

Úřední deska

Zápis z jednání 18.03.2008

Typ dokumentu: Usnesení zastupitelstva města

Číslo jednací: č. 8

Datum vyvěšení: 19.03.2008

Datum sejmутí oznámení: 04.04.2008

**o průběhu 8. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot
konaného dne 18. března 2008 v zasedací místnosti MěÚ v Lanžhotě**

Starosta p. František Hrnčíř zahájil 8. zasedání Zastupitelstva města Lanžhot (dále jen „zastupitelstvo města“) v 18,00 hod. a všechny přivítal krátkým proslovem.

Bod č. 1

Zahájení – určení ověřovatelů

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Lanžhot, v místním rozhlase a v místním kanále kabelové televize Lanžhot, a to 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno **18 členů** zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – příloha č. 1 zápisu

Zapisovatelkou byla jmenována paní **Anna Moučková**.

Starosta vyzval přítomné, zda mají připomínky k programu. Připomínky nebyly vzneseny. Přednesl tedy návrh programu:

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva města

- 1. Zahájení - schválení programu jednání**
- **určení ověřovatelů**
- 2. Kontrola usnesení**
- 3. Zpráva z jednání rady města**
- 4. Zpráva kontrolního výboru**
- 5. Zpráva finančního výboru – plnění rozpočtu 2007 a 2008**
- 6. Závěrečný účet za rok 2007**
- 7. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2008**
- 8. Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2007**
- 9. Převody nemovitostí**
- 10. Vyřazení majetku dle návrhu inventarizační komise**

- 11. Dětské hřiště u staré školy
- 12. Dovybavení učeben MZŠ vhodným nábytkem
- 13. Bankomat
- 14. Doplnění návrhu výstavby v roce 2008
- 15. Změna územního plánu č. 2
- 16. Pořízení kamery pro potřeby KTV (kabelové televize)

17. Různé

18. Závěr

Hlasování č. 1: *pro 18* *proti 0* *zdržel se 0*

Mgr. Antonín Hostina prohlásil, že kontrola zápisu z minulého jednání zastupitelstva, konaného dne 19.12.2007, proběhla bez závad.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v úřadovně MěÚ. K zápisu nebyly vzneseny připomínky a je proto považován za schválený.

Starosta navrhl ověřovatele zápisu o průběhu 8. zasedání zastupitelstva města. Navrženi byli Ing. Ludmila Dandová a Ludvík Svozil

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Lanžhot

s c h v a l u j e z a o v ě ř o v a t e l e z á p i s u o p ř ů b ě h u 8. z a s e d á n í z a s t u p i t e l s t v a m ě s t a I n g. L u d m i l u D a n d o v o u a L u d v í k a S v o z i l a

Hlasování č. 2: *pro 18* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 2

Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl Ing. Vladimír Pardík. Minulé zasedání ZM uložilo kontrolnímu výboru provést kontrolu uzavřených smluv a jejich plnění. Nebylo zjištěno závažných nedostatků. Drobné chyby byly odstraněny.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í z p r á v u o k o n t r o l e u s n e s e n í

Hlasování č. 3: *pro 18* *proti 0* *zdržel se 0*

Bod č. 3

Zpráva z jednání rady města

Zprávu z jednání rady města přednesl p. Ludvík Svozil. Zpráva tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í z p r á v u z j e d n á n í r a d y m ě s t a.

Hlasování č. 4: **pro 18**

proti 0

zdržel se 0

Bod č. 4.

Zpráva kontrolního výboru

Předkládá předseda kontrolního výboru Ing. Vladimír Pardík. Zpráva je **přílohou č. 3** tohoto zápisu.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu kontrolního výboru

hlasování č. 5: **pro 18** **proti 0**

zdržel se 0

Bod č. 5

Zpráva finančního výboru – plnění rozpočtu 2007 a 2008

Předkládá Ing. Aleš Uher. Zpráva je přílohou č. 4 tohoto zápisu. Plnění rozpočtu 2008 a 2007 bylo přílohou materiálů.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í zprávu finančního výboru, zprávu o plnění rozpočtu za rok 2007 a zprávu o plnění rozpočtu za období 1.-2.2008

Hlasování č. 6: **pro 18** **proti 0**

zdržel se 0

Bod č. 6

Závěrečný účet za rok 2007

Předkládá starosta. Závěrečný účet se všemi přílohami byl součástí materiálů zaslaných členům zastupitelstva.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e závěrečný účet města Lanžhot za rok 2007 a souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2007 a to bez výhrad

