Příloha č. 1 ZD

SMLOUVA O DÍLO

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Město Lanžhot

Sídlo:	Náměstí 177/2, 691 51 Lanžhot
IČ:	00283321
Zastoupen:	Mgr. Ladislavem Strakou, starostou obce

(dále jako „**Objednatel**“ nebo obecně „**Strana**“ na straně jedné)

a

F&K&B, a.s., se sídlem Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav , identifikační číslo 26 23 60 61, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS soudem v Brně, oddíl B, vložka 3531, jednající Ing Jiří Klimovič, předseda představenstva

(dále jako „**Zhotovitel**“ nebo obecně „**Strana**“ na straně druhé)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

Objednatel má v plánu realizovat výstavbu smuteční síně v městě Lanžhot, se Smluvní strany dohodly na následujícím:

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na vlastní náklad a nebezpečí dílo specifikované v článku 3 Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu ve výši a za podmínek uvedených ve Smlouvě (dále jen „**Dílo**“).

2 KVALIFIKACE ZHOTOVITELE

1.2 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem na Smlouvě stvrzuje, že:

i. je držitelem veškerých potřebných povolení a osvědčení, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy, zejména Zhotovitel disponuje příslušnými živnostenskými oprávněními. Kopie výpisu z živnostenského a obchodního rejstříku tvoří **přílohu č. 1** Smlouvy. V případě, že v důsledku legislativního vývoje budou vyžadována jiná další oprávnění, zavazuje se Zhotovitel neprodleně vyvinout maximální možné úsilí vedoucí k jejich získání;

ii. disponuje personálními, technickými a jinými předpoklady pro řádné splnění všech svých závazků podle Smlouvy, zejména řádné zhotovení Díla;

iii. je odborníkem v oboru plnění Díla a disponuje všemi potřebnými znalostmi, schopnostmi a technickými možnostmi;

iv. s předmětem plnění podle Smlouvy a místem plnění se dokonale seznámil;

v. je způsobilý realizovat předmětné Dílo s vynaložením odborné péče, v dohodnutém objemu, termínu i ceně a při dodržení všech ostatních, Smlouvou sjednaných podmínek, jakož i norem a právních předpisů;

vi. je dostatečně pojištěn proti škodám způsobeným užitím Díla jak Objednateli, tak i třetím osobám, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele či jeho subdodavateli a jejich pracovníky. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu a doklad o úhradě pojistného Objednateli na dobu realizace díla při podpisu této smlouvy.

vii. V souladu s ustanovením § 46d zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění nesmí technický dozor u stavby, která je předmětem této smlouvy, provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

3 DÍLO

1.3 Dílem se rozumí **realizace v projektové dokumentaci specifikovaného díla smuteční síně v Lanžhotě.** Jedná se o stavební práce a dodávky nutné k řádnému zhotovení stavby přesně definované projektovou dokumentací vč. výkazu výměr, která je předána Zhotoviteli, a jako taková je nedílnou součásti Smlouvy jako její **příloha č. 2** (dále jen „**Specifikace díla**"). Projektová dokumentace: zpracovaná společností Ing. Pavel Tuček, Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 14672316, stupeň Dokumentace pro výběr zhotovitele, datum 09/2014, č. zakázky 09/2014, ČKAIT - 1001002.

1.4 Místem plnění je město Lanžhot.

1.5 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám rozsahu díla, doplňkům, nebo snížení případně rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplyne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel díla ocenění objednané práce. Toto ocenění předloží objednateli, po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, provede zhotovitel tyto práce. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS Praha, a. s., event. RTS a.s. Brno platných pro příslušný rok výstavby.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

1.6 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dní od podpisu smlouvy o dílo. Samotným předáním staveniště je poté den převzetí stanoviště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla do 3 dnů od předání staveniště. Při provádění díla zhotovitel na vlastní náklady zajistí zařízení staveniště a před dokončením díla zhotovitel rovněž na vlastní náklady zajistí odstranění zařízení staveniště, respektive řádné vyklizení staveniště pro předání a převzetí díla.

1.7 Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat jej 31.8.2016.

