvatel je potřeba rychlé a kvalitní internetové připojení. Optická síť dosahuje rychlosti až 2 GB/s, je stabilní za každého počasí, vykazuje malé zpoždění a bezpečně zvládne připojení více zařízení najednou. Optickému vláknu nemůže konkurovat vzdušné vedení. Optika letí rychlostí světla. Možnosti přenosu jsou až 16 GB. Digitální mapa intravilánu je již dokončena, tudíž nic nebrání vybudování optické sítě v našem městě. Při rekonstrukci chodníků a vozovek v části města jsou položeny tzv. chráničky. V Kosticích už to běží víc jak rok. Je otázkou jestli to bude ve vlastnictví firmy nebo města a kolik to bude město stát.*

starosta *nejsme proti, pracujeme na tom*

Mgr. Petra Říhová *věnujeme se tomu cca 4 roky, nabídky tu byly, každá úplně jiná, takže neporovnatelné. Žádná z firem nenabídla úpravu povrchů, každá chce jen ukládat do země. Co se týká přívodu optiky do obce, tak je možnost z HPSP u Kostic, což je oblast nezdigitalizovaná. Vede tam kabel CETINu, ale jejich nabídka byla nejméně výhodná. Důležité je také, zda to bude síť otevřená nebo uzavřená. Soukromé firmy (ne CETIN) budují síť uzavřené jen pro sebe a chtějí je provozovat sami. Jen CETIN nabídl otevřenou síť, což je výhodné pro uživatele, ale jejich podmínky byly pro město absolutně nevyhovující. Počítáme se zasíťováním celého Lanžhota. Je ale velmi těžké uchopit zadání výběrového řízení, nebo spíš tendru, nastavení zadávacích podmínek tak, aby jednotlivé nabídky byly porovnatelné. Věnujeme se tomu intenzivně, vracíme se k tomu v radě každý cca 1,5 měsíce, ale není to vůbec jednoduché.*

starosta *Kostice šly cestou samofinancování a budou ji i provozovat. Kostice jsou ale třikrát menší a jestliže je to stálo 17 mil. Kč, vynásobíme to 3x, tak se v dnešní době dostáváme na cca 50 mil. Kč. Hodně jsme si slibovali od CETINu, ale ti řekli ano, my to rozložíme, ale vykopete a zakopete si to sami.*

Mgr. Jana Malá *kontaktovali jsme Broadband Competence Office ČR (BCO), což je projekt Ministerstva průmyslu a obchodu ČR zaměřený na regionální podporu rozvoje vysokorychlostního*

internetu v souladu s cíli Evropské unie. Už nás vzali pod patronát a měli by nám pomoci s komunikací s firmami a vyjednávání nejvýhodnějších podmínek pro město. Co se týká přívodu optiky do obce tak je ještě druhá možnost - z vlakového nádraží od společnosti ČD Telematika. Další možností, která se prověřuje, je spolupráce se společností E.ON, která o působení na trhu optických sítí jedná.

