

Pravidla pro přijetí a pobyt v „SRDĚČKU“

Domě s byty pro seniory

I.

Tato pravidla upravují podmínky a způsob pro přijetí do „SRDĚČKA“ - Domu s byty pro seniory, který je ve vlastnictví Města Lanžhot, IČO 283321, Náměstí 177/2, 691 51 Lanžhot.

II.

Do Domu s byty pro seniory jsou přednostně umísťováni občané, kteří mají trvalé bydliště na území města Lanžhot a kteří:

- a) mají sníženou soběstačnost, především důchodového věku,
- b) žijí v nepříznivých sociálních podmínkách (např. osamělí),
- c) příjemci plného invalidního důchodu,
- d) starší manželské dvojice, druh a družka, popř. jiné příbuzenské dvojice, jestliže alespoň u jednoho z nich je splněna některá z uvedených podmínek,

III.

Podmínky pro přijetí nesplňuje občan, který:

- a) je postižen psychickými poruchami, které vylučují soužití v dané komunitě a dále občané s rysy nesnášenlivosti, konfliktního a asociálního jednání, alkoholismu a jiné toxikomanie, pod jejichž vlivem by mohl být narušován život v Domě s byty pro seniory,
- b) vzhledem ke svému zdravotnímu stavu potřebuje celodenní ošetrovatelskou péči (dům s byty pro seniory není ústavní zařízení),
- c) v domě s byty pro seniory nelze ani výjimečně ubytovat občany trvale ležící, neschopné sebe obsluhy.

IV.

Občané jsou do Domu s byty pro seniory přijímáni na základě žádosti, doložené vyjádřením ošetřujícího praktického nebo odborného lékaře o zdravotním stavu žadatele.

V.

1. Žádost o umístění do Domu s byty pro seniory si mohou podat zájemci, kteří splňují podmínky uvedené v odstavcích II. až IV.

2. Žádosti jsou k dispozici na webových stránkách města Lanžhot nebo přímo na MěÚ v Lanžhotě, kde lze tuto žádost podat.
3. Byty v „Srdéčku“ jsou pronajímány na základě nájemní smlouvy a jsou přidělovány Radou města Lanžhot na doporučení komise sociálních věcí, která je poradním orgánem rady města.
4. O přijetí občanů, kteří nemají trvalé bydliště v Lanžhotě a ani zde nebydlí a splňují podmínky pro přijetí, rozhoduje rada města.
5. V souvislosti s uzavřením nájemní smlouvy nelze přijímat žádnou finanční ani jinou věcnou náhradu od nájemce bytu. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že bude ukončena v případě hrubého porušení domovního řádu, nájemní smlouvy anebo změny zdravotního stavu nájemníka, vedoucího k nesplnění podmínek uvedených v čl. III.
6. Užívání bytu se řídí domovním řádem, nájemní smlouvou a platnými právními předpisy.
7. Pravidla byla přijata usnesením 29. Rady města Lanžhot dne 29.06.2023 č. R/23/29/x a nabývají účinnosti dne 01.07.2023.

.....

Mgr. Ladislav Straka
starosta města Lanžhot

.....

Mgr. Petra Říhová
místostarostka města Lanžhot

**Vyjádření ošetřujícího lékaře
o zdravotním stavu žadatele pro přijetí do Domu s byty pro seniory**

(dg. a stupeň funkčního poškození)

Žadatel není postižen psychickými poruchami, které vylučují soužití v dané komunitě a dále netrpí rysy nesnášenlivosti, konfliktního a asociálního jednání, alkoholismu a jiné toxikomanie, pod jejichž vlivem by mohl být narušován život v Domě s byty pro seniory.

ANO - NE

Žadatel vzhledem ke svému zdravotnímu stavu nepotřebuje celodenní ošetrovatelskou péči.

ANO - NE

Žadatel je samostatně schopen veškeré sebe obsluhy.

ANO - NE

Datum:

Podpis a razítko:

Upozornění!

Potvrzení lékaře hradí žadatel, nikoliv MěÚ Lanžhot.