5 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1.8 Cena za včasné a řádné provedení Díla podle Smlouvy je dohodou Stran stanovena v celkové výši bez DPH 11 310 777,**- Kč** (slovy: jedenáctmilionůtřistadesettisícsedmsetsedmdesátsedm korun českých) (dále jen „**Cena**"). Výše DPH je 2 375 263,50,**- Kč** (slovy:

dvamilionytřistasedmdesátpěttisícdvěstašedesáttři 50/100 korun českých), tedy cena včetně DPH je 13 686 040,50,- **Kč** (slovy: třinácmilionůšestsetosmdesátšesttisícčtyřicet50/100 korun českých). Bližší specifikace Ceny Díla je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří **přílohu č. 3** Smlouvy. Tento položkový rozpočet odpovídá položkovému rozpočtu, který Zhotovitel předložil ve své nabídce v zadávacím řízení týkající se předmětu této smlouvy.

1.9 Cena Díla, jakož i ceny jednotlivých položek uvedené v položkovém rozpočtu v příloze č. 3 Smlouvy, jsou nejvýše přípustné a zahrnují veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na práce, materiál, dopravu na místo plnění, úklid, předání Díla Objednateli a související náklady potřebné k řádnému a úplnému provedení Díla. Cenu lze překročit pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.

1.10 Cena Díla i její jednotlivé položky tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy, jsou platné po celou dobu účinnosti Smlouvy.

1.11 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši stanovené aktuálními právními předpisy.

1.12 V Ceně není zahrnuta cena případných víceprací či méněprací, které mohou být dohodnuty a oceněny pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě.

1.13 Objednatel nebude poskytovat zálohy

1.14 Cena Díla bude uhrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel 1x měsíčně dle skutečně provedených prací uvedených v soupisu prací, který bude přílohou předložené faktury. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem soupisu prací objednatelem, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické (TDI). Faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli. 3

1.15 Právo vystavit konečnou fakturu vzniká Zhotoviteli dnem podpisu protokolu o předání a převzetí celého Díla a odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení Objednatelem, odsouhlaseného Stranami a podepsaného odpovědnými zástupci Stran.

1.16 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních a v celém rozsahu. Objednatel je na základě předchozí věty oprávněn rovněž jednostranně určit zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovit jednostranně pravidla kontrolních dnů či postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty, a to takovým způsobem a v takové intenzitě, aby bylo dílo provedeno včas a řádně.

1.17 Objednatel není povinen zhotoviteli kontrolu předem oznamovat.

1.18 Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení příslušné faktury Objednateli. Povinnost zaplatit cenu Díla Objednatelem je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného na faktuře.

1.19 Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli řádné provedení Díla. Pokud Objednatel nebude moci z důvodů vzniklých na jeho straně umožnit pokračování nebo dokončení Díla v termínu dohodnutém ve Smlouvě, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu dokončených částí Díla v poměrné výši rozpracovanosti. V případě, že zhotovitel má zájem vyměnit subdodavatele, prostřednictvím, kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, oznámí tuto skutečnost předem písemně objednateli a vyčká písemného odsouhlasení požadované změny objednatelem.

6 VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCECH

1.20 Vlastnické právo k dílu po dobu zhotovování díla svědčí objednateli.

1.21 Nebezpečí škody na předmětu Díla přechází na Objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí řádně ukončeného předmětu Díla bez vad a nedodělků Objednatelem.

7 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1.22 Zhotovitel se zavazuje k řádnému zhotovení Díla, které bude vyhovovat účelu podle Smlouvy, odpovídat příslušným právním předpisům, podmínkám Smlouvy a technickým normám dle právního řádu ČR. Při vlastním provádění Díla bude Zhotovitel dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy pro provádění prací tohoto charakteru.

1.23 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví jeho pracovníků a pracovníků jeho subdodavatelů v prostoru provádění Díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy, předpisy na úseku vodního a odpadového hospodářství, předpisy na úseku ochrany proti požárům, jakož i místní předpisy a nese za jejich dodržování odpovědnost.

1.24 Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny Objednatele, a to včetně pokynů osoby oprávněné jednat jménem Objednatele, pokynů technického dozoru Objednatele (TDI) a postupovat v souladu s těmito pokyny a zájmy Objednatele ať již výslovnými nebo těmi, které zná či má znát. Zhotovitel je povinen dodržovat pořádek na pracovišti a na výzvu Objednatele odstranit všechny vytknuté nedostatky.

1.25 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, o kterých se při uskutečňování Díla dozví a které by mohly mít vliv na změnu jeho pokynů. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele vždy na nevhodnost jeho pokynu.