Hlasování č. 7: **pro 18** **proti 0**

zdržel se 0

Bod č. 7

Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2008

Předkládá Ing. Aleš Uher. Návrh úpravy rozpočtu byl přílohou materiálů. Aktualizované znění rozpočtového opatření bylo rozdáno u prezence.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 1/2008, kterým se provádí úprava rozpočtu

Příjmy:

404.000 Kč - Olšanské papírny - půjčka

549.500 Kč - dotace KÚ na kanalizaci

800.000 Kč - prodej pozemků (zem. družstvo)

1,753.500 Kč

Výdaje (běžné):

200.000 Kč - chodníky, parkoviště

300.000 Kč - školství opravy a údržba

150.000 Kč - veřejné osvětlení-přeložka sloupu

200.000 Kč - správa – nový pracovník

300.000 Kč - správa – opravy, pořízení DHM

277.000 Kč - rezerva neinvestiční

Výdaje (kapitálové):

620.000 Kč - komunikace

1,000.000 Kč - parkoviště Příční, Havlíčkova

549.500 Kč - kanalizace

200.000 Kč - Sběrné středisko odpadů

204.000 Kč - rezerva investiční

4,000.500 Kč

Financování:

2,247.000 Kč - zůstatek finančních prostředků k 31.12.

Hlasování č. 8: **pro 18** **proti 0** **zdržel se 0**

Bod č. 8

Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2007

Předkládá místostarosta. Návrh zprávy byl součástí materiálů. Rada doporučuje ke schválení.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2007

Hlasování č. 9: **pro 18** **proti 0** **zdržel se 0**

Bod č. 9

Převody nemovitostí

Předkládá místostarosta.

Pozemek parc. č. KN 2608/4 o výměře 11794m2 je doposud ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemek pod komunikací v ul. Komenského, Břeclavská a Nová po „Jazérko“. ÚZSVM tento pozemek nabídl městu k bezplatnému převodu. Rada doporučuje o převod pozemku na město požádat.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. KN 2608/4 v k. ú. Lanžhot do majetku města

Hlasování č. 10: pro 18 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 10

Vyřazení majetku dle návrhu inventarizační komise

Předkládá Ing. Pardík Návrh na vyřazení majetku byl přiložen v materiálech.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e vyřazení majetku dle návrhu inventarizační komise

hlasování č. 11: pro 18 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 11

Dětské hřiště u staré školy

Předkládá místostarosta.

Dětské hřiště u staré školy muselo být v loňském roce zrušeno pro havarijní stav jeho vybavení. Rada města doporučuje toto hřiště obnovit. Je zpracován návrh provedení.

Diskuse:

Ing. Jiří Cipry - připomíná, že hřiště by mělo být umístněno více do dvora, jinak hrozí nebezpečí úrazu na blízké frekventované komunikaci

starosta - souhlasí

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e vybudování dětského hřiště u staré školy

hlasování č. 12: pro 18 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 12.

Dovybavení učeben MZŠ vhodným nábytkem

Předkládá starosta. Podle vyhlášky č. 410/2005 Sb., měly být do konce roku 2007 všechny učebny MZŠ vybaveny nábytkem s nastavitelnými lavicemi a stoly. Část učeben je vybavena, další je potřeba dovybavit. Předpokládaná částka na dovybavení učeben je asi 470 tis. Kč. Po dohodě s paní ředitelkou rada navrhuje postupně do roku 2010 tyto učebny dovybavit.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e dovybavení MZŠ nastavitelnými lavicemi a stoly

hlasování č. 13: pro 18 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 13

Bankomat

Předkládá starosta. Poslední nabídka služeb provozu bankomatu od firmy Kingston Consulting byla součástí materiálů. Rada doporučuje nabídku přijmout.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e nabídku firmy Kingston Consulting na provoz bankomatu a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

hlasování č. 14: pro 10 proti 5 zdržel se 3

Usnesení nebylo schváleno. K přijetí usnesení je potřeba nadpoloviční většina hlasů všech zvolených členů zastupitelstva tj 11.