- starosta *nespí to, intenzivně se na tom pracuje ale momentálně nelze predikovat, co bude následovat, jakou cestou se vydáme.*
- Mgr. Petra Říhová *uhájili jsme před zbouráním budovu traťového transformátoru na Kostické, ale vnitřní zařízení se musí přebudovat. Bude po Lanžhotě vznikat větší množství trafostanic, i v souvislosti s přibývajícím fotovoltikami. Je příslib, že na Kostické elektrina bude uložena do země, posílí se veřejné osvětlení. Teď se tam dělá plynovod a snad bude možnost uložit tam chráničky.*
- Mgr. Marek Uhlíř *má ta firma BCO nějaký časový harmonogram, do kdy to má zpracovat?*
- Mgr. Jana Malá *firma sídlí v Praze, bylo domluveno setkání 13. 6. 2023, ale z jejich strany to kvůli nehodě na dálnici nevyšlo.*
- František Kočárek *jestli nemáme časový harmonogram, chce, aby bylo zastupitelstvu sděleno, jaké jsou možnosti.*
- starosta *čím dříve tím líp, záleží na možnostech.*
- Ing. Josef Haluza *máme jen ty informace, které byly poskytnuty. Dokud nedostaneme nějakou studii, nejsme schopni ani zadat výběrové řízení, ani nejsme schopni odhadnout termín realizace. Jak už bylo řečeno, nabídky byly, ale žádná nebyla vyhovující.*
- Mgr. Petra Říhová *je těžké najít nějakého nezávislého odborníka, který není "zaháčkovaný" u nějaké optické společnosti. Věřím, že společnost BCO nám pomůže.*
- starosta *pokud někdo má nějaký nápad, nebo informaci, která by vedla k posunu, tak ji určitě uvítáme.*
- Mgr. Jana Malá *v Lanžhotě ale optika ještě není, nejdřív se musí řešit, odkud ji povedeme. Zatím jsou dvě možnosti - od Kostic z HPSP nebo z nádraží - což už je v intravilánu. Ještě nikdo neproověřil, zda se budeme moci třeba na ten CETIN napojit, jestli to bude možné. Druhá možnost je napojení na ČD Telematiku, nádraží je už v intravilánu obce, takže síť je dovedená. Kopírovat postup podle okolních obcí jsme prověřily. Kostice jely úplně po svém a na své náklady, společně s kabelovkou. Tento způsob kopírovat nebudeme, kabelovku do optiky nechceme. O Břeclavi máme také informace. Jsme v kontaktu s firmami. Všichni na tom pracujeme, každý má nějaké informace a úkoly, ale termín realizace říct nedokážeme.*
- Mgr. Marek Uhlíř *stačilo by udat aspoň časový harmonogram na roky.*
- starosta *co nejdřív.*
- Mgr. Jana Malá *firma BCO nabízí bezplatné poradenství, připomínáme se, ale nemůžeme jim udávat termíny.*
- starosta *na příštím zasedání zastupitelstva budou předloženy aktuální informace. Proběhla krátká diskuse o formulaci usnesení.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Lanžhot **pověřuje** radu města pokračováním jednání za účelem vybudování optické sítě ve městě Lanžhot. Termín - příští jednání zastupitelstva.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 18 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. Z/4/23/10 bylo schváleno.**

blok 12-2

#### Návrhy na Osobnost roku.

V další části diskuse starosta otevřel otázku, koho nominovat na Osobnost roku. Oslovuje zastupitele s tím, aby zvážili, zda mají ve svém okolí takovou osobnost, která by si nominaci na toto ocenění zasloužila. Na zářijovém jednání by návrhy byly projednány a Osobnost roku schválena.

#### Diskuze:

Mgr. Roman *navrhuje bývalého místostarostu a dlouhodobého předsedu zahrádkářů pana Jaroslava*  
Konrád *Třetinu.*

## Telekonference ohledně CHKO

MgA. Ondřeje Chalupského zajímá jak probíhala telekonference ohledně CHKO, zda byl pořízen nějaký zápis.

Diskuze:

Mgr. Petra Říhová *zápis budeme mít. Dělal to agentura JINAG, což je krajská agentura, která má za úkol spolupracovat s obcemi a krajem. Příprava trvala zhruba tři týdny. Probíhalo to zde v této zasedací místnosti v pondělí 19. června, pozváni byli starostové a místostarostové dotčených obcí, přijel i pan krajský radní pro životní prostředí, agentura JINAG, pan Koukal. Agentura zajistila na druhé straně zástupce CHKO Český les. Chtěli jsme mluvit s někým, kdo zažil dobu před a po vyhlášení CHKO. Český les byl vyhlášen v roce 2005. Na druhé straně byli starostové, kteří byli přímo u toho, nebo ti kteří to právě zažívají, zástupci městských lesů Domažlic, rodu Kolowratů, soukromých lesů, mluvil i ředitel tamějšího AOPK. Bylo to velmi zajímavé i poučné. Všichni zdůrazňovali důležitost osobností a zaměstnanců správy AOPK. Hodně na tom záleží.*

*Proběhla neformální konverzace o průběhu a způsobech vyhlášení CHKO*

Mgr. Marek Uhlíř *a naše strategie je jaká?*

Ing. Josef Haluza *čekáme na vyjádření, jestli někdo změní zákon, ještě nemáme vyjádření k našim námitkám, nemá je nikdo, ani rybáři a ostatní organizace.*

blok 12-4

## Přístavba MZŠ a rekonstrukce Náměstí

MgA. Ondřej Chalupský se ptá, jaký je u těchto akcí časový horizont, jak to pokračuje

Diskuze:

starosta *na přístavbu je podána žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení, připravují se některé doklady a pracuje se na projektové dokumentaci.*

Mgr. Petra Říhová *stavební úřad po dvou a půl měsících poslal výzvu k doplnění tří dokladů, dva jsou připravené, třetí (energetický posudek) je zpracováván.*

starosta *v případě Náměstí je podána žádost o stavební povolení.*

Boris Didov *rekonstrukce Náměstí - je nějaká vizualizace, v zastupitelstvu jsou noví, neviděli odsouhlasený projekt.*

starosta *vizualizace zatím není. Dopravová se projekt.*

blok 12-5

## Energetická koncepce

Diskuze:

Boris Didov *zajímá ho jak vypadá energetická koncepce*  
starosta *energetická koncepce je hotová a bude sloužit jako podklad pro žádosti o dotace, např. pro fotovoltaiky. Plánuje se montáž fotovoltaiky na budovy v majetku města - radnice, muzeum, školu, společenský dům a další.*

Mgr. Jana Malá *už máme požádáno o zajištění příkonu. Na škole to není, tam se to řeší společně budovou přístavby. Na některých budovách už to není možné z důvodu kapacity trafostanice. Požádáno máme na budovu lékařů, na Podlužan, na městský úřad, DCHB a na Pastvisko.*

blok 12-6

## Šlajsa

Diskuze:

František Kočárek *jak to vypadá s opravami a úpravami na Šlajsi. Město má areál v majetku už rok a půl. Dělá se něco?*

starosta *pracuje se na tom.*

Ing. Josef Haluza *řeší se i otázka plochy před restaurací.*

starosta *upozorňuje na nebezpečný výkop v areálu Sokolské. Členové Sokola to dělají svépomocí,*

## Role pana Šestáka při vyjednávání o CHKO a zpráva o stavu projednávání KPÚ

### Diskuze:

- Mgr. Marek Uhlíř      *zajímá ho role pana Šestáka při vyjednávání o CHKO a KPÚ. Dále ho zajímá, zda to dělá zadarmo nebo dobrovolně. Popřípadě jaká je tam úplata.*
- starosta              *pan Šesták má dvě příkazní smlouvy na manažerské řízení, jedna je o revitalizačních řízeních a druhá smlouva řeší vyřízení dotací na enviromentální záležitosti. Vyřizoval námítky, rozklad atd. Odměna je stanovena hodinově, ale teď nemá podklady. Je stanovena v souladu s cenami za právnické služby. Jedná vždy podle zadání rady a na základě plné moci.*
- Mgr. Marek Uhlíř      *lidé se ho ptají a stěžují si, že nemají dostatek informací k pozemkovým úpravám i tato problematika byla dnes řešena ve zprávě o činnosti. Dne 15. května bylo závěrečné projednání pozemkových úprav. Na toto jednání každý jeden vlastník dostal pozvánku a hodně lidí se toho zúčastnilo. Byla tam podána zpráva o celém průběhu řízení a nastíněn harmonogram dalšího průběhu včetně termínů. Z tohoto jednání byl porízen zápis, který byl zveřejněn na úřední desce MěÚ a je uložen na MěÚ. Celé KPÚ jsou v gesci Státního pozemkového úřadu, město při tom figuruje, jako běžný jeden z vlastníků nemovitostí. Doporučuje obrátit se s dotazy přímo na SPÚ. MěÚ žádné další informace nemá. Zatím to probíhá standardně.*

## Zástavbová studie Pod ploty

### Diskuze:

- Mgr. Roman Konrád      *zajímá ho situace v lokalitě Pod ploty . Máme nějakou studii?*
- starosta              *řeší se to, je to živý materiál a zatím nemáme nic, co by se dalo prezentovat.*
- Petra Pincelová      *kolik pozemků je nedořešených? Říká se, že to někteří vlastníci blokují.*
- Mgr. Jana Malá      *oblast je rozdělena na dvě etapy, v té prvních chybí k dořešení 3 pozemky. Probíhají individuální jednání. Výkupy probíhají již od roku 2012.*

## Skatepark

### Diskuze:

- Mgr. Roman Konrád      *mluvil se starostou z Lednice o jejich skateparku. Je nad očekávání spokojen s návštěvností.*
- Mgr. Marek Uhlíř      *myslel si, že je to hotová věc. "U" rampu slíbil už bývalý starosta.*
- Ing. Josef Haluza      *nejdříve se musíme shodnout na velikosti, umístění a ceně.*

## 13. Závěr

Po vyčerpání všech bodů programu předsedající poděkoval přítomným členům zastupitelstva za aktivní přístup, popřál všem krásné léto, příjemně strávené prázdniny a dovolené, a jednání ve 21.28 hod. ukončil.

Ověřovatelé: Ing. Josef Haluza .....

Ing. Anna Straková .....



Starosta     Mgr. Ladislav Straka .....

Datum vyhotovení: 20. 6. 2023