1.26 Zhotovitel je povinen zúčastnit se na výzvu Objednatele schůzky za účelem projednání jakékoli záležitosti související se Smlouvou. Objednatel se zavazuje oznámit termín této schůzky alespoň 4 dny předem, ledaže by se jednalo o neodkladnou záležitost, která vyžaduje okamžité projednání.

1.27 Zhotovitel plně odpovídá za provádění Díla prostřednictvím svých pracovníků či dalších spolupracujících osob. Zhotovitel zajistí, že Dílo bude vykonáváno pouze prostřednictvím osob majících potřebnou odbornou kvalifikaci. Poruší-li Zhotovitel tento svůj závazek, odpovídá za škodu tím Objednateli způsobenou v plném rozsahu.

1.28 Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla překážky ovlivňující jeho provedení, je povinen o tom bez odkladu Objednatele písemně informovat a dohodnout s ním podmínky, za kterých lze v provádění Díla pokračovat.

1.29 Objednatel je oprávněn nařídit Zhotoviteli přerušení prací na zhotovení Díla, je-li ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků nebo jiných osob, vznikla-li škoda, nebo její vznik hrozí nebo jedná-li Zhotovitel proti zájmům Objednatele.

1.30 Zhotovitel je povinen zajistit Dílo proti případné krádeži a dalším škodám, které na Díle mohou vzniknout.

1.31 Zhotovitel je povinen být pojištěn až do výše ceny Díla proti škodám způsobeným při plnění předmětu Smlouvy jak Objednateli, tak i třetím osobám, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele či jeho subdodavateli a jejich pracovníky. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu a doklad o úhradě pojistného Objednateli na dobu realizace díla při podpisu této smlouvy.

1.32 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům porušením zákona, technických norem nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

1.33 Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení. Zhotovitel je povinen důsledně provést

všechna potřebná opatření zamezující kontaminaci staveniště, zejména ropnými produkty. Zhotovitel bude průběžně odvážet a likvidovat odpady vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen při provádění Díla respektovat právní předpisy ČR o odpadech, ochraně životního prostředí a předpisy související v platném znění, případně dle pokynů Objednatele. Veškeré náklady z těchto činností jdou k tíži Zhotovitele.

1.34 Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen v míře maximálně možné respektovat práva třetích osob, zejména subjektů a osob v blízkosti stavby, a tyto osoby nadměrně neobtěžovat negativními jevy spojenými s výstavbou, zejména prachem, hlukem, zápachem a podobně. V případě stížností ze strany třetích osob se zavazuje stížnosti s nimi korektně projednat a přijmout takové dohody a opatření, aby k dalším stížnostem již nedocházelo.

1.35 Zhotovitel povede na stavbě stavební deník, jenž bude splňovat náležitosti požadované zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Deník bude veden denně. Prodlení s vedením stavebního deníku nebo nedostupnost stavebního deníku na stavbě se považuje za vážné porušení smluvních podmínek. Kopie stavebního deníku bude uložena mimo místo plnění podle Smlouvy, přičemž toto místo uložení oznámí Zhotovitel Objednateli písemně při zahájení plnění Díla podle Smlouvy.

1.36 Originál stavebního deníku bude součástí předávací dokumentace.

1.37 Zhotovitel v souladu se zadávacími podmínkami, na základě kterých je tato smlouva uzavírána, uvede objednateli seznam věcně vymezených částí veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, včetně identifikačních údajů subdodavatele. Tento seznam tvoří přílohu č. 4 této smlouvy o dílo. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele či výši podílu subdodavatele na akci stanovenou oproti údajům v nabídce zhotovitele ve výběrovém řízení pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

1.38 Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

1.39 Zhotovitel není oprávněn nad rámec této smlouvy postupovat pohledávky dle této smlouvy na další subjekty.

8 POVINNOSTI OBJEDNATELE

1.40 Objednatel se rovněž zavazuje, že poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro úspěšné a včasné splnění předmětu Díla této Smlouvy. Zhotovitel má ovšem za povinnost v dostatečném časovém předstihu písemně o tuto součinnost požádat.

1.41 Zhotovitel se zavazuje poskytovat potřebnou součinnost všem případným dalším zhotovitelům spolupracujícím při provádění Díla. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, rozhodne Objednatel a Zhotovitel je povinen postupovat podle jeho pokynů.

1.42 Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních Smlouvy.