Bod č. 14

Doplnění návrhu výstavby v roce 2008

Předkládá starosta. Navrhuje doplnit plán výstavby o vybudování parkoviště v ulici I. a II. Příční, Havlíčkova, komunikaci U Jazérka a výměnu oken na bytovkách v ulici Kostická a Stráže.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e doplnění návrhu výstavby v roce 2008 o vybudování parkoviště v ulici I. a II. Příční, Havlíčkova, výstavbu komunikace U Jazérka a výměnu oken na bytových domech v ulici Kostická a Stráže.

hlasování č. 15: pro 15 proti 0 zdržel se 3

Bod č. 15

Změna územního plánu č. 2

Předkládá místostarosta. Změna územního plánu č. 2 byla provedena z důvodu rozšíření průmyslové zóny, bytové výstavby, opravy drobných nedostatků, nového značení využitelnosti ploch. Rada města doporučuje schválit.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo města Lanžhot, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, ve smyslu § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací činnosti, v y d á v á formou opatření obecné povahy tuto Změnu č. 2 územního plánu sídelního útvaru Lanžhot (dále jen ÚPN SÚ Lanžhot) schváleného usnesením Zastupitelstva města Lanžhot č. 3/99 dne 18.03.1999, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Lanžhot č. 1/99 a změněného změnou č. 1 tohoto ÚPN SÚ Lanžhot, schválenou usnesením zastupitelstva města č. 5/2003 dne 04.09.2003, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Lanžhot č. 1/2003.

hlasování č. 16: pro 18 proti 0 zdržel se 0

Pořízení kamery pro potřeby KTV (kabelové televize)

Usnesení č. 17

hlasování č. 17: pro 17 proti 0 zdržel se 1

Různé

Usnesení č. 18

hlasování č. 18: pro 18 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 19

hlasování č. 19: pro 14 proti 0 zdržel se 4

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo města

p o v ě ř u j e radu města zajištěním nových [www.stranek](http://www.stranek.mesto-lanzhot.cz) města Lanžhot
hlasování č. 20: pro 18 proti 0

zdržel se 0

Daň z nemovitostí

Informuje starosta. Nový zákon o dani z nemovitostí umožňuje zvýšit daně až 5x. K tomu je však zapotřebí, aby na dalším (červnovém) jednání ZM byla schválena OZV, která by řešila tuto problematiku. Rada navrhuje odložení navýšení daní minimálně do příštího roku.

Pronájem pozemků – dotaz Marka Uhlíře na minulém zasedání

Podle zákona č. 195/1993, § 20, odst. 10 o úpravě vlastnických vztahů k půdě je stanoveno, že nájemné z půdy činí 1% ceny pozemku, pokud se strany nedohodnou jinak. Průměrná úřední cena pozemků v Lanžhotě činí podle vyhlášky 7,72 Kč/m², t.j. 77.200 Kč/ha, nájemné by tedy činilo 772 Kč/ha. SD Pomoraví platí dle nájemní smlouvy 1.000 Kč/ha a rada o zvýšení neuvažuje.

Monitoring komárů

Informuje starosta. Zdravotní ústav, který prováděl monitoring byl zrušen. Jedná se o tom, že tento výzkum budou hradit obce. Cena je asi 7.000 Kč. Tuto práci nabídl provést Dr. Šebesta. Současné postřiky jsou účinné pouze na larvy v určitém stádiu vývoje, zamezí jejich dalšímu růstu a samotnému vyhlíhnutí komárů. Postřik se musí aplikovat v krátkém termínu.

Doplnění člena kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru ve své zprávě informoval, že členka výboru Ing. Eva Švirgová ze své funkce odstoupila. Navrhl, aby na dnešním jednání byl zvolen nový člen výboru. Byla navržena pí. Lenka Topolanská.

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e členkou kontrolního výboru pí. Lenku Topolanskou

hlasování č. 21: pro 17

proti 0

zdržel se 1

Mgr. Marek Uhlíř - zajímá ho činnost Regionu Podluží, jaké má město z členství v tomto svazku výhody

starosta - tyto sdružení vznikaly a vznikají hlavně z důvodu získávání dotací na přeshraniční spolupráci a dotací vůbec, propagace jednotlivých obcí regionu na různých výstavách, expozicích, zřizování informačních středisek, budování cyklostezek atd.

Bod č. 18

Závěr

Na závěr starosta seznámil s výpisem usnesení z dnešního jednání, který bude zveřejněn. Poděkoval členům zastupitelstva za práci a popřál příjemné prožití velikonočních svátků.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva města Lanžhot ve 20,30 hod.

.....
.....

ověřovatel

.....
František Hrnčír
starosta města Lanžhot

V Lanžhotě dne 18. března 2008
Zapsala: Anna Moučková

.....

ověřovatel