1.43 Pokud jsou některé ze Stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemnou formou druhé Straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně, a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá Strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

9 PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

1.44 Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jeho úplným dokončením v termínu dohodnutém v článku 4 Smlouvy bez vad a nedodělků a protokolárním převzetím Díla Objednatelem za předpokladu, že Dílo bude zhotoveno za dodržení ustanovení Smlouvy.

1.45 Zhotovitel vyzve Objednatele k provedení konečné přejímky Díla písemně s uvedením data jejího konání, nejméně 3 dny před tímto datem.

1.46 Součástí předání dokončeného Díla je i předání kompletní dokladové části Díla dle této Smlouvy a to ve (2) dvou originálních vyhotoveních, jedná se především o tyto doklady:

a) doklady o nezávadném uložení odstraněných materiálů a odpadu,

b) stavební deník (pouze 1 x originál)

c) dokumentace skutečného provedení

d) revize či návody

1.47 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškeré informace související s prováděním díla.

1.48 Zhotovitel předá při konečném předání Díla všechny záruční listy k jednotlivým materiálům a výrobkům.

1.49 Zhotovitel zajistí provedení všech potřebných revizí a zkoušek, předání kontaktních adres osob zajišťujících záruční a pozáruční servis.

1.50 Zhotovitel předá Objednateli podklady pro vypracování všech výkresů skutečného provedení Díla a to nejpozději do 2 kalendářních dnů před konečným předáním Díla, není-li některá část těchto výkresů nutná již dříve.

1.51 Zhotovitel zajistí a předá Objednateli všechny certifikáty, atesty, prohlášení o shodě a technické listy k zabudovávaným materiálům a to ještě před jejich použitím.

1.52 O předání a převzetí Díla bude Stranami ve dvojím vyhotovení sepsán protokol, ve kterém bude dokumentováno provedení Díla, včetně uvedení případných vad a nedodělků (včetně dokladové části Díla), s uvedením termínů pro jejich odstranění Zhotovitelem. Nebude-li dohodnuto jinak, zavazuje se Zhotovitel vytčené vady, či nedodělky odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Dílo se považuje za předané podpisem poslední ze Stran na tomto předávacím protokole a tímto okamžikem rovněž přechází na Objednatele nebezpečí škody na Díle. Zhotovitel je v dohodnutém, či výše uvedeném termínu povinen odstranit vady nebo nedodělky, které byly zjištěny při přejímacím řízení.

1.53 Za prodlení s odstraněním těchto vad a nedodělků oproti tomuto termínu odstranění má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za každou jednotlivou vadu či každý jednotlivý nedodělek ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad a nedodělků déle než 14 kalendářních dnů, má Objednatel právo zajistit odstranění nedodělku (vady) třetí osobou, aniž by byly dotčeny nároky Objednatele vůči Zhotoviteli na záruku za Dílo. V takovém případě má Objednatel právo na úhradu nákladů na toto odstranění. Rovněž není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad a nedodělků dle této smlouvy, a která bude v tomto případě účtována za příslušný počet dnů počínaje prvním dnem prodlení s odstraněním a konče dnem odstranění třetí osobou. I u takto odstraněných vad a nedodělků Zhotovitel poskytuje záruku podle článku 10 Smlouvy.

10 ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1.54 Zhotovitel odpovídá i po převzetí předmětu Díla Objednatelem za to, že Dílo je:

a) provedeno bez vad a v jakosti sjednané nebo vyplývající ze Smlouvy včetně jejích příloh a pokynů Objednatele;

b) v souladu s právními předpisy České republiky, technickými normami vč. harmonizovaných evropských norem;

c) v souladu se správními akty vztahujícími se k předmětu Díla;

d) odpovídá zadání podle Smlouvy včetně jejích příloh a případných pokynů Objednatele.

1.55 Na předmět Díla podle Smlouvy poskytuje Zhotovitel záruku v délce trvání 60 měsíců, která začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla, resp. dnem podepsání zápisů, v němž Objednatel potvrzuje odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce Díla.

1.56 Po uvedenou záruční dobu je Objednatel oprávněn uplatnit reklamaci zjevných i skrytých vad.

1.57 Objednatel má právo požadovat a Zhotovitel povinnost provést bezplatné odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad neprodleně po jejich oznámení Objednatelem. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od uplatnění reklamace Objednatelem nebo v jiné lhůtě určené Objednatelem. Po dobu uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do řádného odstranění vad záruční doba neběží.

1.58 Strany sjednávají, že neuzná-li Objednatel písemně jinak, je jakákoliv vada Díla v záruční době vadou záruční. Zhotovitel je povinen nastoupit k nápravě vady a odstranit takovou vadu ve lhůtách podle článku 1.57 Smlouvy a současně Zhotovitel nese náklady na její odstranění až do právní moci meritorního rozhodnutí, kterým věcně a místně příslušný soud vysloví buď ve svém výroku, nebo jako posouzení předběžné otázky, že nešlo o záruční vadu ve smyslu právních předpisů České republiky.

1.59 Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději k datu uzavření této smlouvy jako jistotu za řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku ve výši 1 000 000 Kč. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému v záhlaví smlouvy, a to v sídle Objednatele. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

1.60 Platnost bankovní záruky uvedené v článku 10.6 bude do 90. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

1.61 Nejpozději ke dni předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části, předá Zhotovitel Objednateli jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za vady bankovní záruku ve výši 500 000 Kč. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému v záhlaví této smlouvy, a to v sídle Objednatele. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči

Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

1.62 Platnost bankovní záruky uvedené v článku 10.8 bude do 15. dne po skončení záruční doby dle článku 10.2 této smlouvy.

1.63 Jelikož bankovními zárukami, uvedenými v tomto článku smlouvy, budou zajišťovány též nepeněžité pohledávky Objednatele vůči Zhotoviteli, jsou jimi v souladu s ustanovením § 2030 Občanského zákoníku zajištěny peněžité nároky Objednatele vůči Zhotoviteli v případě porušení takto zajištěných závazků.

11 SMLUVNÍ POKUTY

1.64 Za prodlení Zhotovitele s předáním Díla podle článku 4 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

1.65 Za prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad Díla podle článku 1.57 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

1.66 Za prodlení Objednatele s úhradou faktury, je Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

1.67 Všechny smluvní pokuty podle Smlouvy jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany na adresu povinné smluvní strany.

1.68 Ustanovením o smluvních pokutách, stejně jako uplatněním ustanovení o smluvních pokutách, stejně jako zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody ani omezena její výše.

12 KONTAKTNÍ OSOBA ZHOTOVITELE

1.69 Zástupcem Zhotovitele je:

[Ing. Jiří Klimovič, 602 738 186]

13 UKONČENÍ SMLOUVY

1.70 Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy ze zákonných důvodů, přičemž v takovém případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit pouze již řádně provedené části díla.

1.71 Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, při opakovaném či závažném porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1.72 Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním předmětu Díla nebude vyvíjet činnost proti zájmům Objednatele. Zhotovitel si je vědom právních následků, které pro něho vyplynou v případě nedodržení uvedených povinností, včetně práva Objednatele na odstoupení od Smlouvy a náhradu způsobené škody.

1.73 Strany nebudou odpovědné za důsledky neplnění svých závazků zapříčiněné vyšší mocí, jako jsou živelné katastrofy, násilná povstání, teror, zásahy ze strany orgánů státní moci, generální stávky apod. Strany jsou však povinny vzájemně se bez odkladu upozornit na vznik takových okolností a dohodnout podmínky dokončení Díla nebo jiný postup ve věci, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.

1.74 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy obou Stran ustanoveními občanského zákoníku.

1.75 Strany sjednávají, že doručování písemností bude přednostně probíhat prostřednictvím pošty, a to na adresy uvedené ve Smlouvě, v případě změny adresy na adresu druhou stranou písemně oznámenou. Pro případ, že se písemnost, i při jejím řádném odeslání Zhotoviteli, vrátí jako nedoručitelná, resp. Zhotovitel ji odmítne převzít nebo si ji v úložní době na poště nevyzvedne, Strany mají za to, že písemnost byla Zhotoviteli doručena dnem jejího vrácení Objednateli nebo dnem, kdy ji adresát Zhotovitel odmítl přijmout nebo posledním dnem úložní lhůty.

1.76 Jsou-li nebo stanou-li se některá ustanovení Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Strany se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí ustanovením novým, které lépe odpovídá smyslu a účelu ustanovení, které je jím nahrazováno.

1.77 V případě sporu se obě Strany zavazují pokusit se především o jeho urovnání smírem, v případě soudního sporu bude věc projednána soudem příslušným podle občanského soudního řádu.

1.78 Smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou Stran.

1.79 Strany prohlašují, že jsou oprávněny zavázat se způsobem uvedeným ve Smlouvě. Pokud se toto prohlášení ukáže nepravdivým, zavazují se k náhradě veškeré škody, která by tak mohla vzniknout.

1.80 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Strana obdržela po jednom vyhotovení.

1.81 Smlouva je účinná dnem podpisu této smlouvy Stranami.

1.82 Strany prohlašují, že si text Smlouvy před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato vyjadřuje jejich svobodnou, určitou a vážnou vůli.

1.83 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy

Přílohy:

Příloha č. 1 – výpis z obchodního a živnostenského rejstříku Zhotovitele;

Příloha č. 2 – specifikace Díla;

Příloha č. 3 – položkový rozpočet Díla;

Příloha č. 4 - seznam subdodavatelů ze zadávacího řízení;

Příloha č. 5 – nabídka uchazeče podaná do předmětného výběrového řízení;

Příloha č. 6 – Pojistná smlouva;

Příloha č. 7 – Bankovní záruka.

V [Břeclavi] dne 23. 4. 2015

MĚSTO -1- okr. Břeclav LANŽHOT

.....

Objednatel

stavební, projekční a obchodní společnost
F & K & B, a.s.
Na Valtické 756/8, 691 41 Břeclav 4
tel. 519 325 320, fax. 519 370 817
IČ: 26[illegible]81, DIČ: CZ26236081

.....

Zhotovitel

Ing. Jiří Klimovič, předseda představenstva

Tento výpis z obchodního rejstříku elektronicky podepsal "ČR - Krajský soud v Brně [IČ 00215724]" dne 15.4.2015 v 15:16:45.
EPVid:CabRyAAuKT2PUr6NlUgYrA

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 3531

Datum zápisu:	31. prosince 2000
Spisová značka:	B 3531 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	F&K&B, a.s.
Sídlo:	Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav
Identifikační číslo:	262 36 061
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	projektová činnost ve výstavbě
	provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	Ing. JIŘÍ KLIMOVIČ, dat. nar. 30. března 1956 A. Kuběny 725/22b, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav Den vzniku funkce: 3. prosince 2007 Den vzniku členství: 8. prosince 2005
místopředseda představenstva:	Ing. STANISLAV IVIČIČ, dat. nar. 24. února 1962 Mlýnská 292/51, 691 46 Ladná Den vzniku funkce: 3. prosince 2007 Den vzniku členství: 8. prosince 2005
člen představenstva:	Ing.arch. LIBOR FOUKAL, dat. nar. 1. června 1977 Kupkova 2599/20, 690 02 Břeclav Den vzniku členství: 3. prosince 2007
Způsob jednání:	Způsob jednání jménem společnosti: Jménem společnosti jedná představenstvo, za představenstvo jedná navenek jménem společnosti samostatně předseda představenstva nebo společně místopředseda a člen představenstva.
Dozorčí rada:	
předseda dozorčí rady:	Ing. ŠTEFAN JAŠA, dat. nar. 22. února 1958 Holíč, Duklianská 1367/5, 90851, Slovenská republika Den vzniku funkce: 22. ledna 2008 Den vzniku členství: 8. prosince 2005
člen dozorčí rady:	Ing. PETR NĚMEC, dat. nar. 19. ledna 1977 Seniorů 3284/2, 690 03 Břeclav Den vzniku funkce: 22. ledna 2008 Den vzniku členství: 22. ledna 2008
člen dozorčí rady:	MARCELA IVIČIČOVÁ, dat. nar. 2. února 1968 Mlýnská 292/51, 691 46 Ladná Den vzniku členství: 8. prosince 2005
Akcie:	10 162 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

	veřejně neobchodovatelné
Základní kapitál:	10 162 000,- Kč
	Splaceno: 10 162 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	
	Společnost vznikla splynutím obchodních společností F & K & B, spol.s r.o. se sídlem v Břeclavi, Sovadinova 3189, IČ 45 47 52 88 a FKB holding, spol.s r.o. se sídlem ve Valticích, Růžová 36, IČ 47 91 49 39.
	Počet členů statutárního orgánu: 3
	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **V 112/2015**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Rácová Hana**

V Břeclavi dne **15.04. 2015**

Podpis .....

Hana Rácová
notářská tajemnice
pověřená notářkou v Břeclavi
JUDr. Ilonou Jančaříkovou

JUDr. Ilona Jančaříková
-2-
notářka v Břeclavi

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 15.04.2015 15:17:34

Obchodní firma: **F&K&B, a.s.**
Sídlo: **Na Valtické 756/89, 691 41, Břeclav - Charvátská Nová Ves**
Identifikační číslo osoby: **26236061**
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: **Ing. arch. Libor Foukal**
Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Klimovič**
Jméno a příjmení: **Ing. Stanislav Ivičič**

Živnostenské oprávnění č.1
Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **27.03.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Klimovič**

Živnostenské oprávnění č.2
Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **27.03.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Klimovič**

Živnostenské oprávnění č.3
Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Velkoobchod a maloobchod**
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **26.03.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Projektová činnost ve výstavbě
Adresa: **Na Valtické 756/89, 691 41, Břeclav - Charvátská Nová Ves**
Identifikační číslo provozovny: **1000329712**
Zahájení provozování dne: **20.08.2007**

---

2. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Adresa: **Na Valtické 756/89, 691 41, Břeclav - Charvátská Nová Ves**
Identifikační číslo provozovny: **1000329712**
Zahájení provozování dne: **20.08.2007**

---

3. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod
Adresa: **Na Valtické 756/89, 691 41, Břeclav - Charvátská Nová Ves**
Identifikační číslo provozovny: **1000329712**
Zahájení provozování dne: **02.08.2010**

ZVW 2.6 WEB 0041/032

Obor činnosti: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Adresa: **Na Valtické 756/89, 691 41, Břeclav - Charvátská Nová Ves**

Identifikační číslo provozovny: **1000329712**

Zahájení provozování dne: **02.08.2010**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Libor Foukal**

Datum narození: **01.06.1977**

Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Klimovič**

Datum narození: **30.03.1956**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Stanislav Ivičič**

Datum narození: **24.02.1962**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Břeclav**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **V 113/2015**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Rácová Hana**

V Břeclavi dne **15.04. 2015**

Podpis .....

Hana Rácová
notářská tajemnice
pověřená notářkou v Břeclavi
JUDr. Ilonou Jančaříkovou

JUDr. Ilona Jančaříková
notářka v Břeclavi

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Smuteční síň Lanžhot	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky 1 538 515	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0
2		Montáž 9 589 838	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0
3	PSV	Dodávky 0	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0
4		Montáž 0	11		0	16	Provozní vlivy	0
5	"M"	Dodávky 0				17	Ostatní	0
6		Montáž 182 424				18	NUS z rozpočtu	0
7	**ZRN (ř. 1-6)**	11 310 777	12	**DN (ř. 8-11)**		19	**NUS (ř. 13-18)**	0
20	HZS	0	21	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady	0

D	Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22	11 310 777,00
24	DPH 15,00 % z 0,00	0,00
25	DPH 21,00 % z 11 310 777,00	2 375 263,50
26	**Cena s DPH (ř. 23-25)**	**13 686 040,50**

E	Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele	0
28	Klouzavá doložka	0
29	Zvýhodnění + -	0

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

23.7.2015

Datum a podpis

Razítko

MĚSTO -1- okr. Břeclav LANŽHOT

Zhotovitel

stavební, projekční F.&K.&B., a.s. Na Valtické 726/89, 691 41 Břeclav 4 tel., 519 325 320, fax: 519 370 817

Datum a podpis

Razítko

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: **Smuteční síň Lanžhot**

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
201519	**Smuteční síň Lanžhot**	**11 310 777,00**	**0,00**	**2 375 263,50**	**13 686 040,50**
SO 01	SO 01 Příprava území	33 296,00	0,00	6 992,20	40 288,20
SO 02	SO 02 Smuteční síň	7 522 832,00	0,00	1 579 794,80	9 102 626,80
SO 03	SO 03 Kolumbárium	788 425,00	0,00	165 569,30	953 994,30
SO 04	SO 04 Zpevněné plochy	912 694,00	0,00	191 665,80	1 104 359,80
SO 05	SO 05 Zpevněné komunikace	1 871 106,00	0,00	392 932,30	2 264 038,30
SO 06	SO 06 Elektro	182 424,00	0,00	38 309,10	220 733,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Smuteční síň Lanžhot	JKSO	
Název objektu	SO 01 Příprava území	EČO	
Název části		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	0	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0
2		Montáž	33 296	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky	0	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0
4		Montáž	0	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatní	0,00%	0
6		Montáž	0				18	NUS z rozpočtu		0
7	ZRN (ř. 1-6)		33 296	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0
20	HZS		0	21	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady		0

D	Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22	33 296,00
24	DPH 15,00 % z 0,00	0,00
25	DPH 21,00 % z 33 296,00	6 992,20
26	**Cena s DPH (ř. 23-25)**	**40 288,20**

E	Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele	0
28	Klouzavá doložka	0
29	Zvýhodnění + -	0

Projektant

Datum a podpis | Razítko

Objednatel

Datum a podpis | Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis | Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: **Smuteční síň Lanžhot**
Objekt: **SO 01 Příprava území**
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5
1	**Zemní práce**	**33 295,97**	**0,000**	**0,000**
	Celkem	33 295,97	0,000	0,000

ROZPOČET

Stavba: Smuteční síň Lanžhot
Objekt: SO 01 Příprava území
Část:
Objednatel:
Zhotovitel:

JKSO:
EČO:
Zpracoval:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	**Zemní práce**				**33 295,97**	**0,000**
1	111201101R00	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 10 mm i s kořeny při celkové ploše do 1 000 m2	m2	640,800	12,00	7 689,60	0,000
2	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	160,200	95,00	15 219,00	0,000
3	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4, na vzdálenost do 20 m	m3	160,200	18,00	2 883,60	0,000
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	160,200	10,00	1 602,00	0,000
5	171101131R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných z hornin nesoudržných a soudržných střídavě ukládaných	m3	160,200	15,00	2 403,00	0,000
6	181101101R00	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	640,800	5,46	3 498,77	0,000
		Celkem				**33 295,97**	**0,000**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Smuteční síň Lanžhot	JKSO	
Název objektu	SO 02 Smuteční síň	EČO	
Název části		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	1 274 558	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0
2		Montáž	6 248 274	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky	0	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0
4		Montáž	0	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatní	0,00%	0
6		Montáž	0				18	NUS z rozpočtu		0
7	ZRN (ř. 1-6)		7 522 832	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0
20	HZS		0	21	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady		0

D	Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22	7 522 832,00
24	DPH 15,00 % z 0,00	0,00
25	DPH 21,00 % z 7 522 832,00	1 579 794,80
26	**Cena s DPH (ř. 23-25)**	**9 102 626,80**

E	Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele	0
28	Klouzavá doložka	0
29	Zvýhodnění + -	0

Projektant	
Datum a podpis	Razítko
Objednatel	
Datum a podpis	Razítko
Zhotovitel	
Datum a podpis	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Smuteční síň Lanžhot
Objekt: SO 02 Smuteční síň
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5
1	Zemní práce	81 309,30	0,000	0,000
2	Základy a zvláštní zakládání	847 899,56	302,015	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	735 794,36	58,977	0,000
4	Vodorovné konstrukce	495 032,44	132,251	0,000
43	Schodiště	23 858,05	5,514	0,000
61	Upravy povrchů vnitřní	227 721,71	30,137	0,000
62	Úpravy povrchů vnější	442 793,71	0,003	0,000
63	Podlahy a podlahové konstrukce	258 971,77	200,663	0,000
64	Výplně otvorů	683 874,00	0,000	0,000
94	Lešení a stavební výtahy	104 574,14	0,271	0,000
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	14 523,60	0,012	0,000
99	Staveništní přesun hmot	11 914,09	0,000	0,000
711	Izolace proti vodě	84 435,64	0,142	0,000
712	Živičné krytiny	137 782,19	0,178	0,000
713	Izolace tepelné	191 981,59	0,000	0,000
762	Konstrukce tesařské	189 399,12	5,775	0,000
763	Dřevostavby	183 014,60	0,000	0,000
7631	Konstrukce sádrokartonové	203 383,35	0,000	0,000
764	Konstrukce klempířské	102 128,60	0,334	0,000
765	Krytiny tvrdé	495 541,58	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	68 320,00	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	565 209,33	0,134	0,000
781	Obklady keramické	59 485,86	0,000	0,000
782	Konstrukce z přírodního kamene	316 968,61	1,659	0,000
784	Malby	75 507,69	0,000	0,000
VN	Vedlejší náklady	1 000,00	0,000	0,000
M21	Elektromontáže	504 039,00	0,000	0,000
720	Zdravotechnická instalace	416 368,00	0,000	0,000
	Celkem	7 522 831,89	738,065	0,000